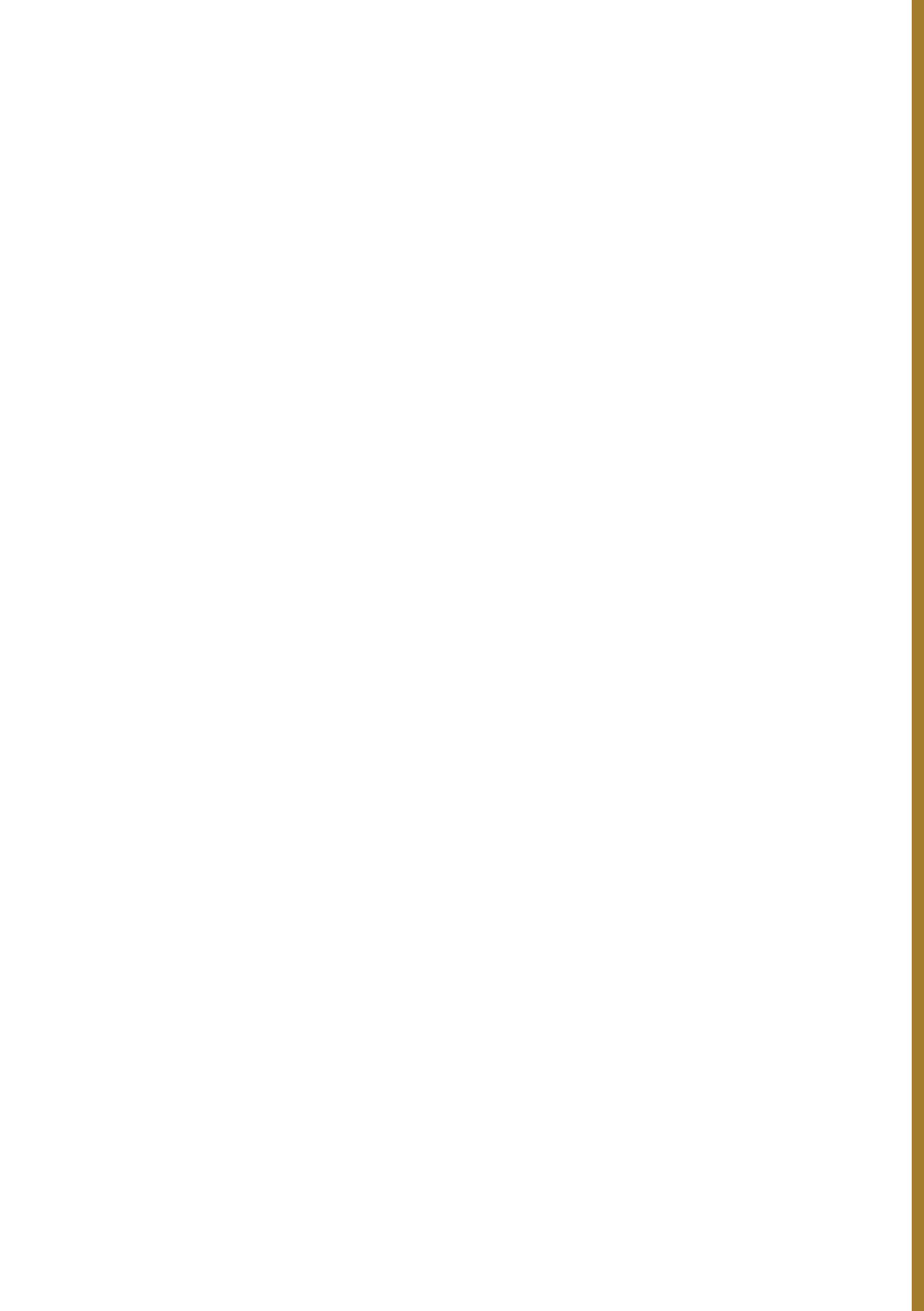


# استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة

## التقرير السنوي نسخة 2025







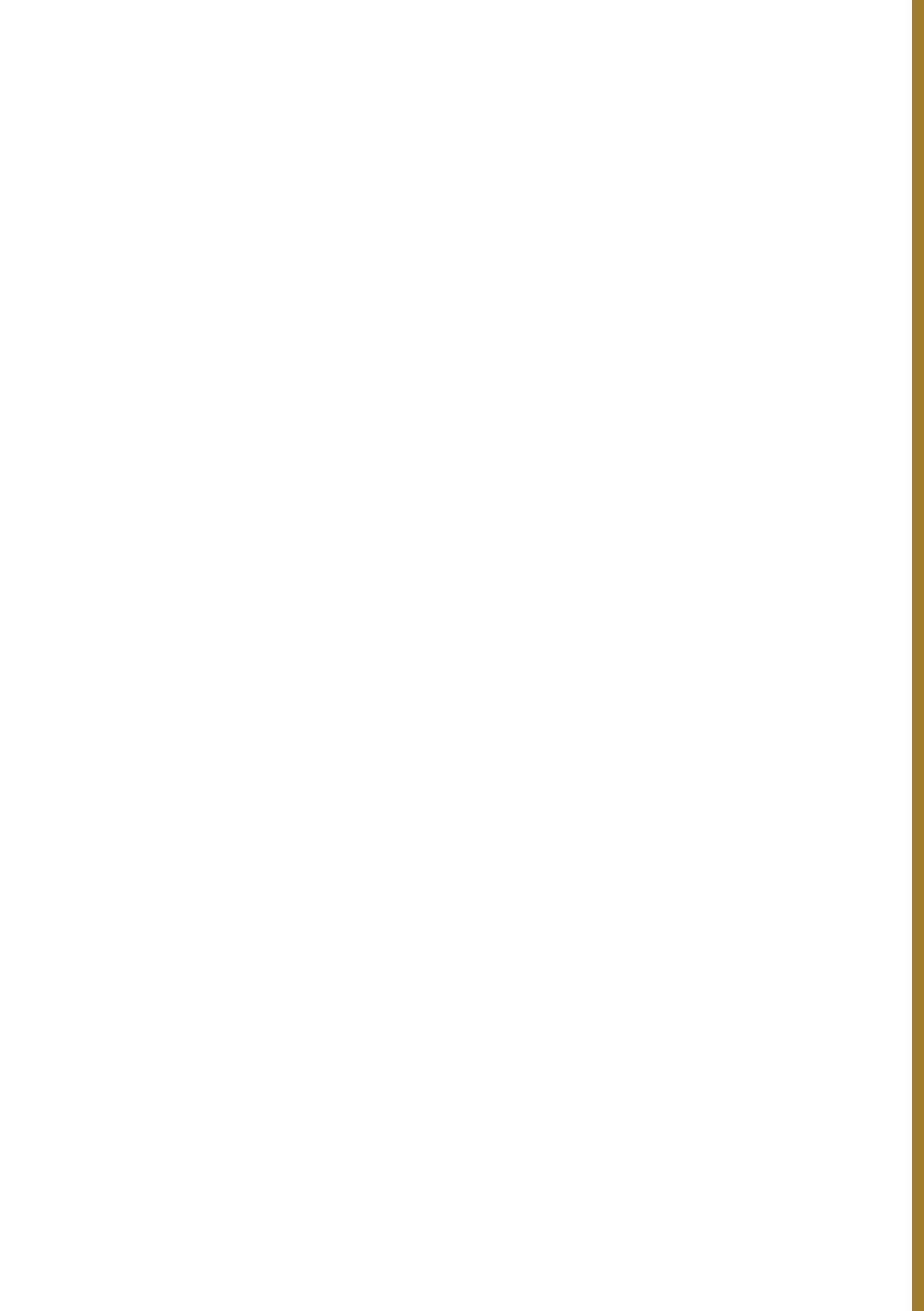
---

## صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي

عضو المجلس الأعلى للاتحاد-حاكم رأس الخيمة



تمضي دولتنا بخطى واثقة في مسيرة بناء مستقبل مستدام، مسيرة بدأها آباؤنا المؤسسون، ويستكملهااليوم شعبنا الذي اعتاد العيش في تناغم مع الطبيعة. نؤمن أن بناء مستقبل مشرق ومزدهر لإمارة رأس الخيمة، وحماية بيئتها، مسؤولية مشتركة، علينا جميعاً أن نتبناها ونخلص في العمل لتحقيقها.

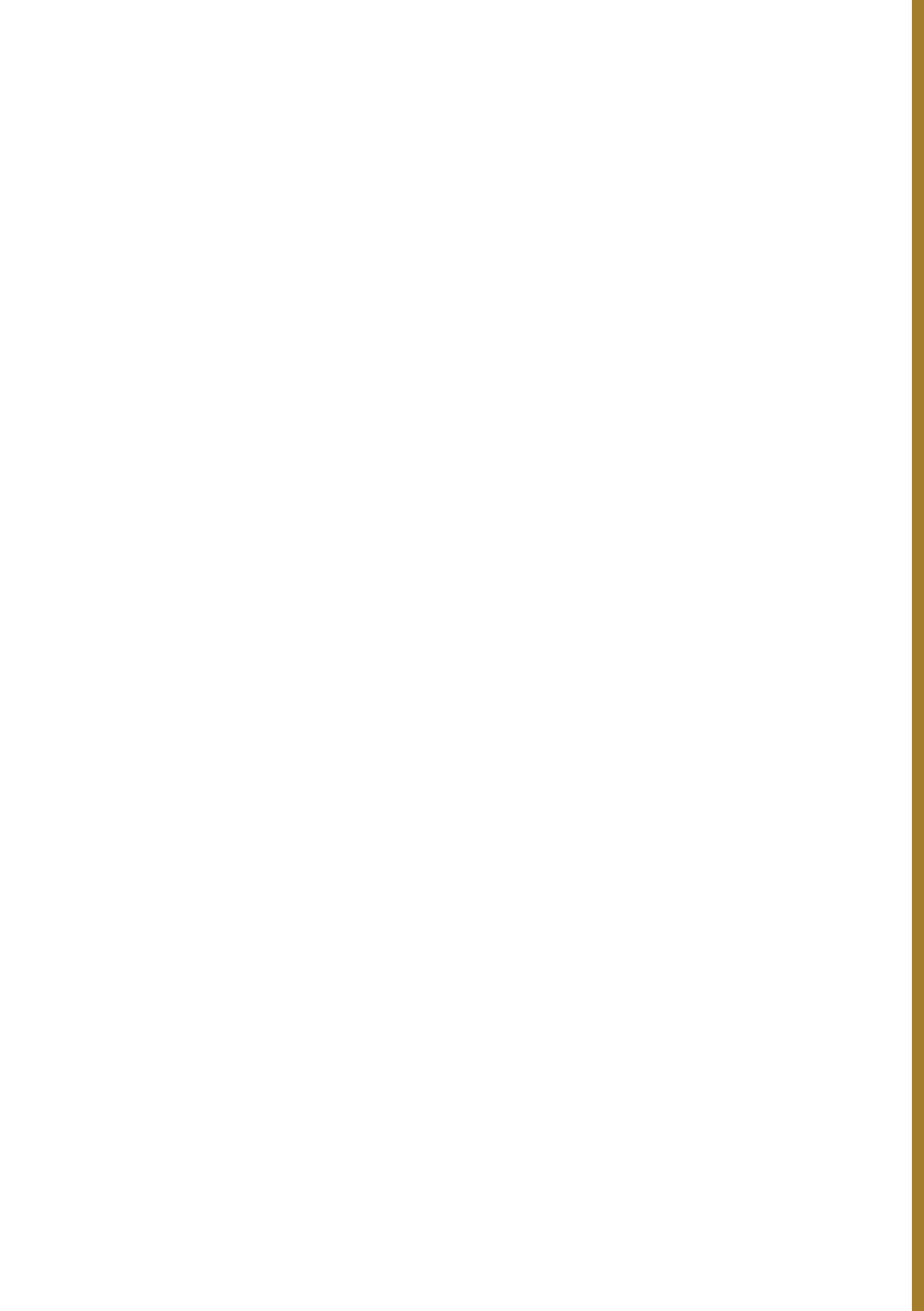




## صاحب السمو الشيخ محمد بن سعود بن صقر القاسمي ولي عهد رأس الخيمة-رئيس المجلس التنفيذي



إن ضمان توفير إمدادات الطاقة والمياه بتكلفة تنافسية، إلى جانب الاستدامة البيئية، أمر بالغ الأهمية لضمان ازدهار إمارتنا على المدى البعيد. ولذلك، تُعد تلك الجوانب من الأولويات الرئيسية التي تلتزم بها حكومة رأس الخيمة التزاماً راسخاً.





---

## سعادة منذر محمد بن شكر الزعابي

مدير عام دائرة بلدية رأس الخيمة رئيس لجنة رأس الخيمة للاستدامة



انطلاقاً من النجاح الذي حققه استراتيجية كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة 2040، تتبع استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة 2050 نهجاً أكثر شمولية يهدف إلى تعزيز الأثر في مختلف القطاعات و يقدم قيمة طويلة المدى للمقيمين و الشركات في الإمارة، مع دعم الأجندة الوطنية للاستدامة في دولة الإمارات.

## المقدمة

تسعى استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للدستامة إلى تحقيق المرونة البيئية والاقتصادية على المدى الطويل، وتتمحور أهدافها الرئيسية حول ما يلي:

● ضمان توفير الطاقة والمياه بشكل آمن وتنافسي من حيث التكلفة لدفع عجلة التنمية المستدامة في رأس الخيمة

● حماية البيئة وتعزيزها للحفاظ على التراث الطبيعي الفريد في رأس الخيمة، ودعم رفاهية السكان وجودة حياتهم

● تقليل انبعاثات غازات الاحتباس الحراري لدعم تنافسية اقتصاد رأس الخيمة في السوق العالمية منخفضة الكربون

على المستوى الوطني، واصل عام 2024 مسيرة النمو والتقدم في مجالات الدستامة، حيث شهد العام استثمارات كبيرة في الطاقة المتجددة، وإزالة الكربون من القطاع الصناعي، وتطوير قطاع الهيدروجين، وذلك في إطار التزامات دولة الإمارات بتحقيق الحياد المناخي بحلول عام 2050. كما شهد العام توسيعاً في مبادرات كفاءة الطاقة، وتطوراً ملحوظاً في الأطر التنظيمية ذات الصلة.

تتماشى جهود إمارة رأس الخيمة في تنفيذ استراتيجية كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة وإطلاق استراتيجية الدستامة المتكاملة 2050 مع التموجات طويلة الأجل لدولة الإمارات، وتؤكد أهمية العمل المحلي في الإسهام الفعال في تحقيق الأهداف الاتحادية في مجال الدستامة.

يمثل هذا العام السابع على التوالي لإصدار تقارير التقدم في مجال البيئة والطاقة في إمارة رأس الخيمة، ما يعكس التزامنا المستمر بتعزيز كفاءة الطاقة، والطاقة المتجددة، والتنمية المستدامة في مختلف أنحاء الإمارة.

وقد تأسست استراتيجية كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة 2040 تحت رعاية صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي، عضو المجلس الأعلى، حاكم رأس الخيمة، ومنذ تأسيسها وهي تواصل دورها المحوري في دعم تنافسية رأس الخيمة ونموها طويلاً الأمد من خلال تطبيق إجراءات كفاءة الطاقة، ودمج حلول الطاقة المتجددة ذات الجدوى الاقتصادية.

شهد عام 2024 محطة مهمة في مسيرة التنمية الخضراء في إمارة رأس الخيمة، مع إطلاق استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للدستامة 2050. وقد بُنيت هذه الاستراتيجية على نجاح استراتيجية كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة، وامتدت لتشمل تحديات الدستامة الأوسع، مثل خفض الانبعاثات، والتكيف المناخي، وحماية التنوع البيولوجي.



أندريا دي غريغوريو  
المدير التنفيذي، مكتب ريم،  
بلدية رأس الخيمة

وكانت قمة رأس الخيمة للطاقة 2024 إحدى أبرز محطات العام، حيثُ بُنيت على نجاح النسخة الافتتاحية، وجمعت نخبة من الخبراء العالميين وصنّاع السياسات وقادة القطاع لمناقشة أبرز التوجهات والتكنولوجيات المبتكرة. وأفضل الممارسات في مسيرة التحول في الطاقة. وأسهمت القمة في ترسیخ مكانة رأس الخيمة كمركز إقليمي لحوار الاستدامة، وأكّدت التزام الإمارة بقيادة التغيير الإيجابي في هذا القطاع الحيوي.

في إطار التزامنا بدعم الابتكار وريادة الأعمال، نخر بالإعلان عن الفائزين الثلاثة في مسابقة رأس الخيمة للابتكار في الطاقة (فئة الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات الناشئة)، تقديرًا لمساهماتهم في تحقيق النمو المسؤول وتعزيز كفاءة الطاقة. وقد قدمنا لهم الدعم اللازم لتأسيس أعمالهم في إمارة رأس الخيمة، مساهمين بذلك في تعزيز الاقتصاد الأخضر المحلي وتشجيع الممارسات التجارية المستدامة.

ومع هذه الإنجازات، تكتسب مسيرة التحول في قطاع الطاقة في إمارة رأس الخيمة زخماً متزايداً، وتحدث جهودنا الجماعية تأثيراً إيجابياً على المستويات المحلية والوطنية والعالمية. ومع التطلع إلى المستقبل، نؤكّد التزامنا بمواصلة تعزيز برامج الاستدامة، ودعم الابتكار، والتفاعل مع جميع أصحاب المصلحة لبناء مستقبل أكثر خصراً ومرنة.

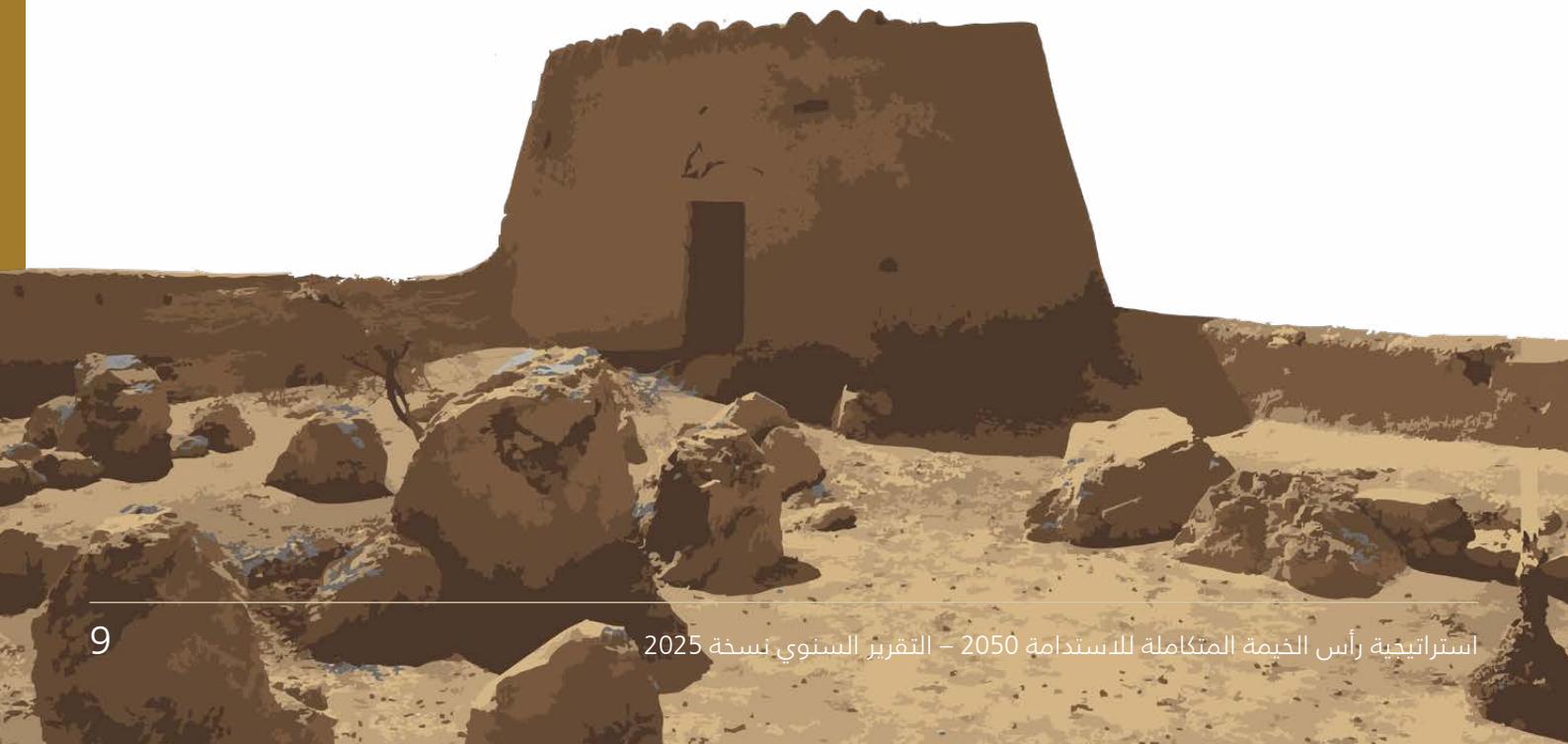
نأمل أن تجدوا في هذا التقرير ما يُلهم، وننطّلع إلى تحقيق المزيد من الإنجازات في الإصدار القادم.

وبما أن الاستدامة تمثل جوهر استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة 2050، فقد شهد عام 2024 توسيعاً في عدد من المشاريع الحيوية داخل الإمارة، بما في ذلك الاستمرار في تشييد المباني المتفاقة مع متطلبات "بارجيل"، ومشاريع التخطيط الحضري، ومبادرات كفاءة الطاقة الموجهة للشركات وأصحاب المنازل.

وقد تم إنجاز أكثر من 1,400 مبنى جديد متوافق مع "بارجيل"، كما تم التعاقد على تحديث أكثر من 60 مبنى قائم. وانضمت قطاعات صناعية رئيسية إلى مبادرة كفاءة الطاقة للقطاع الصناعي، والتي تمثل أكثر من 50% من استهلاك القطاع الصناعي في رأس الخيمة.

كما تم إطلاق عدة مبادرات جديدة في عام 2024 من بينها إصدار الدليل الإرشادي لإدارة الطاقة، الذي يهدف إلى مساعدة الجهات الحكومية والقطاع الخاص في تطبيق مبادرات إدارة الطاقة والاستفادة منها، من خلال تبسيط إجراءات الحصول على شهادة نظام إدارة الطاقة ISO 50001.

كما استمر تقديم خدمة "منزلي" لاستشارات الطاقة بشكل مجاني لأصحاب المنازل. ومنذ إطلاقها، استفاد منها نحو 160 مالك منزل.



# الفهرس

11	1 الملخص التنفيذي
13	2 الخلفية العامة
14	استراتيجية رأس الخيمة لفاء الطاقة والطاقة المتجددة 2040
16	إنجازات التقدم المحقق في استراتيجية رأس الخيمة لفاء الطاقة والطاقة المتجددة
16	الإنجازات الرئيسية
19	وفورات الكهرباء والمياه
20	جريدة الغازات الدفيئة
21	3 الطريق إلى المستقبل: استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة 2050
22	فرص توسيع الاستراتيجية
24	استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة 2050
26	خارطة طريق التنفيذ
27	فوائد استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة
29	حكومة الاستراتيجية
33	4 البرامج
34	الركيزة الأولى: أمن وتنافسية المرافق
35	البرنامج الأول: تعزيز إمدادات الغاز
38	البرنامج الثاني: الطاقة المتجددة على مستوى المرافق
39	البرنامج الثالث: الطاقة المتجددة الموزعة
42	البرنامج الرابع: تنظيم قطاع خدمات المرافق
43	الركيزة الثانية: حماية البيئة
44	البرنامج الخامس: جودة الهواء
45	البرنامج السادس: التربية والأراضي
46	البرنامج السابع: موارد المياه العذبة
47	البرنامج الثامن: المواطن الطبيعية والتنوع البيولوجي
50	البرنامج التاسع: النظام البيئي البحري والساحلي
51	الركيزة الثالثة: الحد من تغير المناخ
52	البرنامج العاشر: المجتمعات المستدامة
63	برنامج الحادي عشر: إزالة الكربون من قطاع النقل
65	البرنامج الثاني عشر: إزالة الكربون من قطاع الزراعة
66	البرنامج الثالث عشر: إزالة الكربون من قطاع الصناعة
70	5 عوامل تمكين استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة
71	التنوعية
77	بناء القدرات
83	آليات التمويل
84	أنظمة المعلومات
85	6 التطلعات المستقبلية
88	7 الشكر والتقدير

# الملخص التنفيذي



## الملخص التنفيذي

ويرتبط تنفيذ الاستراتيجية بتشكيل لجنة رأس الخيمة للاستدامة ، والتي تضم الجهات الحكومية المعنية. وستتولى هذه اللجنة قيادة تنفيذ استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة 2050 ، والعمل بالتنسيق مع الجهات المالكة للبرامج لضمان تحقيق الأهداف المحددة لكل برنامج.

وتُسهم الاستراتيجية في تحقيق فوائد اقتصادية واجتماعية وبيئية كبيرة، من بينها صافي مكاسب تُقدر بنحو 6.5 مليار درهم، وتقليل انبعاثات غازات الاحتباس الحراري، وخفض تكاليف الطاقة، وخلق فرص عمل في مختلف القطاعات الخضراء.

وسُيّسهم تنفيذ الجهود الواردة ضمن هذه الاستراتيجية في ترسیخ مكانة رأس الخيمة كمركز رائد في مجال الاستدامة، بما يضمن مرونتها على المدى الطويل، ويفّحّز نموها الاقتصادي المستدام، ويعزز حماية بيئتها بشكل فعال.

يمثل هذا التقرير السنوي السابع للاستدامة انطلاقه استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة 2050 ، وهي إطار شامل يهدف إلى إحداث تحوّل في قطاعي الطاقة والبيئة بالإمارة. وتنماشى هذه الاستراتيجية مع التزامات دولة الإمارات بالوصول إلى الحياد المناخي، ومع رؤية رأس الخيمة 2030 ، لتأسيس بذلك لمستقبل أكثر استدامة وازدهاراً للإمارة.

واستناداً إلى استراتيجية كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة 2040 ، توسيع استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة 2050 نطاق عملها وتعزز عمقه لتشمل محاور إضافية مثل أمن الطاقة، وحماية البيئة، وتعزيز تنافسية القطاع الصناعي، وإزالة الكربون.

تركز الاستراتيجية على تعزيز موثوقية إمدادات الطاقة والمياه وجدواها الاقتصادية من خلال تحسينات في منظومة إمداد الغاز، وتنفيذ مشاريع الطاقة المتجددة الموزعة وذات النطاق الواسع، إلى جانب تحسين الأطر التنظيمية. كما تولي أولوية للاستدامة البيئية من خلال تقوية تدابير جودة الهواء، وحماية الموارد الطبيعية، والحفاظ على التنوع البيولوجي والأنظمة البيئية البحرية. وبالإضافة إلى ذلك، تبني استراتيجية رأس الخيمة نهجاً استباقياً للتحفيز من آثار التغير المناخي عبر تعزيز كفاءة الطاقة في المباني، وتطوير حلول نقل مستدامة، وإزالة الكربون من قطاع الصناعة، وتطبيق ممارسات زراعية منخفضة الكربون.



# 2

---

## الملخص التنفيذي

---



## استراتيجية رأس الخيمة لفاء الطاقة والطاقة المتجددة 2040

كان الهدف الرئيسي من الاستراتيجية هو ضمان الوصول إلى موارد الطاقة والمياه بطريقة موثوقة وبتكلفة تنافسية لسكان رأس الخيمة. وقد تحقق ذلك من خلال تقليل كثافة استهلاك الطاقة في الاقتصاد، وزيادة الاعتماد على مصادر الطاقة المتجددة.

استهدفت استراتيجية لفاء الطاقة والطاقة المتجددة تقليل استهلاك الكهرباء بنسبة 30% وتقليل استهلاك المياه بنسبة 20% بحلول عام 2040 مقارنة بالاستهلاك المعتمد. كما هدفت إلى توليد ما لا يقل عن 20% من الطلب على الكهرباء في رأس الخيمة من مصادر الطاقة المتجددة بحلول عام 2030.

تم إصدار استراتيجية رأس الخيمة لفاء الطاقة والطاقة المتجددة 2040 في عام 2018، كخطوة محورية لتوحيد جهود الإمارة مع السياسات الدولية والاتحادية والإقليمية. وقد صُمِّمت لدعم الالتزامات العالمية مثل: اتفاق باريس، والمبادرات الوطنية مثل استراتيجية الإمارات للطاقة 2050، ورؤية رأس الخيمة 2030 التي تشكل الإطار الاستراتيجي للإمارة نحو التنمية المستدامة.



وقد شملت الجهود تحديث المباني القديمة، وتطبيق معايير تصميم موفرة للطاقة في المشاريع الجديدة، بهدف تقليل استهلاك الطاقة في البيئة العمرانية بشكل شامل. كما شجعت الاستراتيجية على تبني استخدام الطاقة الشمسية، ودعمت ممارسات البناء المستدام، وساهمت في دفع عجلة التحول نحو إمارة أكثر مرونة في قطاع الطاقة.

وانتقالاً من تحديث المباني القائمة إلى تطبيق معايير التصميم الموفر للطاقة في مشاريع التطوير الجديدة تهدف الاستراتيجية إلى تقليل استهلاك الطاقة في كامل البيئة المبنية.

وتنماشى هذه الأهداف بالكامل مع مستهدفات رؤية رأس الخيمة 2030، والتي تسعى إلى توفير الكهرباء بنسبة 10% وتلبية 5% من الطلب على الكهرباء من خلال الطاقة الشمسية بحلول عام 2030.

تضمنت الاستراتيجية تسعة برامج رئيسية مدعومة بخمسة عوامل تمكين، حيث عالج كل برنامج جانباً محدداً من جوانب كفاءة الطاقة أو توليد الطاقة المتجددة.

غطّت هذه البرامج مجموعة واسعة من القطاعات، بما في ذلك المنشآت الحكومية، والمجمعات السكنية، والعمليات الصناعية، بالإضافة إلى المباني القائمة والجديدة.



## إنجازات التقدم المحقق في استراتيجية كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة

### الإنجازات الرئيسية

منذ إطلاق استراتيجية كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة في عام 2018، تم إبراز تقدم ملحوظ نحو تحقيق أهدافها.

وتتضمن النقاط التالية ملخص لأهم المحطات والإنجازات التي تم تحقيقها:





● إعداد المخططات الرئيسية لأنظمة الصرف الصحي، وتنسيق المناظر الطبيعية، وتصريف مياه الأمطار، بما يضمن وضوح مواعيده احتياجات البنية التحتية الحضرية الحالية والمستقبلية؛

● تطوير قدرات حكومية رائدة في مجال إدارة الطاقة، حيث تم الاعتراف بحكومة رأس الخيمة كأول حكومة في العالم تحصل على شهادة آيزو 50001 على مستوى جميع الجهات التابعة لها؛

● إنجاز أكثر من 4,500 مبنى متواافق مع معايير بارجيل في إمارة رأس الخيمة؛

● التعاقد على تحديث أكثر من 400 مبنى، بالإضافة إلى أكثر من 100 مبنى إضافي قيد التنفيذ.

أدى تنفيذ الاستراتيجية إلى تحقيق سلسلة من الإنجازات حتى عام 2024، من أبرزها:

● تطوير القدرات المحلية لمعالجة 100 % من النفايات الخطرة والطبية في إمارة رأس الخيمة؛

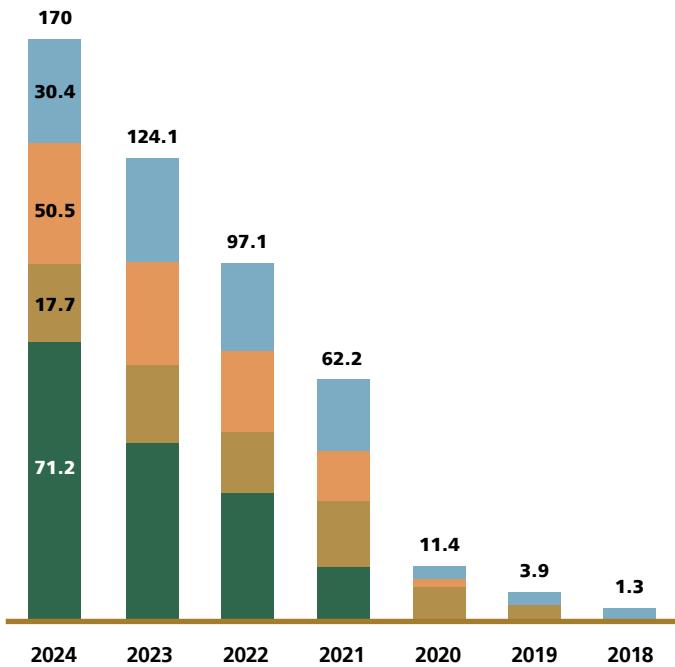
● تحويل 100% من إنارة الشوارع إلى تقنية LED؛

● تحسينات كبيرة في معالجة مياه الصرف الصحي وتنسيق المناظر الطبيعية، ساهمت في إعادة استخدام 70% من مياه الصرف الصحي المعالجة (TSE)، واستبدال ما يعادل 0.4 مليون متر مكعب سنوياً من مياه الشرب ب المياه معالجة؛



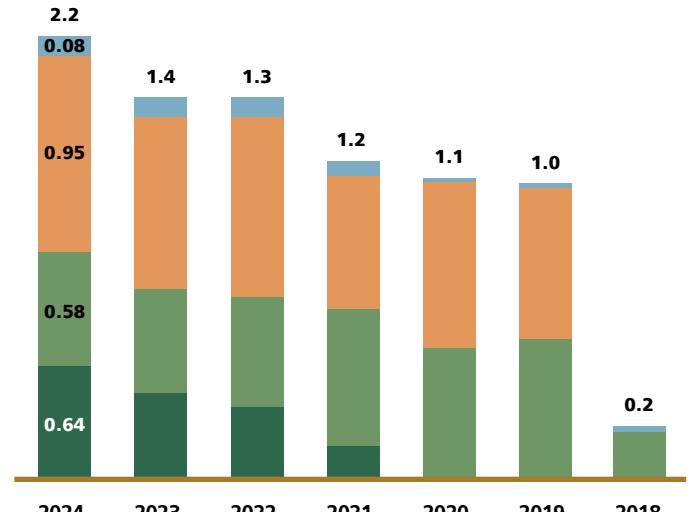
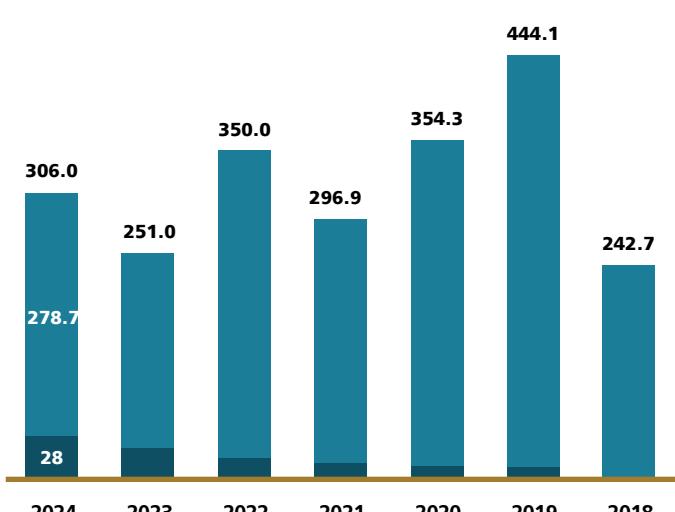
## وفورات الكهرباء والمياه

تم توفير ما يقارب 170 جيجاواط ساعة من الكهرباء، وأكثر من مليوني متر مكعب من المياه في إمارة رأس الخيمة خلال عام 2024. إلى جانب هذا التوفير في الكهرباء والمياه، تم تحقيق وفورات مباشرة قدرها 306 جيجاواط ساعة حرارية من طاقة الوقود الأحفوري عن طريق برنامجي الطاقة من النفايات والمركبات الفعالة. وتعادل تلك الوفورات المباشرة في الوقود الأحفوري إزالة أكثر من 10,000 سيارة عن الطريق لمدة سنة. يُقدم الشكل (1) تفصيلاً للوفورات المقدمة والمدروسة حسب البرنامج.



## الوفورات السنوية المباشرة في الوقود (جيجاواط ساعة من الوقود الأحفوري)

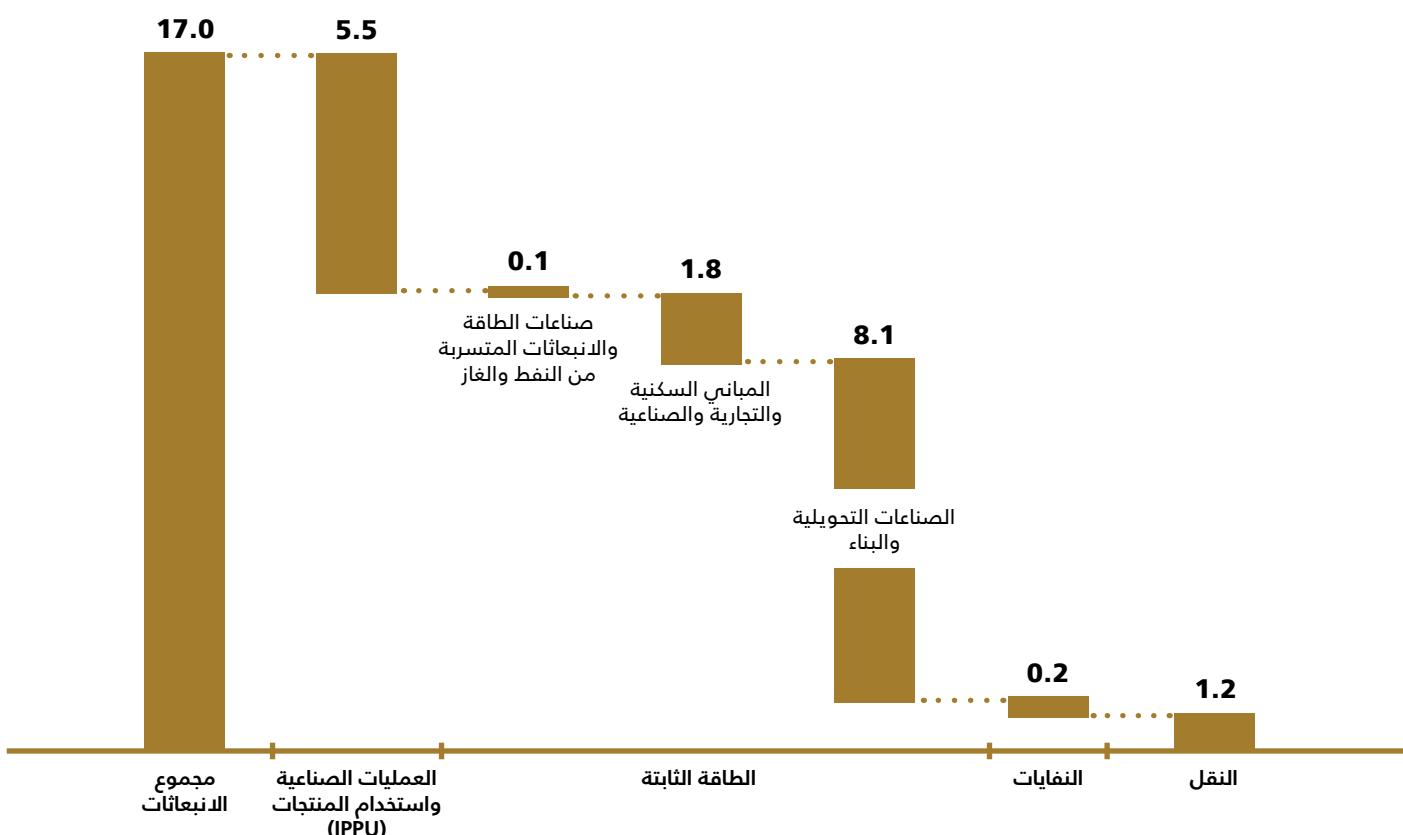
## الوفورات السنوية في المياه ( مليون متر مكعب)



الشكل 1: الوفورات السنوية المدروسة في الطاقة والمياه حسب البرنامج

## جريدة الغازات الدفيئة

قام مكتب ريم بإعداد جرد لانبعاثات الغازات الدفيئة في إمارة رأس الخيمة لعام 2024 وفقاً لبروتوكول الغازات الدفيئة للمدن. تم اعتماد مستوى التقارير الأساسية لعام 2024، والذي يغطي ثلاثة قطاعات رئيسية مستهدفة هي استخدام الطاقة الثابتة (مثل المباني)، والنقل الداخلي، والنفايات المتولدة في رأس الخيمة. بالإضافة إلى متطلبات المستوى الأساسي، تم تقدير الانبعاثات الناتجة عن العمليات الصناعية (المعروفة باسم IPPU) وإدراجها هذا العام. وتشمل الاستثناءات: الانبعاثات الناتجة عن النقل الدولي، واستخدامات الأراضي، والأنشطة الزراعية، التقاط الغازات الدفيئة بواسطة الغطاء النباتي.



الشكل 2: البصمة الكربونية لرأس الخيمة حسب القطاع لعام 2023 (مليون طن من مكافئ ثاني أكسيد الكربون)

---



# الطريق إلى المستقبل: استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة 2050

---

## فرص توسيع الاستراتيجية

### استقطاب صناعات وسياحة جديدة

وسيساهم توسيع نطاق تطبيق "بارجيل" - لائحة المباني الخضراء في رأس الخيمة - في تبني نهج أوسع يشمل تقنيات البناء الذكي واستخدام مواد منخفضة الكربون لبناء بيئه عمرانية أكثر استدامة.

كما يشمل تحديث البيئة العمرانية الدعم على الديكتارات الرقمية، مثل أنظمة مراقبة الطاقة، وأدوات إدارة المباني المعتمدة على البيانات، لتحقيق الأداء الأمثل وتقليل الفاقد.

ومن خلال دمج هذه المبادئ في مشاريع التوسيع الحضري، ستتمكن رأس الخيمة من إنشاء إمارة مهيئة للمستقبل تجمع بين النمو السريع والتنمية المستدامة والنمو الاقتصادي، وتحسين جودة حياة السكان.

### دعم الالتزامات الاتحادية للبياد المناخي

أدى استضافة مؤتمر COP28 إلى توسيع نطاق التزامات دولة الإمارات الاتحادية المتعلقة بالبياد المناخي، بما يشمل مضاعفة كفاءة الطاقة وزيادة سعة الطاقة المتعددة ثلاثة أضعاف بحلول عام 2030.

كما أطلقت الدولة خطة شاملة تستهدف تقليل 2.9 مليار طن من انبعاثات الكربون الصناعية بحلول عام 2050. وتمثل الصناعة حوالي 30% من الناتج المحلي الإجمالي لرأس الخيمة (ما يعادل 11 مليار درهم تقريباً).<sup>1</sup>

وبناءً عليه، استدعي الأمر إجراء مراجعة شاملة لاستراتيجية كفاءة الطاقة والطاقة المتعددة (EE&R) ، لتجاوز كفاءة الطاقة والمياه، مع ترسيز متزايد على كفاءة قطاع الصناعة وإزالة الكربون، بما يتماشى مع الأهداف الوطنية.

ستدعم الاستراتيجية الجديدة التحول نحو الوقود الأنظف، كما أن مشاريع الطاقة المتعددة على نطاق المرافق والموزعة، والمدعومة بأنظمة التخزين، ستنسهم في التحول نحو طاقة نظيفة بنسبة 50% بحلول عام 2050.

وتماشى جهود رأس الخيمة مع استراتيجية دولة الإمارات الوطنية للهيدروجين، التي تهدف إلى أن تصبح الدولة من أبرز المنتجين للهيدروجين الأزرق والأخضر بحلول عام 2031. وتم تصميم مبادراتنا لدعم هذه الجهات الوطنية، مع التركيز على حلول الهيدروجين المستدامة التي تساهم في التحول الأوسع للطاقة في الإمارة.

تشهد إمارة رأس الخيمة نمواً غير مسبوق في مجال الصناعة والسياحة، مما أدى إلى إنشاء بنى تحتية ومجتمعات ومبانٍ جديدة. وتمثل هذه المرحلة فرصة فريدة لغرس مبادئ الاستدامة في صميم المشاريع الجديدة، بما يضمن القدرة التنافسية والمرنة على المدى الطويل.

من خلال تعزيز جهود الاستدامة، تمتلك رأس الخيمة فرصة لتأمين مكانة رائدة كوجهة جاذبة للأعمال، مما يعزز من إمكاناتها الاقتصادية ويجذب المزيد من الاستثمارات إلى الإمارة.

سيؤدي توسيع الاستراتيجية لتشمل جودة الهواء، وإدارة المياه والتربة، والحفاظ على التنوع البيولوجي، إلى تعزيز جاذبية الإمارة كوجهة للسياحة البيئية، والمساهمة في صحة ورفاهية المجتمعات المحلية على المدى الطويل.

وبصفتها اقتصاداً قائماً على الصناعة، تحظى رأس الخيمة أكبر ميناء لمناولة البضائع في منطقة الشرق الأوسط، وتعتبر مركزاً رئيسياً للصناعة والخدمات اللوجستية في دولة الإمارات، مع مرافق رائدة في مجالات الأسمنت والزجاج والسيراميك والمعادن والأدوية. وتمثل هذه البنية التحتية فرصة استراتيجية لتسريع إزالة الكربون من قطاع الصناعة.

إن اتخاذ إجراءات قوية في القطاعات كثيفة الاستهلاك للطاقة سيعزز من القدرة التنافسية للأعمال المحلية في ظل تزايد الوعي العالمي بالكاربون، كما أن مواءمة الجهود مع الالتزامات الوطنية والدولية لتحقيق البياد المناخي ستساعد على مواكبة تطورات السياسات واللواحة التجارية، بما يضمن بقاء رأس الخيمة وجهة استثمارية تنافسية وجاذبة للنمو الاقتصادي.

### تحديث البيئة العمرانية

يُعد التطور العمراني المتسارع في رأس الخيمة فرصة محورية لتحديث البيئة العمرانية من خلال دمج الاستدامة وكفاءة الطاقة والتقنيات الذكية في المباني والبنية التحتية الجديدة والقائمة.

ومع استمرار التوسع العمراني، فإن تبني التصاميم التي تسمح بالتكيف مع المناخ، واستخدام مواد بناء عالية الأداء، وحلول الطاقة المتعددة، سيعزز من مرنة البنية التحتية، ويعمل من التكاليف التشغيلية والأثر البيئي.

<sup>1</sup> البيانات حسب عام 2017

## الاتفاقيات الدولية



**COP28  
UAE**

**مؤتمر الأطراف COP28 (2023)**

يشمل التزامات بمضاعفة كفاءة الطاقة وزيادة سعة الطاقة المتتجددة ثلاثة مرات بحلول 2030



**اتفاقية باريس (2016)**

تشمل التزامات دولة الإمارات والمساهمات المحدثة NDC 3.0، (2024)

## لدولة الإمارات الاستراتيجيات التنموية



وزارة التغير المناخي  
والبيئة  
MINISTRY OF CLIMATE CHANGE & ENVIRONMENT



وزارة الطاقة  
والبنية التحتية  
MINISTRY OF ENERGY & INFRASTRUCTURE



وزارة الصناعة  
والเทคโนโลยيا المتقدمة  
MINISTRY OF INDUSTRY & ADVANCED TECHNOLOGY

استراتيجية الإمارات  
للحيد المناخي 2050

استراتيجية الإمارات  
للتغير المناخي 2050

مشروع 300 مليار

## لدولة رأس الخيمة الاستراتيجية



استراتيجية رأس الخيمة  
المتكاملة للاستدامة 2050



رؤية رأس الخيمة 2030  
أولويات وأهداف طويلة المدى للإمارة  
في مختلف المجالات



الشكل 3: مواءمة استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة

## استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة 2050

تشمل أهدافها الرئيسية ما يلي:

▶ ضمان توفير الطاقة والمياه بشكل آمن وتنافسي من حيث التكلفة لدفع عجلة التنمية المستدامة في رأس الخيمة.

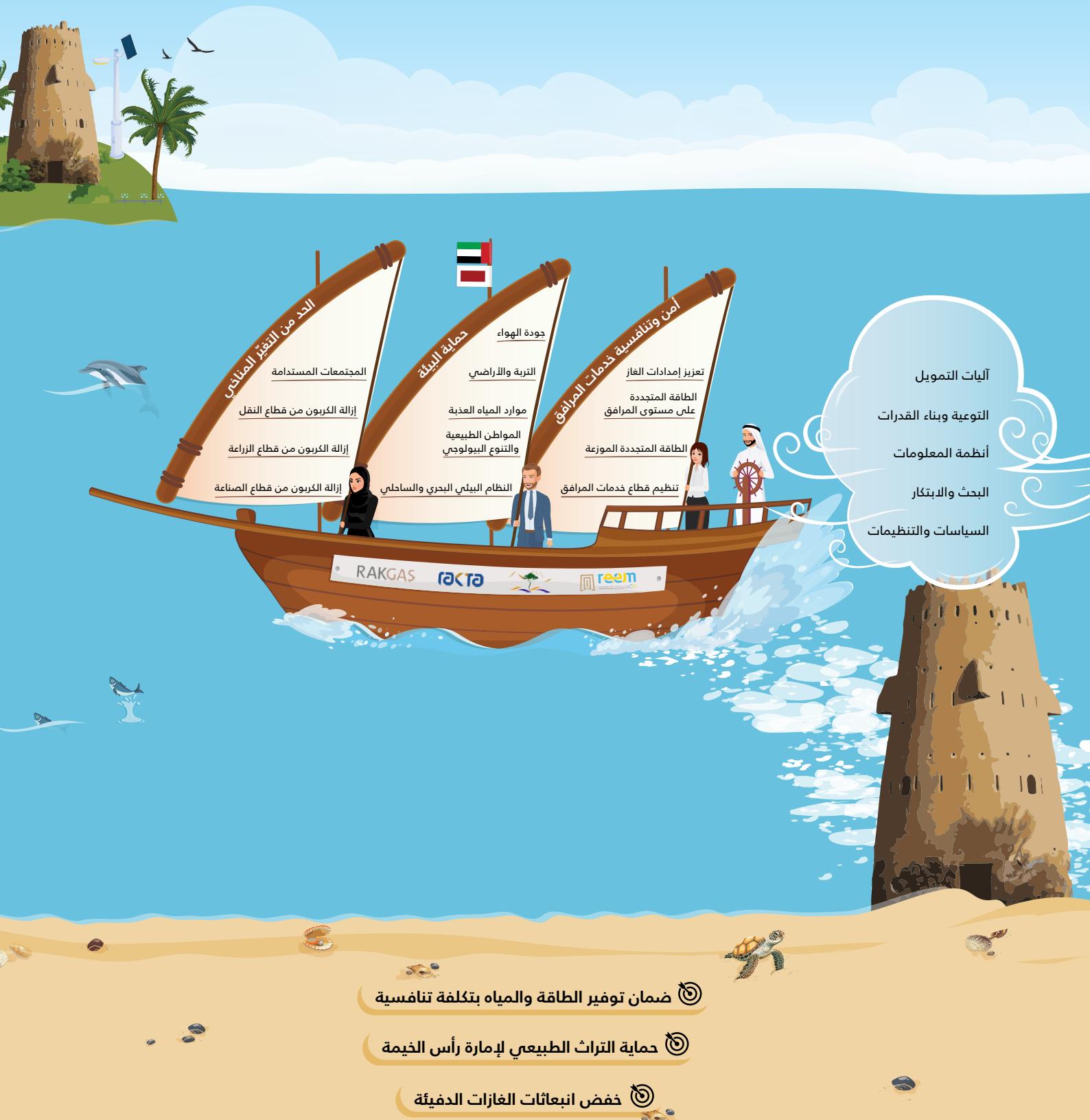
▶ حماية البيئة وتعزيزها للحفاظ على التراث الطبيعي الفريد لرأس الخيمة ودعم رفاهية السكان وجودة حياتهم.

▶ تقليل انبعاثات غازات الاحتباس الحراري لدعم تنافسية اقتصاد رأس الخيمة في السوق العالمية منخفضة الكربون.

تم إطلاق استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة 2050 في عام 2024 تحت رعاية صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي، عضو المجلس الأعلى حاكم رأس الخيمة. تم تطويرها بناءً على استراتيجية كفاءة الطاقة والطاقة المتعددة، مع توسيع نطاقها ليشمل مزيداً من القطاعات، تماشياً مع الحاجة المتزايدة إلى نهج شامل للاستدامة.

تهدف الاستراتيجية إلى دفع التنمية المستدامة طويلة الأمد عبر القطاعات الرئيسية، وتعزيز القدرة الاقتصادية، وحماية البيئة، وأمن الطاقة.





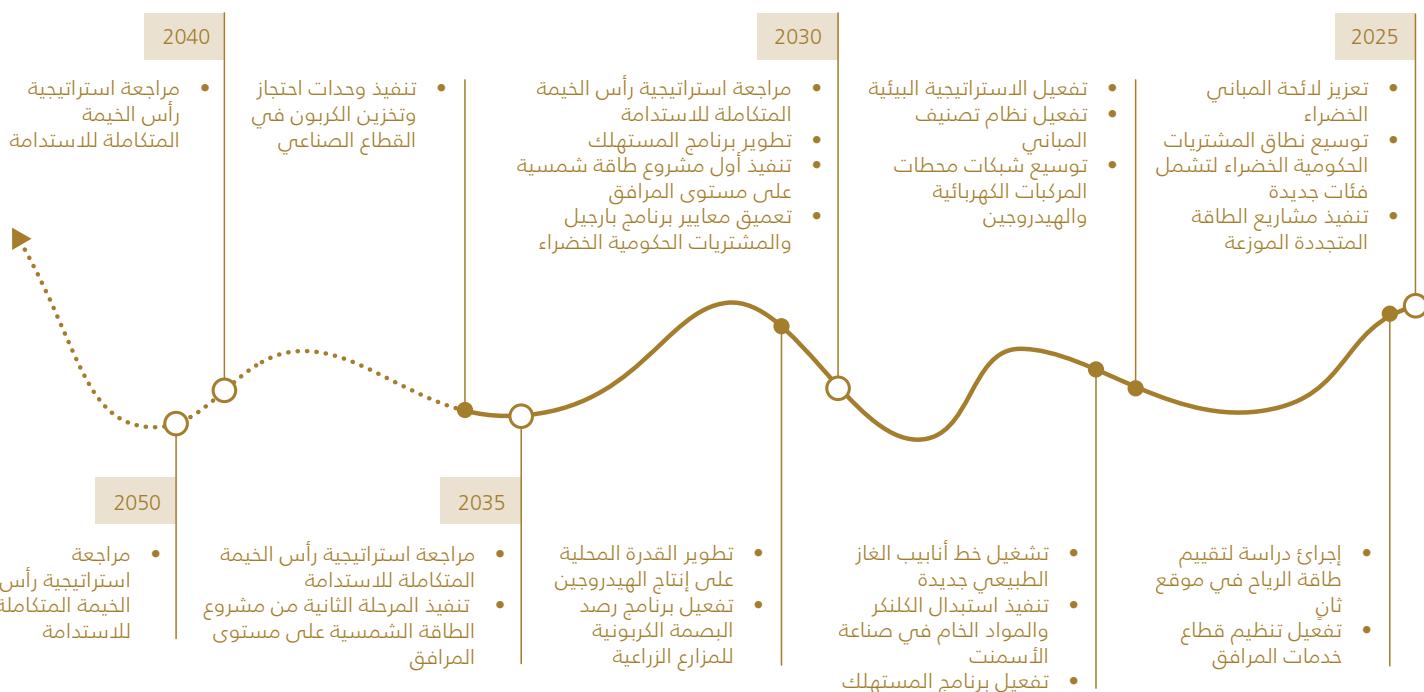
● ضمان توفير الطاقة والمياه بتكلفة تنافسية

● حماية التراث الطبيعي لإمارة رأس الخيمة

● خفض انبعاثات الغازات الدفيئة

## خارطة طريق التنفيذ

ستوجه استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة الجهود المستقبلية، بالاستفادة من التقدم المحقق سابقاً لدفع التأثير المستدام. توضح خارطة الطريق أدناه المراحل الرئيسية ومدحّطات التنفيذ، مع إبراز النتائج المتوقعة حتى عام 2050:



## فوائد استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة

كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة، مما يساهم في نمو الناتج المحلي الإجمالي وخلق فرص تجارية جديدة. بالإضافة إلى ذلك، سيؤدي تحسين بيئة العمل، واستخدام المعدات الفعالة، وتطبيق أفضل ممارسات الصيانة إلى دعم زيادة الإنتاجية الاقتصادية بشكل عام.

سيستفيد قطاع العقارات في بعض القطاعات من الارتفاع في قيمة المباني ذات الكفاءة من حيث الطاقة، ما يعكس تدريجياً على أسعار العقارات وإيجاراتها. أما السكان المشاركون في الاستراتيجية فسيشهدون انخفاضاً في فواتير الطاقة والمياه، في حين الذي ستدعم فيه الاستراتيجية القطاعات الصناعية والتجارية في تعزيز برامج تحسين التكلفة. كما سيستفيد قطاع السياحة من ممارسات الاستدامة المحسنة، ما يؤدي إلى توفير التكاليف وتعزيز مكانة رأس الخيمة كوجهة مفضلة للمسافرين الوعيين بيئياً.

علاوة على ذلك، لدى الإمارة القدرة على الريادة في إنتاج الأسممنت الأخضر، ما يضعها في مقدمة المواد الإنسانية المستدامة. كونها متقدمة هاماً للأسممنت للأسواق المحلية وللتصدير، يمكن لرأس الخيمة الاستفادة من قاعدتها الصناعية لاعتماد تقنيات منخفضة الكربون، والوقود البديل، والمواد الصديقة للبيئة، بما يقلل الانبعاثات ويعزز تنافسيتها العالمية تلبيةً للطلب المتزايد على حلول البناء المستدامة.

### الفوائد البيئية والصحية والسلامة

ستحسن الاستراتيجية من ظروف المعيشة والعمل في رأس الخيمة من خلال تعزيز بيئة صحية داخلية وخارجية، وتحسين السلامة. سيسهم تحديث المعدات القديمة، وتنفيذ ممارسات صيانة منهجية، وتقليل استخدام المواد الخطرة في رفع جودة الحياة.

تتركز الفوائد البيئية لل استراتيجية على جودة الهواء، والحفاظ على المياه العذبة، وحماية النظم الإيكولوجية البرية والبحرية، بما في ذلك تحسين إدارة النفايات، ومعالجة وإعادة استخدام مياه الصرف، وتعزيز النقل منخفض الكربون. كما ستعزز التنوع البيولوجي في رأس الخيمة من خلال استخدام النباتات المحلية والإجراءات الاستباقية لتطوير وإدارة المناطق المحمية، لتوفير موارد آمنة للأنواع المهددة بالانقراض.

تم تقييم فوائد استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة بشكل شامل لضمان تقييم متوازن لتأثيرها طويل الأمد. وقد تم تقييم الأثر الاقتصادي من خلال مقارنة التكاليف الإضافية للإجراءات المقترنة مع تلك الخاصة باستراتيجية كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة الجارية.

بالإضافة إلى اعتبارات التكلفة، من المتوقع أن تتحقق الاستراتيجية عدة فوائد أخرى كما هو موضح أدناه:

### الفوائد الاجتماعية

إلى جانب دفع جهود رأس الخيمة لخفض انبعاثات الكربون، سيعزز تنفيذ الاستراتيجية سمعتها على الصعيدين الوطني والدولي كقائد في العمل المناخي، بما يتماشى مع التزامات دولة الإمارات بموجب اتفاقية باريس والإطار الدولي للأمم المتحدة لتغير المناخ.

من خلال تحسين جودة الهواء والمياه وتعزيز بيئة مبنية مستدامة، ستصبح رأس الخيمة مكاناً أكثر جاذبية للعيش والعمل. ستسهم الاستراتيجية في بناء القدرات المحلية، والتقدم التكنولوجي، وزيادة الوعي الاجتماعي بأهمية الحفاظ على البيئة، مما يحقق فوائد واسعة النطاق.

بالإضافة إلى ذلك، من المتوقع أن تخلق فرص عمل في قطاعات متعددة مثل المباني الخضراء، والتحديات ذات الكفاءة الطاقية، وإدارة الطاقة الصناعية، والنقل منخفض الكربون، والنقل العام، ومشاريع تدوير النفايات إلى طاقة، وتطوير الطاقة المتجددة، وتوفير الوقود البديل، مما يعود بالنفع على المجتمعات الوطنية والمغربية على حد سواء.

### الفوائد الاقتصادية والسوقية

ستعزز الاستراتيجية من الصمود الاقتصادي ونمو السوق وتطوير القطاع الخاص من خلال خفض تكاليف الطاقة والمياه لجميع فئات المستهلكين في رأس الخيمة. وبتقليل الاعتماد على الفحم والبترول والغاز الطبيعي، ستكون الإمارة أكثر قدرة على مواجهة تقلبات أسواق الطاقة العالمية.

كما أن خفض تكاليف الطاقة للحكومة والمستهلكين الخاضعين سيعزز التنافسية الاقتصادية. و ستحفز الاستراتيجية أيضاً الأسواق المحلية لمنتجات وخدمات

### الفوائد التكنولوجية

تدعم الاستراتيجية أيضاً اعتماد التقنيات الخضراء المجدية اقتصادياً، وأبرزها تقنيات كفاءة الطاقة للمباني والمنشآت الصناعية، وتقنيات الطاقة المتتجددة، وتقنيات النقل الفعالة. كما تشجع الاستراتيجية على البحث الأكاديمي، والدراسات التجارية، والمشاريع النموذجية أو التجريبية للتقنيات الناشئة في المجالات ذات الصلة.



## مكتب ريم

يُعد مكتب ريم، -قطاع كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة في بلدية رأس الخيمة- المكتب الحكومي المختص لدفع وتقديم تقارير عن تنفيذ وتحديث استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة بشكل مستمر. يوضح الشكل 4 الوظائف التنظيمية الرئيسية للمكتب.

## حكومة استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة

تم تأسيس هيكل تنظيمي مخصص لضمان تنفيذ الاستراتيجية بشكل فعال. يشمل ذلك مكتب ريم، ولجنة رأس الخيمة للاستدامة، والجهات المسؤولة عن تنفيذ كل برنامج ومبادرة من مبادرات استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة.



الشكل 4: وظائف مكتب ريم الرئيسية

## لجنة رأس الخيمة للاستدامة

يتطلب التنفيذ الناجح لاستراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة وجود إطار تنظيمي مخصص لضمان التنفيذ بكفاءة وفي الوقت المناسب. يشمل ذلك تأسيس لجنة استدامة رأس الخيمة وتوكيل الجهات الحكومية المسؤولة عن تنفيذ كل برنامج ومبادرة ضمن الاستراتيجية، وفقاً للمرسوم الأميري رقم 8 لعام 2025.

تعقد اللجنة اجتماعات دورية لمناقشة حالة تنفيذ الاستراتيجية وتطوير المبادرات الجديدة. يرأس اللجنة معالي منذر محمد بن شكر الزعابي، المدير العام لبلدية رأس الخيمة.

أعضاء لجنة رأس الخيمة للاستدامة

سعادة د. عبدالرحمن  
الشايق النقيبي  
المدير التنفيذي بالإئحة،  
هيئة حماية البيئة والتنمية  
عضو

سعادة منذر محمد بن شكر  
المدير العام،  
بلدية رأس الخيمة  
رئيس

سعادة المهندس إسماعيل  
حسن البلوشي  
المدير العام،  
هيئة رأس الخيمة للمواصلات  
عضو

سعادة المهندس  
خالد فضل العلي  
المدير العام،  
دائرة الخدمات العامة  
عضو

نبيل جوهار  
الرئيس المالي التنفيذي  
مكتب الاستثمار والتطوير  
عضو

مانو فيرما  
المدير التنفيذي  
شركة غاز رأس الخيمة  
عضو

أندريا دي غريغوريو  
المدير التنفيذي،  
مكتب ريم، دائرة بلدية رأس الخيمة  
عضوًا ومقرًا للجنة

د. علي العاني  
مدير إدارة الهندسة،  
هيئة مناطق رأس الخيمة  
الاقتصادية "راكز"  
عضو

## مسؤوليات التنفيذ

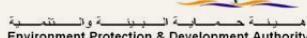
ولأجل البرنامج، تم تعيين جهات داعمة لتقديم الدعم من خلال تفعيل عناصر التمكين أو بعض المبادرات ضمن البرنامج. يوضح الشكل 5 الملك والجهات الداعمة للبرامج.

تم تعيين مالك (جهة) لكل برنامج من برامج الاستراتيجية، حيث تم اختيارهم بناءً على الصلاحيات والخبرات التي تتمتع بها الجهات. ويتولى مالك البرنامج التنفيذ العام للمبادرات الممنوحة تحت البرنامج، بالإضافة إلى العمل على تحقيق مستهدفات البرنامج وأهدافه التشغيلية.

الركيزة	البرنامج	مالك البرنامج	الجهة الداعمة
أمن وتنافسية المراافق	تعزيز إمدادات الغاز	شركة غاز رأس الخيمة	بلدية رأس الخيمة، مكتب ريم، هيئة رأس الخيمة للبترول
حماية البيئة	الطاقة المتتجددة على مستوى المراافق	بلدية رأس الخيمة	مكتب ريم، الاتحاد للماء والكهرباء، وزارة الطاقة والبنية التحتية
الحد من تغيير المناخ	الطاقة المتتجددة الموزعة	مكتب ريم	الاتحاد للماء والكهرباء، وزارة الطاقة والبنية التحتية
الحد من تغيير المناخ	تنظيم قطاع خدمات المراافق	مكتب ريم	مكتب الاستثمار والتطوير
حماية البيئة	جودة الهواء	هيئة حماية البيئة والتنمية	دائرة الخدمات العامة
	التربة والأراضي	هيئة حماية البيئة والتنمية	دائرة الخدمات العامة
	موارد المياه العذبة	هيئة حماية البيئة والتنمية	دائرة الخدمات العامة، بلدية رأس الخيمة
	المواطن الطبيعية والتنوع البيولوجي	هيئة حماية البيئة والتنمية	دائرة الخدمات العامة، بلدية رأس الخيمة
	النظام البيئي البحري والساحلي	هيئة حماية البيئة والتنمية	دائرة الخدمات العامة، بلدية رأس الخيمة
	المجتمعات المستدامة	بلدية رأس الخيمة	هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية، موانئ رأس الخيمة، دائرة الخدمات العامة
	إزالة الكربون من قطاع النقل	هيئة رأس الخيمة للمواصلات	شرطة رأس الخيمة، شركة غاز رأس الخيمة، بلدية رأس الخيمة، الاتحاد للماء والكهرباء
الحد من تغيير المناخ	إزالة الكربون من قطاع الزراعة	هيئة حماية البيئة والتنمية	مكتب ريم، وزارة التغير المناخي والبيئة
	إزالة الكربون من قطاع الزراعة	مكتب ريم	هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية، شركة غاز رأس الخيمة، وزارة الطاقة والبنية التحتية، وزارة التغير المناخي والبيئة، وزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة

الشكل 5: الجهات المسؤولة والداعمة لكل برنامج الاستراتيجية

تم تكليف بعض الجهات الداعمة بتطوير وتشغيل عوامل تمكين مشتركة تسهم في دعم الركائز الأساسية لعدة برامج وللإستراتيجية ككل. يوضح الشكل 6 الجهات الداعمة لكل عامل تمكين في الاستراتيجية.

عامل التمكين	الجهات الداعمة
   	الجهات الداعمة التنوعية وبناء القدرات
  	
 	آليات التمويل
	البحث والابتكار
 	نظم المعلومات
	السياسات واللوائح

الشكل 6: عوامل التمكين والجهات الداعمة

# 4

## البرامج



---

الركيزة الأولى:  
أمن وتنافسية  
المرافق

---



## البرنامج الأول: تعزيز إمدادات الغاز



البيانات الداعمة:

مالك البرنامج: **RAKGAS**

ستسهم هذه التحسينات بشكل كبير في تعزيز توفر الغاز للمستهلكين الصناعيين، ودعم التوسع في استخدام مصادر وقود أنظف ضمن القطاع الصناعي في الإمارة.

ولتعزيز كفاءة وأمان قطاع الطاقة على المدى الطويل، يدعم البرنامج أيضًا جهود الاستكشاف والإنتاج المحلي الجارية بهدف تأمين الإمدادات من مصادر محلية، إلى جانب تقييم مصادر بديلة للغاز مثل الغاز المسال والمضغوط.

بالتزامن مع ذلك، تبذل جهود لتحسين كفاءة استهلاك الغاز الطبيعي، حيث تعمل شركة غاز رأس الخيمة، بالتعاون مع مكتب ريم، على إعداد سلسلة من المبادرات التي تستهدف تحديث المعدات والعمليات، بما يضمن استخدام الغاز الطبيعي بأعلى قدر ممكن من الكفاءة والاستدامة.

يمثل الغاز الطبيعي ركيزة أساسية في مزيج الطاقة في رأس الخيمة، حيث يُوفر مصدراً موثوقًا ومنخفض النبعاثات لدعم النمو الصناعي في الإمارة خلال مرحلة الانتقال نحو مستقبل أكثر استدامة.

وقد تم تطوير برنامج تعزيز إمدادات الغاز لضمان توفر مصادر غاز طبيعية وتنافسية ومستدامة، مما يعزز مكانة رأس الخيمة كوجهة جاذبة للاستثمار الصناعي.

ولتلبية الطلب المتزايد، يتم تنفيذ مشاريع بنية تحتية رئيسية لتوسيع القدرة على الإمداد وتنوع مصادر الوصول.

ويشمل ذلك:

◀ **توسيع القدرة الاستيعابية لخط الأنابيب الحالي التابع لأدنوك والذي يمتد من الشارقة (استدامة)**، مما سيؤدي إلى زيادة القدرة بنحو 30%， وتمكين نقل كميات أكبر من الغاز إلى المناطق الصناعية الرئيسية في رأس الخيمة.

◀ **تطوير خط أنابيب جديد مملوك من قبل شركة غاز رأس الخيمة (زيادة)**، يمتد أيضًا من الشارقة، بهدف تعزيز مرونة الإمدادات وتقليل الاعتماد على شبكات الأطراف الثالثة.

## نظرة متعمقة:

### شركة غاز رأس الخيمة: استكشاف الهيدروجين الطبيعي وتكوين المعادن الكربونية في جنوب رأس الخيمة



يمثل هذا المشروع الريادي خطوة غير مسبوقة تضع إمارة رأس الخيمة في طليعة الأبحاث في مجال الهيدروجين الطبيعي وتكوين المعادن الكربونية، كما يُعد خطوة جريئة نحو تطوير حلول طاقة مستدامة، ودعم جهود دولة الإمارات لتحقيق الحياد المناخي، وتخزين ثاني أكسيد الكربون بشكل دائم وآمن من خلال عمليات التمعدن.

مانو فيرما  
المدير التنفيذي  
شركة غاز رأس الخيمة

يعتمد هذا المشروع على الطبيعة الجيولوجية المتميزة للمنطقة لدعم مسيرة الإمارة نحو الاستدامة وتحقيق الحياد المناخي.

تتميز المنطقة الجنوبية بوجود صخور فوق مافية قديمة تشكلت منذ أكثر من 80 مليون سنة، وتختلف هذه الصخور بشكل كبير عن التكوينات الكلسية الموجودة في شمال رأس الخيمة. وتمتلك هذه الصخور خصائص طبيعية تمكّنها من إنتاج غاز الهيدروجين الطبيعي وتخزين ثاني أكسيد الكربون بشكل دائم من خلال عملية التمعدن المعدني.

#### الهيدروجين الطبيعي: فرصة واعدة للطاقة النظيفة

يُنتج يُنتج الهيدروجين الطبيعي في أعمق الأرض نتيجة تفاعلات كيميائية بين الماء والمعادن الغنية بالحديد الموجودة في الصخور، في عملية تُعرف بالتحول المعدني (serpentinisation). ويُعد هذا الهيدروجين مصدرًا نظيفًا وخالٍ من الانبعاثات، ويمتلك مقومات التحول إلى خيار منخفض التكلفة للطاقة، ما يوفر مسارًا جديداً لإزالة الكربون من القطاعات الصناعية.

ويمثل هذا المشروع إحدى أوائل المبادرات الرسمية في دولة الإمارات لاستكشاف موارد الهيدروجين الطبيعي، بما يتماشى مع الاستراتيجيات الوطنية للطاقة النظيفة.

#### التأسيس والأهمية

تأسست شركة غاز رأس الخيمة في عام 1984 كشركة وطنية متكاملة في قطاع الطاقة، مملوكة لحكومة رأس الخيمة، وتهدف إلى ضمان أمن الطاقة ودعم النمو الاقتصادي المستدام للإمارة.

بدأت الشركة بأنشطة قوية في مجال تشغيل وتوزيع الغاز الطبيعي، وتوسعت محفظتها لاحقًا لتشمل الوقود، وحلول الطاقة، والتطوير في القطاع الأعلى من سلسلة القيمة.

وتنفذ شركة غاز رأس الخيمة من التكوينات الجيولوجية الفريدة في رأس الخيمة لتعزيز جهودها في استكشاف وإنتاج الهيدروكربونات، مع تركيز خاص على توفير حلول طاقة نظيفة وانتقاليّة.

وتلعب شركة غاز رأس الخيمة دوراً محورياً كشريك موثوق للطاقة في تلبية احتياجات الإمارة من الطاقة المستدامة على المدى الطويل

#### الخصائص الجيولوجية الفريدة لجبل الحجر

في عام 2024، أطلقت شركة غاز رأس الخيمة مشروعًا رائداً لاستكشاف إمكانية وجود الهيدروجين الطبيعي وتكوين المعادن الكربونية في المنطقة الجنوبية من إمارة رأس الخيمة، الواقعة ضمن نطاق جبال الحجر.

## التطورات المستقبلية

خلال السنوات المقبلة، سيتقدم المشروع نحو تنفيذ تجارب أولية على مستوى تجريبي، مع استكشاف فرص الشركات المحتملة، تمهدًا للتوسيع على نطاق واسع في حال ثبتت النتائج جدواها.

ومن خلال الاستفادة من الخصائص الجيولوجية الفريدة للإمارة، تواصل رأس الخيمة ترسیخ مكانتها كمركز إقليمي رائد في مجال حلول الطاقة المستدامة والمبتكرة.

## التمعدن الكربوني: تخزين آمن ودائم للكربون

تتيح الصخور فوق الماء في جنوب رأس الخيمة إمكانية تطبيق تقنية التمعدن الكربوني، وهي عملية يتم فيها تحويل ثاني أكسيد الكربون إلى مركبات معدنية مستقرة، تتيح تخزينه بشكل آمن ودائم.

ونظرًا لقرب مصادر رئيسية لانبعاثات ثاني أكسيد الكربون الصناعية، يمكن أن تساهم هذه التقنية بشكل مباشر في جهود تقليل الانبعاثات في الصناعات الثقيلة مثل الأسمنت والصلب.

## أبرز محطات المشروع

◀ استكمال النمذجة الجيولوجية ثلاثية الأبعاد للمناطق الوعادة في عام 2024

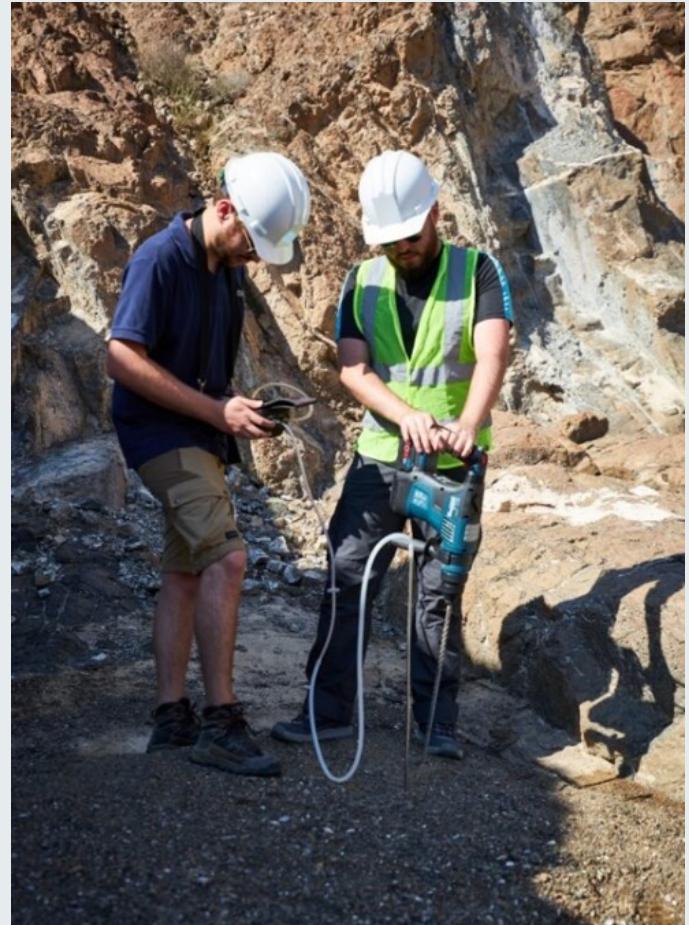
◀ التخطيط لحفر تجريبي لتأكيد وجود وجودة الهيدروجين

◀ التعاون مستمر مع خبراء ومؤسسات دولية

◀ يُعد من أوائل المبادرات الريادية في هذا المجال على مستوى دولة الإمارات



الشكل 8: قياس مستويات الهيدروجين في التربة



الشكل 7: الصخور فوق الماء في جبال الحجر، رأس الخيمة

## البرنامج الثاني: الطاقة المتجددة على مستوى المرافق



البيانات الداعمة:



مالك البرنامج:

بلدية رأس الخيمة  
Ras Al Khaimah Municipality

يسهّل برنامج الطاقة المتجددة على مستوى المرافق تطوير موارد الطاقة المتجددة في رأس الخيمة على نطاق واسع لتوريد وتخزين كهرباء منخفضة التكلفة ونظيفة للإمارة ودولة الإمارات العربية المتحدة. وبقيادة بلدية رأس الخيمة، يدعم البرنامج الدراسات والمناقشات مع الجهات الاتحادية لتوسيع مشاريع الطاقة المتجددة وسعة التخزين.

كما يبني البرنامج على الجهود المستمرة والمتضادرة في تقييم إمكانات طاقة الرياح لإمارة رأس الخيمة. ففي عام 2022، بدأ مكتب ريم بدراسة تقييم موارد الرياح لتحديد المناطق ذات الإمكانات العالمية لطاقة الرياح. وقد تم الانتهاء من المرحلة الأولى للدراسة، وهي التقييم المكتبي، ونتج عنها تركيب سارية رياح في وادي شوكة عام 2023 لإجراء القياسات الميدانية. بحلول عام 2024، تم الانتهاء من الدراسة في ذلك الموقع وأسفرت عنه نتائج واعدة. وبناءً على هذا الزخم، يخطط لتركيب سارية رياح في موقع ثانٍ عام 2025 لمواصلة استكشاف الفرص فيما يتعلق بطاقة الرياح.

إلى جانب مشاريع طاقة الرياح، تم إجراء دراسات لتحديد أفضل المواقع لمشاريع الطاقة الشمسية على مستوى المرافق، مع التخطيط لتنفيذها خلال السنوات المقبلة. و تجري حالياً تقييمات متقدمة لدراسة إمكانية إنشاء محطة لتخزين الطاقة بواسطة المضخات الهيدروليكيه في المناطق الجبلية برأس الخيمة.

لضمان إمداد طاقة مستقرة وموثوقة، سيستكشف البرنامج حلول تخزين إضافية ومصادر طاقة أقل تأثراً بالظروف المناخية، مثل الطاقة الحرارية الجوفية، وذلك لتعزيز موارد الطاقة الشمسية وطاقة الرياح.



الشكل 9: سارية لقياس خصائص الرياح في وادي شوكة، رأس الخيمة

## البرنامج الثالث: الطاقات المتجددة الموزعة



البيانات الداعمة:



مالك البرنامج:



وفي عام 2024، تم تطوير **حاسبة ريم للطاقة الشمسية** لتمكن المستخدمين من تقدير إمكانات الطاقة الشمسية. وتحتاج لهم، عبر واجهة سهلة الاستخدام، أداة لتقدير وفورات الطاقة، والفوائد البيئية، والجدوى من تركيب أنظمة الطاقة الشمسية في عقارتهم، مما يسهم في تعزيز اعتماد الطاقة الشمسية على نطاق أوسع في الإمارة.

كما أن العديد من المباني الجديدة التي اكتمل بناؤها حتى عام 2024، أصبحت جاهزة لتركيب أنظمة الطاقة المتجددة مستقبلاً، وذلك تماشياً مع إرشادات الـ“جاهزية للطاقة الشمسية الواردة في بارجيل”. ومن المتوقع أن تساهم مبادرة أنظمة الطاقة الشمسية الموزعة التابعة لشركة الاتحاد للماء والكهرباء في تنشيط السوق بشكل أكبر، فيما يرجح أن تُسرع اللوائح الإضافية المخطط إصدارها في عام 2027 من تيرة تنفيذ هذه الأنظمة. وبالتزامن مع الجهود التنظيمية، ستطرح بلدية رأس الخيمة مجموعة من تدابير الإضافية لدعم نمو السوق وتعزيز الوعي بأهمية تبني الطاقة المتجددة.

يركز برنامج الطاقة المتجددة الموزعة على تعزيز نشر تقنيات الطاقة المتجددة الموزعة، مثل تركيب أنظمة الطاقة الشمسية الكهروضوئية على الأسطح وفي مواقف السيارات، بالإضافة إلى حلول أخرى مناسبة في المباني والقطاعات الصناعية في المنطقة. تشير التقديرات السابقة إلى إمكانية تركيب ما يصل إلى 600 ميجاواط عند الذروة من أنظمة الطاقة الشمسية الكهروضوئية على الأسطح في رأس الخيمة.

ويعتبر تركيب لتقنيات الطاقة المتجددة الموزعة هو مظلة سيارات مزودة بألواح شمسية لتوليد الطاقة بقدرة 230 كيلوواط عند الذروة في المبني الرئيسي لبلدية رأس الخيمة، ويغطي حالياً حوالي 15% من احتياجات المبني للطاقة. من المتوقع أن يسهم المرسوم بقانون اتحادي رقم 17 لسنة 2022، الذي يمكن شركة الاتحاد للماء والكهرباء من دعم ربط مصادر الطاقة المتجددة الموزعة بشبكتها، في دفع نمو سوق مصادر الطاقة المتجددة الموزعة في رأس الخيمة والإمارات الشمالية.



الشكل 10: مظلة سيارات مزودة بألواح شمسية في بلدية رأس الخيمة



## نظرة متعمقة:

### جمعية رأس الخيمة للإبحار الشراعي: رحلة ريادية نحو مستقبل قائم على تبني حلول طاقة شمسية مستقلة عن الشبكة



لا تقتصر الاستدامة على الحد من الأثر البيئي فحسب، بل تمثل نموذجاً يحتذى به للأجيال القادمة. يثبت نظامنا للطاقة الشمسية المستقل عن الشبكة أن الطاقة المتتجددة قابلة للتطبيق وضرورية لتحقيق المرونة على المدى الطويل. يُظهر انتقالنا إلى الطاقة الشمسية المستقلة عن الشبكة أن استقلالية الطاقة ليست مجرد طموح مستقبلي فحسب، بل هي واقع نعيشه اليوم. ونأمل أن يكون ذلك مصدر إلهام للآخرين لاستكشاف حلول مماثلة.

جراتت ماكريدي

عميد بدرى

جمعية رأس الخيمة للإبحار الشراعي



#### الانتقال إلى الطاقة الشمسية المستقلة عن الشبكة

عند التخطيط الأولي لمقرهم الجديد في عام 2013، رأى أعضاء جمعية رأس الخيمة للإبحار الشراعي فرصة لتبني نموذج يعتمد على الطاقة المتتجددة ويوفر الطاقة اللازمة للمنشأة بشكل كامل، بهدف إبراز إمكانات حلول الطاقة الشمسية المستقلة عن الشبكة.

وفي السنوات التالية، بدأت الجمعية رحلتها للبحث عن أفضل الحلول والتنسيق مع الجهات المعنية، في إطار التزامها بتحويل مقرها الجديد إلى مبنى أخضر يعمل بالكامل على الطاقة المتتجددة.

كما حرصت الجمعية على الالتزام بلائحة شروط المباني الخضراء "بارجيل" في رأس الخيمة عند دخولها حيز التنفيذ في عام 2020، والتي لعبت دوراً رئيسياً في

#### إرث من المجتمع والاستدامة

تأسست جمعية رأس الخيمة للإبحار الشراعي في عام 1977، وهي منظمة قائمة على نظام العضوية ومكرسة لتعزيز الإبحار الشراعي والرياضات المائية والمشاركة المجتمعية في رأس الخيمة. بدأت الجمعية كمركز للأنشطة البدنية، واليوم تواصل دورها في بناء مجتمع نابض بالحياة من خلال تقديم دروس في الإبحار، والتجديف بالكاياك، وركوب الألواح، إلى جانب تنظيم الفعاليات العائلية.

تعمل جمعية رأس الخيمة للإبحار الشراعي على تعزيز الرياضات المائية والأنشطة الخارجية، وتتوفر الجمعية فرصاً تدريبية للأطفال والكبار على حد سواء، ما يضمن إمكانية الوصول إلى مجموعة متنوعة من التجارب الترفيهية.

وعند اكتمال المشروع، سيغطي النظام الاحتياجات التشغيلية للمنشأة، بما في ذلك أجهزة التكييف، ومصابيح الحراسة، وأنظمة البوابات، ليجسد بذلك نجاح نهج تدريجي قائم على النتائج نحو تحقيق الاستقلالية في مجال الطاقة.

### نموذج للطاقة المتعددة في رأس الخيمة

أدى اعتماد نظام طاقة مستقل عن الشبكة إلى خفض التكاليف التشغيلية لجمعية رأس الخيمة للإبحار بشكل ملحوظ، ما يضمن استدامتها المالية على المدى الطويل كمنظمة غير ربحية.

كما ساهم التحول إلى الطاقة المتعددة في تعزيز مرونة الطاقة للمنشأة وتحقيق الاستقلالية في توليد الطاقة، دون الاعتماد على مصادر الطاقة الخارجية، إلى جانب المساهمة في الاستدامة البيئية كنموذج لتبني الطاقة الخضراء.

وتمثل المنشأة أيضاً مركزاً تعليمياً يتيح للطلاب والزوار التعرف على تقنيات الطاقة الشمسية وتطبيقاتها العملية. وقد ألمّ نجاح الجمعية أصحاب المنازل والمطوريين المحليين لاستكشاف حلول مماثلة، مما يثبت أن الطاقة الشمسية المستقلة عن الشبكة خياراً عملياً وقابلة للتطبيق في المناطق النائية.

تسهيل التحول نحو الطاقة الشمسية من خلال وضع إطار لتصميم وبناء المباني ذات كفاءة عالية من حيث استهلاك الطاقة، مع توفير مساحات كافية لتركيب الألواح الشمسية.

وبدعم من بلدية رأس الخيمة ومكتب ريم، تم تركيب نظام طاقة شمسية مستقل عن الشبكة لتوفير الطاقة اللازمة للمنشأة.

لا يدعم هذا المشروع الاستدامة البيئية فحسب، بل يشكل أيضاً نموذجاً يحتذى به لحلول الطاقة المتعددة في المناطق النائية. ومن خلال التحول إلى نظام الطاقة الشمسية المستقل عن الشبكة، تسهم جمعية رأس الخيمة للإبحار الشراعي في دعم مستقبل رأس الخيمة المستدام، بما يتواءل مع الأهداف الاستراتيجية للإمارة في تعزيز استخدام الطاقة المتعددة وتقليل البصمة الكربونية.

### نظام الطاقة الشمسية: التنفيذ التدريجي والأداء

يعمل نظام الطاقة الشمسية الخاص بجمعية رأس الخيمة للإبحار الشراعي حالياً بقدرة 20 كيلوواط، ومن المتوقع أن يصل إلى كامل قدرته البالغة 30 كيلوواط بحلول نهاية عام 2025. تأتي هذه التوسعة ضمن خطة تنفيذ مرحلية مدروسة تهدف إلى تحقيق توازن بين التكلفة والأداء.



الشكل 11: تركيبات الطاقة الشمسية في جمعية رأس الخيمة للإبحار الشراعي

## البرنامج الرابع: تنظيم قطاع خدمات المرافق



البيانات الداعمة:



مالك البرنامج:



الإطار التنظيمي الأولي قيد التطوير حالياً، ومن المتوقع اعتماده في عام 2025. وباعتماده، سيوفر هيكلً أكثر تنظيماً وشفافية لقطاع خدمات المرافق يشجع على الاستثمار، ويعزز المستهلكين، ويدعم أهداف الاستدامة طويلة الأجل للإمارة.

تعتبر خدمات الكهرباء والمياه الموثوقة من العناصر الأساسية لرفاهية السكان وازدهار الأعمال في إمارة رأس الخيمة. ولضمان استمرارية هذه الخدمات على نحو فعال وعادل وشفاف، تم تطوير برنامج تنظيم قطاع خدمات المرافق كجزء من جهود سباقه لتعزيز تنظيم خدمات المرافق العامة.

في إطار هذا البرنامج، تسعى إمارة رأس الخيمة إلى وضع إطار تنظيمي واضح لقطاع الخاص المساهم في تقديم خدمات الكهرباء والمياه وتبريد المناطق، بهدف إلى حماية المستهلكين وتعزيز الاستثمار وضمان جودة عالية للخدمات.

ويعتمد البرنامج في منهجيته على ثلاثة محاور جوهرية تعكس أولوياته وأهدافه:

### ● تطوير إطار تنظيمي محلي

وضع دليل واضح لكيفية ترخيص مزودي خدمات المرافق من القطاع الخاص، وتحديد الأسعار، والحفاظ على جودة الخدمة. كما سيقدم نظاماً عادلاً لحل النزاعات بين العملاء ومزودي الخدمات.

### ● تنظيم مباشر لخدمات المرافق التي يقدمها القطاع الخاص

تنفيذ رقابة فعالة لضمان التزام مزودي خدمات الكهرباء والمياه وتبريد المناطق بالمعايير المطلوبة والعمل بما يخدم المصلحة العامة.

### ● التعاون مع وزارة الطاقة والبنية التحتية بشأن اللوائح الاتحادية

التنسيق مع وزارة الطاقة والبنية التحتية في دولة الإمارات العربية المتحدة لضمان التوافق مع اللوائح الاتحادية والحصول على الدعم التنظيمي عند الحاجة.

---



---

## الركيزة الثانية: حماية البيئة

## البرنامج الخامس: جودة الهواء



وزارة الخدمات العامة  
Public Services Department



وزارة الصحة ووقاية المجتمع  
MINISTRY OF HEALTH & PREVENTION

البيانات الداعمة:



هيئة حماية البيئة والتنمية  
Environment Protection & Development Authority

مالك البرنامج:



الشكل 12: أنظمة مراقبة جودة الهواء في مختلف أنحاء إمارة رأس الخيمة

يركز برنامج جودة الهواء على مراقبة وتحسين جودة الهواء في جميع أنحاء رأس الخيمة، مع ترکيز خاص على المناطق الصناعية مثل الرمس، خور خوير، ومنطقة الحمرا الصناعية.

وقد قامت هيئة حماية البيئة والتنمية بتركيب ست محطات لمراقبة جودة الهواء موزعة بشكل استراتيجي في المناطق الصناعية الرئيسية. كما عملت المنشآت الصناعية في الإمارة على تركيب 15 محطة مراقبة داخل منشآتها، ترتبط بشكل مباشر مع نظام الرصد التابع للهيئة. وذلك يوفر بيانات فورية تسمح بالمتابعة المستمرة لجودة الهواء في الإمارة. يُعد مؤشر جودة الهواء الإماراتي أداة رئيسية تُستخدم في تقييم جودة الهواء. وقد تم تصميم هذا المؤشر لتوفير معلومات واضحة وسهلة الوصول حول مستويات تلوث الهواء، مما يُسهل على الشركات وضيّاع القرار فهم ظروف جودة الهواء والتعامل معها.

في إطار التطلعات المستقبلية، وضعت هيئة حماية البيئة والتنمية سلسلة من المبادرات الرئيسية لتعزيز جودة الهواء في الإمارة، تتضمن خططاً لتطوير أداة نمذجة لجودة الهواء بهدف التنبؤ بأنماط جودة الهواء في جميع أنحاء الإمارة وتحديد المناطق الأكثر تأثراً بالتلوث. وسيسهم ذلك في تحسين فعالية التنبؤ بتوجه أنماط جودة الهواء. وبناءً على النتائج المستخلصة من الدراسة، ستقوم الهيئة بوضع وتنفيذ لوائح تنظيمية خاصة بكل منطقة، إلى جانب اعتماد أساليب تنفيذ فعّالة للحد من مستويات التلوث، وذلك في إطار استراتيجية بيئية شاملة.

توجد أيضاً خططاً لتوسيع شبكة مراقبة جودة الهواء لتشمل مزيداً من المناطق في إمارة رأس الخيمة، بهدف تعزيز الفهم الشامل لأنماط جودة الهواء في الإمارة.

من خلال هذه الجهدود، تهدف إمارة رأس الخيمة إلى تعزيز قدراتها في إدارة جودة الهواء، بما يضمن بيئة مستدامة وصحية لجميع السكان والأنشطة التجارية.

## البرنامج السادس: التربة والأراضي



البيانات الداعمة:



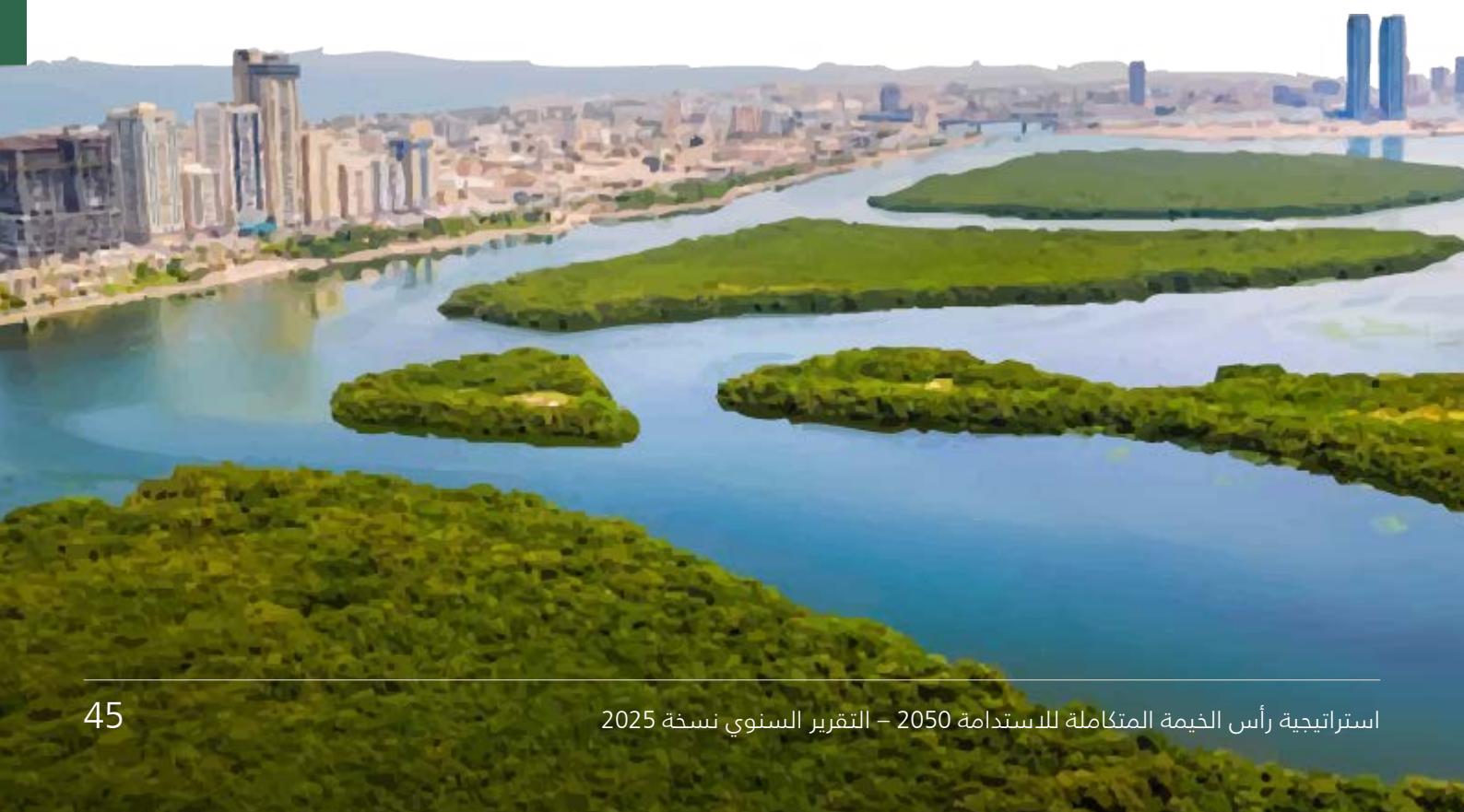
مالك البرنامج:

في عام 2025، ستبدأ هيئة حماية البيئة والتنمية دراسة شاملة لجمع بيانات جودة التربة والحفاظ عليها، والتي ستنفذ على ثلاث مراحل. تتضمن المرحلة الأولى إجراء البحوث وجمع البيانات المتوفرة. وفي المرحلة الثانية، سيركز العمل على تحديد المواقع المحتملة لأخذ العينات، ووضع خطط تفصيلية لأخذ العينات، وتحليل البيانات لاكتشاف الأنماط. أما في المرحلة الثالثة، سيتم الاعتماد على المخرجات الناتجة عن عمليات الرصد والنماذج لتحديد الإجراءات المستهدفة التي من شأنها الحد من إلقاء النفايات والمخلفات في المواقع الحيوية.

كما ستعمل الهيئة، بالتعاون مع دائرة الخدمات العامة، على تطوير استراتيجية بيئية شاملة، وستتضمن الاستراتيجية دراسة تطوير وتنفيذ لوائح مستهدفة إلى جانب آليات تنفيذ فعالة للحد من مستويات التلوث.

تعد جودة التربة أحد العناصر الأساسية لصحة النظم البيئية والزراعة والاستخدام المستدام للأراضي. فالتلويث وتدحرج التربة لا يهدان التنوع البيولوجي وإنما ينبع فحسب، بل يساهم أيضًا في عدم استقرار الأراضي وتلوث مصادر المياه. معالجة هذه التهديدات أمر بالغ الأهمية لضمان الاستدامة البيئية طويلة الأمد في إمارة رأس الخيمة.

يهدف برنامج التربة والأراضي إلى تعزيز قدرة الإمارة على مراقبة وتقليل تلوث التربة مع تحسين جودتها. من خلال تعزيز جمع البيانات وتحليلها وتطوير الإجراءات التنظيمية، سيساعد البرنامج في حماية الموارد الطبيعية والتخفيف من تأثيرات التحضر والنشاط الصناعي.



## برنامج السابع: موارد المياه العذبة



وزارة الخدمات العامة  
Public Services Department



بلدية رأس الخيمة  
Ras Al Khaimah Municipality

### البيانات الداعمة:



مالك البرنامج:

كما أن جزءاً مهماً من تطوير البرنامج في المستقبل سيشمل إطلاق استراتيجية بيئية والتي سوف تشمل جانباً متاماً للمياه العذبة والمياه الجوفية. ستركز هذه الاستراتيجية على جودة وكمية واستدامة موارد المياه الجوفية، بهدف وضع الأدوات الإدارية واللائحة التنظيمية الضرورية لتحقيق الاستدامة على المدى الطويل.

تهدف هذه المبادرات إلى بناء مستقبل ثُدار فيه موارد المياه في رأس الخيمة بدقة وتنطيط مستقبلي، لضمان توفرها وسلامتها للأجيال القادمة.

يركز برنامج موارد المياه العذبة على تعزيز مراقبة وإدارة موارد المياه الجوفية والمياه السطحية في رأس الخيمة. تهدف هذه المبادرة إلى تعزيز القدرات لضمان استدامة وجودة موارد المياه العذبة على المدى الطويل في جميع أنحاء الإمارة. تستخدم هيئة حماية البيئة والتنمية حالياً آبار المزارعين كجزء من منهجية الرصد الخاصة بها. وفي المستقبل، سيتم حفر حوالي 30 بئراً مخصصة في أنحاء رأس الخيمة، مما سيحسن بشكل كبير من دقة وشمولية جهود جمع البيانات.

ويولي البرنامج اهتمام بإدارة المياه في المناطق الحضرية، مع استمرار الجهود لتحسين تصريف مياه الأمطار الطبيعية، وضمان إدارة هذه الموارد واستخدامها بشكل فعال في المناطق الحضرية.



## البرنامج الثامن: المواطن الطبيعية والتنوع البيولوجي



وزارة الخدمات العامة  
Public Services Department



بلدية رأس الخيمة  
Ras Al Khaimah Municipality

### البيانات الداعمة:



مالك البرنامج:

بالإضافة إلى ذلك، سيساهم تطوير استراتيجية البيئة في تعزيز البرنامج من خلال تحديد أولويات إضافية ووضع خارطة طريق شاملة للتنفيذ. وتأكد هذه المبادرة التزام إمارة رأس الخيمة بالحفاظ على تنوعها البيولوجي الفريد من أجل الأجيال القادمة.

يركز برنامج المواطن الطبيعية والتنوع البيولوجي على الحفاظ على الأنظمة البيئية الفريدة في الإمارة. رأس الخيمة لديها حالياً منطقة محمية واحدة معتمدة رسمياً، وستة مواقع أخرى مقترن حمايتها. مع تسارع التنمية الحضرية، تزداد الحاجة إلى حماية أنواع رئيسية مثل سلحفاة منقار الصقر، السلحفاة الخضراء، والوزع الإمارati، بالإضافة إلى المناطق ذات الأهمية البيئية مثل خور الحليلة ووادي مزرع.

يشمل نطاق البرنامج حالياً إجراء مسوحات مستمرة لتقدير الغطاء النباتي والحيواني القائم، وإعادة توطين الأنواع المنقرضة محلياً، وتطوير المناطق المحمية لضمانبقاء الأنواع المقيمة المهددة بالانقراض. كما تعمل بلدية رأس الخيمة على تنفيذ لوائح الحفاظ على السماء الليلية من التلوث الضوئي، ما سيساهم بشكل إضافي في دعم الأنظمة البيئية المعرضة للخطر على المدى الطويل.



## نظرة متعمقة:

### محمية خور المزاحمي: مركز مزدهر للتنوع البيولوجي والسياحة المستدامة



محمية خور المزاحمي هي نقطة تحول مهمة تعكس التزام رأس الخيمة بالحفاظ على البيئة. وتسهم جهود هيئة حماية البيئة والتنمية في إحداث تحول نوعي من خلال إعادة تأهيل أشجار القرم، وحماية النظم البيئية المهمة، وتشجيع السياحة المستدامة. تدعم هذه المبادرات المجتمعات المحلية في دورها لحماية الطبيعة، وتزيد من التنوع البيولوجي والقدرة على التكيف مع المناخ، بما يتوافق تماماً مع رؤية الإمارة لمستقبل مستدام.



سعادة د. عبدالرحمن الشايب النببي  
المدير التنفيذي بالإدارة  
هيئة حماية البيئة والتنمية



#### التأسيس والأهمية

ويُعد إنشاء محمية خور المزاحمي في عام 2018 من الإنجازات الرئيسية في هذه الجهود. فقد أصبحت محمية خور المزاحمي أول منطقة محمية رسمياً في رأس الخيمة بموجب المرسوم الأميري رقم (16) لعام 2018. وجاء الإعلان عن المحمية بالتزامن مع استضافة دولة الإمارات للدورة الثالثة عشرة لمؤتمر الأطراف لاتفاقية رامسار بشأن الأراضي الرطبة ذات الأهمية الدولية (COP13)، ما يؤكد التزام الدولة الراسخ بالحفاظ على البيئة.

رسخت هيئة حماية البيئة والتنمية مكانتها كجهة رائدة في حماية البيئة وإدارة الموارد الطبيعية بشكل مستدام. وانطلاقاً من رؤية ترتكز على الابتكار والتميز، تعمل الهيئة على تعزيز الحفاظ على البيئة من خلال التعليم، والتوعية، وتطوير التشريعات المستندة على أبحاث متخصصة.

## الموقع والنظام البيئي

بالإضافة إلى ذلك، تعمل أشجار القرم الصحية كمصدائد للكريbones، وتسهم في تنقية المياه، وتتوفر مناطق حضانة أساسية لأنواع متعددة من الكائنات البحرية، مما يجعل استعادتها أولوية لتحقيق الاستدامة البيئية طويلة الأمد.

### السياحة المستدامة وتعزيز دور المجتمع

خور المزاحمي أصبح أيضاً نموذجاً للسياحة المستدامة وتعزيز دور المجتمع. شهدت مبادرات زراعة أشجار القرم الأخيرة مشاركة واسعة من مختلف قطاعات المجتمع، ما عزز الوعي بأهمية الحفاظ على البيئة وتشجيع المسؤولية البيئية. لم تسرّع هذه الجهود التعاونية إعادة التشجير فحسب، بل عزّزت أيضاً شعوراً قوياً بالمسؤولية البيئية لدى المشاركين. من خلال تشجيع المشاركة الفعلية في أنشطة الحفاظ على البيئة، يسهم البرنامج في تعزيز العلاقة بين الإنسان والطبيعة، ممهداً الطريق لرعاية بيئية مستدامة على المدى الطويل. ومع استمرار خور المزاحمي في التطور كنموذج رائد للإدارة البيئية المسؤولة، يبرز البرنامج التأثير الكبير للمشاركة المجتمعية والعمل المتكامل في تعزيز التنمية المستدامة والحفاظ على التراث الطبيعي.

تقع محمية خور المزاحمي على بعد 15 كم جنوب مدينة رأس الخيمة، وتمتد على مساحة 3.2 كيلومتر مربع من المسطحات الطينية الساحلية المتاثرة بالمد والجزر، لتشكل نظاماً بيئياً غنياً يدعم التنوع البيولوجي الواسع. تعد المحمية موطنًا لغابات القرم الرمامدية المزدهرة (أفيسينيا مارينا) التي تعد أرضاً حيوية لتكاثر الأنواع البحرية، بما في ذلك الأسماك المختلفة مثل أسماك الطين الفريدة من نوعها، وسرطان البحر مثل سلطان البحر الكمانى والسرطان الأزرق وسرطان الطين.

### إعادة تأهيل أشجار القرم

لتعزيز جهود إعادة تأهيل أشجار القرم، أنشأت هيئة حماية البيئة والتنمية مشتلاً مخصصاً لأشجار القرم داخل محمية خور المزاحمي بقدرة استيعابية تصل إلى 100,000 شتلة، ويعود المشتل مصدرًا أساسياً لدعم مبادرات زراعة أشجار القرم على نطاق واسع. تركز هذه الجهود على زيادة الغطاء النباتي من أشجار القرم ليس فقط داخل المحمية، بل أيضاً في مناطق أخرى مناسبة بيئياً في أنحاء مختلفة من رأس الخيمة. سوف تسهم مبادرة توسيع النظم البيئية لأشجار القرم، بشكل فعال في تعزيز مرونة السواحل، ودعم التنوع البيولوجي، والحد من آثار التغير المناخي مثل ارتفاع منسوب مياه البحر وتأكل السواحل.



الشكل 13: محمية خور المزاحمي، رأس الخيمة: نظام بيئي ساحلي مصحي غني بالتنوع البيولوجي

## البرنامج التاسع: النظام البيئي البحري والساحلي



البيانات الداعمة:



مالك البرنامج:

يهدف برنامج النظام البيئي البحري والساحلي إلى حماية النظم البيئية البحرية في إمارة وضمان استدامتها. ويركز البرنامج على مراقبة جودة المياه، وتقدير المؤشرات البيولوجية، ودراسة الأنماط الهيدرولوجية، بما يسهم في الحفاظ على البيئة الساحلية والبحرية على المدى الطويل.

في إطار هذا البرنامج، نفذت مجموعة من أنشطة المراقبة الرئيسية، حيث يجري توحيد جهود مراقبة مياه البحر التي تقوم بها هيئة حماية البيئة والتنمية، وموانئ رأس الخيمة، ومرجان ضمن نظام مركزي موحد. كما تجري حالياً دراسة تفصيلية لخصائص المياه الساحلية، تتضمن جمع البيانات من خمس محطات بحرية مخصصة وأكثر من 15 موقعًا لأخذ العينات داخل الخور. وتعزز هذه الجهود باستخدام أجهزة قياس عالمية تتبع بشكل مستمر مؤشرات رئيسية مثل القلوية، والأكسجين المذاب، والملوحة، ومستويات المغذيات، بما يوفر بيانات فورية تدعم تقييم جودة المياه وتعزيز استدامتها.

في إطار التطلعات المستقبلية، من المقرر أن يبدأ تطوير استراتيجية بيئية في عام 2025، لتكون بمثابة دليل توجيهي لهيئة حماية البيئة والتنمية في وضع لوائح تنظيمية مخصصة وتنفيذ مسار عمل منظم لضمان استدامة النظم البيئية البحرية والساحلية. وقد تشمل المبادرات المستقبلية أيضاً استخدام تقنيات متقدمة للرصد، وتنفيذ مشاريع لترميم المواطن الطبيعية، بما يعزز جهود المحافظة على البيئة البحرية في إمارة رأس الخيمة.



الشكل 14: جهاز قياس جودة المياه العائم المستخدم لمراقبة المؤشرات البحرية في رأس الخيمة

---



## الركيزة الثالثة : الحد من تغيير المناخ

---

## البرنامج العاشر: المجتمعات المستدامة



### البيانات الداعمة:



### مالك البرنامج:

بلدية رأس الخيمة  
Ras Al Khaimah Municipality

بناءً على هذه الجهود، يوسع البرنامج نطاقه ليعتمد نهجاً أكثر شمولية يتجاوز حدود المباني الفردية ليشمل المجتمعات والبنية التحتية بالكامل. سيتم تحديد معايير البناء بشكل دوري، كما سيتم الترويج لإرشادات المستدامة على مستوى المجتمع لدعم إنشاء مشاريع تنمية تتميز بالكفاءة في استهلاك الطاقة والقدرة على التكيف. ويشكّل توسيع نطاق مشاريع تحديد المباني لتشمل جميع أنواع المباني، بما في ذلك السكنية والتجارية والضيافة، محوراً رئيسياً في هذا الإطار. ولتعزيز دمج مفاهيم المستدامة في عمليات القطاع الحكومي، يدعم البرنامج ممارسات الشراء الأخضر من خلال تطوير وتنفيذ إرشادات مخصصة للجهات الحكومية.

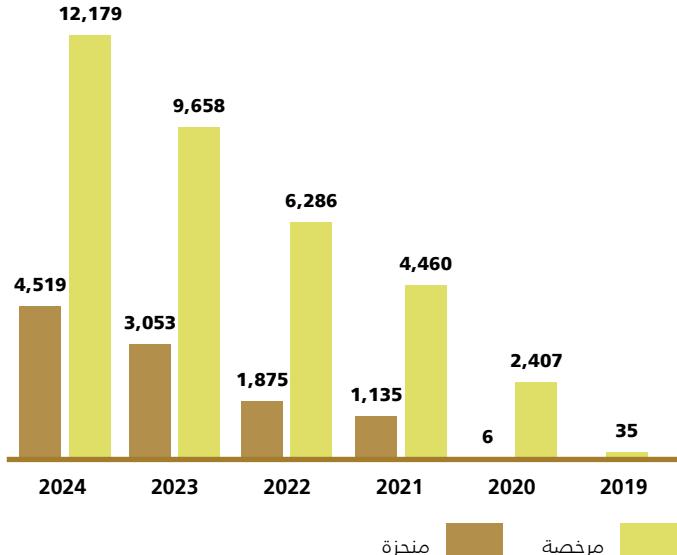
تلعب المباني دوراً محورياً في تحقيق أهداف المستدامة في إمارة رأس الخيمة، حيث يشكل استهلاك الطاقة والمياه في البيئة المبنية نسبة كبيرة من إجمالي الاستهلاك. ويعُد رفع كفاءة أداء المباني أمراً أساسياً ليس فقط للحد من الانبعاثات والحفاظ على الموارد، بل أيضاً لخفض تكاليف التشغيل وتعزيز راحة السكان وجودة حياتهم.

يهدف برنامج المجتمعات المستدامة إلى الارتقاء بقطاع المباني من خلال سلسلة من المبادرات المنسقة. في عام 2020، تم تطبيق لائحة شروط المباني الخضراء في رأس الخيمة (بارجيل)، التي تحدد الحد الأدنى من معايير الأداء في المباني الجديدة. في الوقت نفسه، يعمل برنامج تحديد المباني على تحسين كفاءة استهلاك الطاقة والمياه في المباني القائمة، حيث تم تحديد المئات منها، كما تم تحديد عدد من المباني الأخرى لتحديثها في المراحل المقبلة. يروج البرنامج أيضاً لممارسات إدارة الطاقة واعتماد الأجهزة والمعدات عالية الكفاءة في القطاعات السكنية والتجارية الحكومية.



## لائحة شروط المباني الخضراء (بارجيل)

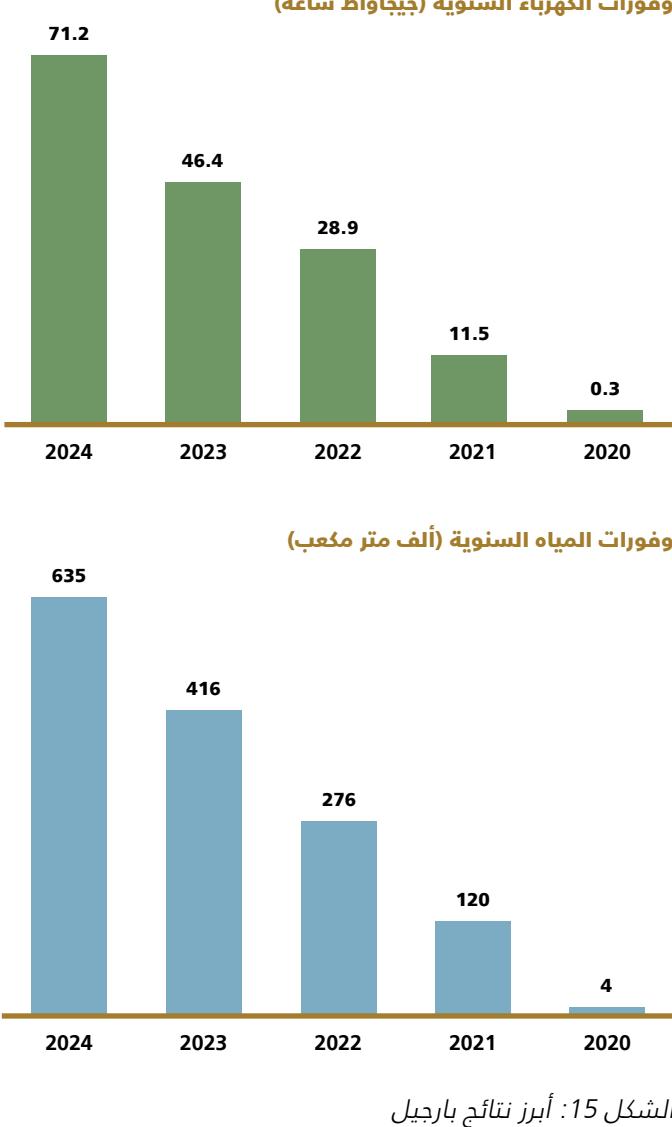
### عدد المباني الموافقة مع معايير بارجيل (تراكمي)



يحدد **بارجيل**، لائحة شروط المباني الخضراء في رأس الخيمة، الحد الأدنى من معايير الاستدامة للمباني الجديدة في الإمارة. ومن المتوقع أن تستهلك المباني المرخصة وفق هذه المعايير 30% أقل من الطاقة والمياه مقارنة بالمباني التقليدية في رأس الخيمة، مما يؤدي إلى تقليل فواتير الخدمات. وحتى عام 2024، تم بناء أكثر من 4,500 مبنى مطابق لمتطلبات بارجيل، ومن المتوقع السماح ببناء أكثر من 7,500 مبنى في السنوات القادمة. وتتضمن بارجيل لتحديات دورية لضمان مواكبتها لتطور التكنولوجيا العالمية.

في عام 2023، تم البدء في تطوير نظام لتصنيف الطاقة في المباني. سيسخدم هذا النظام لتحفيز تحسين أداء المباني الجديدة والقائمة من خلال تقديم الإشادة للمباني الأعلى كفاءة في استهلاك الطاقة في السوق. وقد اكتملت المرحلة الأولى من هذا المشروع، وخاصة بوضع الإطار التنظيمي، فيما بدأت المرحلة الثانية التي تشمل عمليات المسح والنموذج، والتي ستسهم في دعم التصميم التفصيلي والمعايرة الدقيقة.

يعكس بارجيل التزام إمارة رأس الخيمة الراسخ تجاه التنمية المستدامة والنمو الحضري الواعي. فمن خلال وضع معايير واضحة لكافحة الطاقة والحفاظ على المياه، وتعزيز الأداء البيئي، يضمن بارجيل أن يسهم كل مبنى جديد في تحقيق رؤيتنا طويلة الأمد لمستقبل منخفض الكربون وفعال في استخدام الموارد. كما يمثل ركيزة أساسية في مسيرة الإمارة نحو تعزيز المرونة البيئية وضمان الاستدامة الاقتصادية.



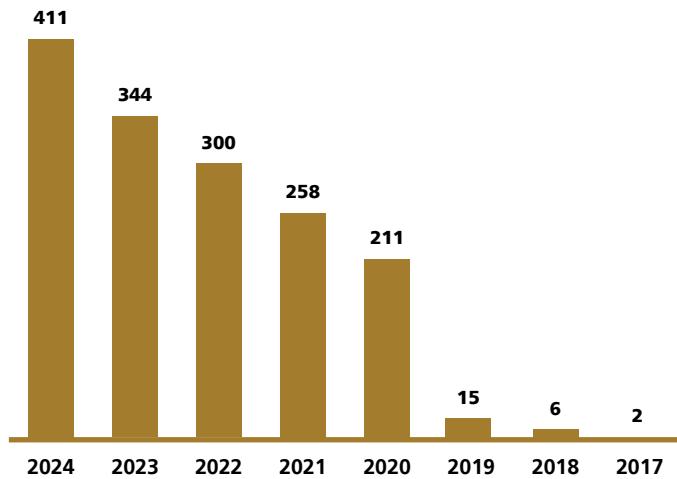
الشكل 15: أبرز نتائج بارجيل

م. عائشة الشحي  
المدير التنفيذي لقطاع التطوير  
العمراني  
بلدية رأس الخيمة

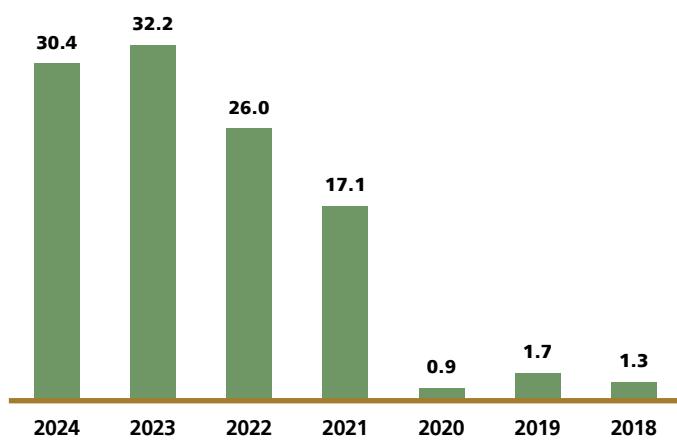


## تحديث المباني

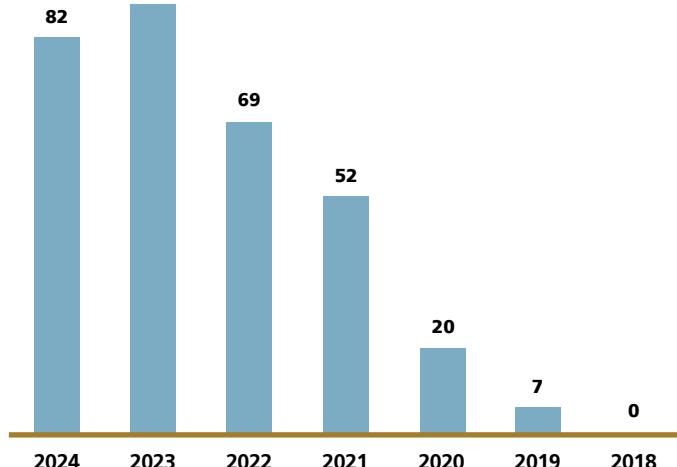
عدد المباني التي تم التعاقد على تجديدها (تراكمي)



وفورات الكهرباء السنوية (جيواط ساعة)



وفورات المياه السنوية (ألف متر مكعب)



الشكل 16: أبرز نتائج تجديد المباني

لقد تم إعداد مبادرة تجديد المباني بهدف تحقيق وفورات كبيرة للطاقة في المباني القائمة من خلال التحديثات الشاملة التي تركز على أنظمة استهلاك الطاقة الرئيسية. شهد البرنامج تطوير سريع بعد نجاح أول مشروع في عام 2018. وبحلول نهاية عام 2024، تم تجديد أكثر من 400 مبنى قائم في رأس الخيمة.

يخدم السوق مجموعة من شركات خدمات الطاقة المرموقة. واعتباراً من عام 2024، بلغ عدد الشركات المعتمدة 19 شركة، وشاركت جميعها في مناقصات المشاريع التي يديرها مكتب ريم.

تشمل مشاريع التحديث التي تم استكمالها حتى الآن معظم أنواع المباني مثل: المكاتب الحكومية، والمراكز التجارية، ومحلات السوبرماركت، والفنادق، والمستشفيات، والمكاتب الخاصة، والمدارس، والمساجد، والمنازل السكنية. وتظهر تلك المشاريع فوائد اقتصادية كبيرة، إذ يتجاوز متوسط التوفير فيها 25 % وتصل فترة الدسترداد إلى أقل من 4 سنوات. والنموذج التعاقدي السائد في المشاريع الحكومية هو نموذج التوفير المضمون، بينما في القطاع الخاص، هناك مجموعة متنوعة من الأساليب التي يسود فيها نموذج البناء بالمشتريات الهندسية القياسية.

ولازال العديد من مشاريع التحديث في مرحلة تقديم المناقصات والعقود والتي تشمل تجديد عدد كبير من المباني يضم أكثر من 100 مبنى شبه حكومي وعدد من المساجد في الإمارة. وبالنظر إلى أهمية قطاع الضيافة في رأس الخيمة وكجزء من شهادة الوجهة المستدامة التي حازت عليها رأس الخيمة يتم تطوير مخطط لدعم الفنادق التي تسعى لتصبح أكثر كفاءة من حيث استهلاك الطاقة. وأثناء التخطيط للمشروع الجديد، يقوم مكتب ريم بالبحث عن نماذج جديدة للتعاقد مثل نموذج البريد لخدمة (CaaS) وطرق جديدة لاستهداف المباني ذات الحجم الأصغر.

## إدارة الطاقة في القطاع الحكومي

تهدف مبادرة إدارة الطاقة إلى تعزيز ممارسات إدارة الطاقة المنهجية، مثل تلك المحددة في معيار الآيزو 50001، بين المستخدمين ذوي الاستهلاك العالي للطاقة في القطاعات الصناعية والتجارية والحكومية في رأس الخيمة.

تدرص الاستراتيجية على أن تكون الحكومة رائدة في ممارسات إدارة الطاقة. ونتيجة لذلك، في عام 2023 أصبحت حكومة رأس الخيمة أول حكومة في العالم تحصل على شهادة الآيزو 50001 لإدارة الطاقة لجميع جهازها. حصلت 24 جهة حكومية على شهادة إدارة الطاقة. وقد دعم مكتب ريم هذه الجهات في إنشاء العمليات والأساليب من خلال مزيج من التدريب والاستشارات وإدارة المشاريع، محققاً وفورات في استهلاك الطاقة تجاوزت 23%.

استناداً إلى نجاح المرسوم الأميري رقم 15 لعام 2018، الذي هدف إلى تحقيق توفير بنسبة 20% في الطاقة والمياه بحلول عام 2022، أصدرت رأس الخيمة أيضاً المرسوم الأميري رقم 18 لعام 2024 الخاص بإدارة الطاقة للجهات الحكومية والمؤسسات الحكومية لتعزيز كفاءة الطاقة وإدارة الموارد بشكل أكبر. يضع هذا القرار الجديد أهدافاً طموحة، تشمل تحقيق توفير بنسبة 30% في استهلاك الكهرباء، و 20% في استهلاك المياه، و 20% في استهلاك وقود النقل بحلول عام 2030، مقارنة بمستويات عام 2017. وتوافق هذه الأهداف مع رؤية الإمارة طويلة الأجل لتحسين استخدام الموارد.

في عام 2024، أصدرت البلدية الدليل الإرشادي لإدارة الطاقة لدعم الجهات الحكومية والهيئات الخاصة في تطبيق مبادرات إدارة الطاقة بفعالية والاستفادة منها. وتم تطوير الإرشادات لتبسيط عملية الحصول على شهادة الآيزو 50001 لإدارة الطاقة، والتي تتضمن مستويين. المستوى الأساسي يمكن للمؤسسات من الاستفادة من نظام الآيزو 50001 دون الحاجة إلى تغيرات جوهرية في العمليات، مع توفير الوثائق اللازمة للحصول على الشهادة. أما المستوى المتقدم، فيدعم المؤسسات لتحقيق الامتثال الكامل لمتطلبات الشهادة. يمكن الاطلاع على الدليل  [هنا](#).



وزارة الخدمات العامة  
Public Services Department



دائرة الآثار والمتاحف  
Department of Antiquities and Museums



...



RAS AL KHAIMAH  
ECONOMIC ZONE



هيئة إذاعة رأس الخيمة  
RAK Broadcasting Authority



هيئة رأس الخيمة للمواصلات  
RAK TRANSPORT AUTHORITY



دائرة رأس الخيمة  
Ras Al Khaimah Courts



بلدية رأس الخيمة  
Ras Al Khaimah Municipality



هيئة الموارد العامة  
GENERAL RESOURCES AUTHORITY



غرفة رأس الخيمة  
Ras Al Khaimah Chamber



مركز رأس الخيمة للإحصاء والدراسات  
Ras Al Khaimah Center for Statistics & Studies



هيئة رأس الخيمة للسياحة  
Ras Al Khaimah tourism development authority



هيئة حماية البيئة والتنمية  
Environment Protection & Development Authority



الدولي  
Ruler's Court



دائرة الترتيبات والسفالة  
Protocol Department



نادي سبورتس كلوب  
Ras Al Khaimah Sports Club



النواب العام في رأس الخيمة  
Public Prosecution of Ras Al Khaimah



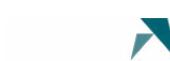
دائرة الجمارك  
Customs Department



دائرة الحكومة الإلكترونية  
Electronic Government Authority



الحكومة رأس الخيمة  
Government of Ras Al Khaimah



الدائرة المالية لحكومة رأس الخيمة  
Ras Al Khaimah Government Department of Finance



دائرة الموارد البشرية  
Department of Human Resources

## مدراء إدارة الطاقة في رأس الخيمة

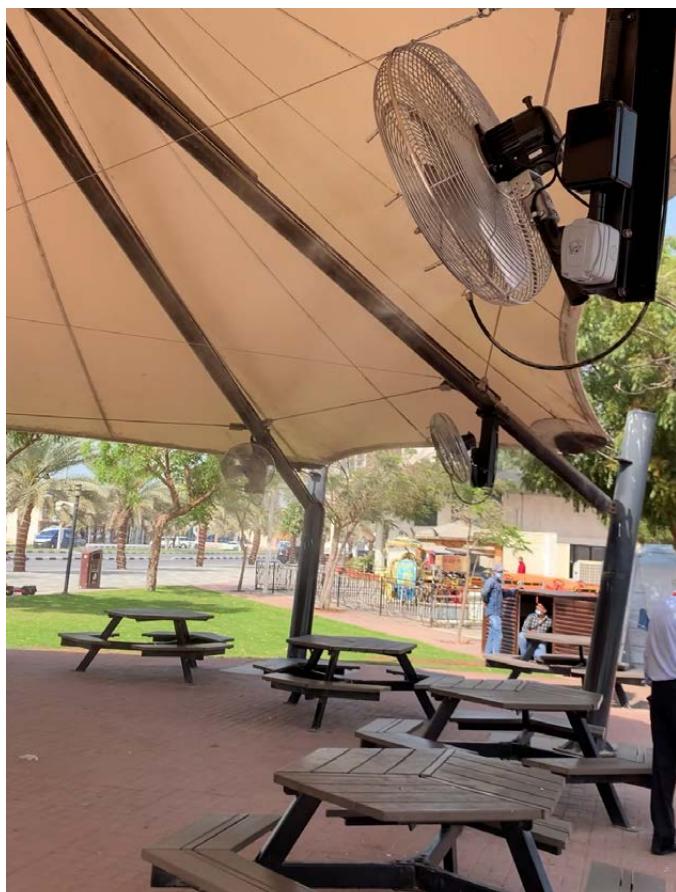
	<b>ليلي عيسى</b> دائرة رأس الخيمة للمعرفة		<b>خالد عيسى</b> دائرة المالية		<b>عذاري التعميمي</b> دائرة الجمارك		<b>علي الجبسي</b> هيئة حماية البيئة والتنمية
	<b>بول ماكيرنان</b> ستيفينز روك		<b>نوال الشمسي</b> دائرة محاكم رأس الخيمة		<b>رقية على الشحبي</b> دائرة الموارد البشرية		<b>فاطمة الكيت</b> هيئة الحكومة الإلكترونية
	<b>مؤمن مذكور</b> شركة غاز رأس الخيمة وهيئة رأس الخيمة للبترول		<b>هيثم منير</b> شركة رأس الخيمة للضيافة		<b>أحمد فايز</b> مكتب الاستثمار والتطوير		<b>سلطان الحمادي</b> دائرة الآثار والمتاحف
	<b>سانجييت دانجي</b> هيئة رأس الخيمة للمواصلات		<b>يعقوب الزعابي</b> دائرة التنمية الاقتصادية		<b>لورنس بان</b> فان زيل موانئ رأس الخيمة		<b>راشد هلال</b> بلدية رأس الخيمة
	<b>فادي عدوان</b> مرجان		<b>هاريش تشاندرا</b> مستشفى رأس الخيمة		<b>أمجد جرادات</b> هيئة إذاعة رأس الخيمة		<b>فاتن عونى</b> المرجواوى الديوان الاميري
	<b>شرينة التعميمي</b> هيئة الموارد العامة		<b>مظفر رزاق</b> جامعة الأمريكية في رأس الخيمة		<b>فيشنو جبرينا</b> غرفة تجارة وصناعة رأس الخيمة		<b>فاطمة الطنبي</b> مركز رأس الخيمة للإحصاء والدراسات
	<b>عمار عدنان</b> نادي الإمارات		<b>جون إيمانويل</b> جامعة رأس الخيمة للطب والعلوم الصحية		<b>سميرة سليمان</b> دائرة الخدمات العامة		<b>هuda بدران</b> هيئة رأس الخيمة لتنمية السياحة
	<b>أكبر شاهد</b> دائرة التشريفات والضيافة		<b>أشرف حسانى</b> مطار رأس الخيمة الدولي		<b>جيسيكا كاماوا</b> المكتب الإعلامي لحكومة رأس الخيمة		<b>عبدالرحيم عبد الرحمن</b> أكاديمية رأس الخيمة
	<b>عبدالرحيم عبد الرحمن</b> أكاديمية رأس الخيمة		<b>عبد الله الريامي</b> دائرة النيابة العامة		<b>د. علي العاني</b> هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية (راكيز)		<b>إسراء نبيل العويسى</b> دائرة الطيران المدني
	<b>أليثيا فيرناندز</b> مؤسسة الشيخ سعود بن صقر القاسمي لبحوث السياسة العامة		<b>هبة شاكر يونس</b> مدرسة رأس الخيمة الهدية الخاصة				

## دليل المجتمعات

تختّلت جهود البلدية نطاق المباني لتشمل المجتمعات ككل، حيث طّورت البلدية دليل المجتمعات المستدامة الذي يعالج المجال العام من خلال أربعة محاور رئيسية للتحسين: جودة الحياة والتنقل، الطاقة، المياه، وكفاءة استخدام الموارد. وبطبق هذا الدليل في مجتمع تجاريي جديد قيد التطوير.

في عام 2024، قدّمت بلدية رأس الخيمة نهجاً منظماً لتعزيز الراحة الحرارية الخارجية، وضمان التكيف الفعال مع المناخ عبر الأبحاث والتطبيقات العملية. تُجرى دراسات تجريبية ومحاكاة لتطوير حلول مخصصة للمناخ المحلي. لدعم هذه الجهود، أُسست الجامعة الأمريكية في رأس الخيمة مركز رأس الخيمة للراحة الخارجية، وهو أول مركز بحثي مخصص في المنطقة في هذا المجال. يوفر المركز إرشادات التصميم والتعليم والاختبار والاعتماد، حيث تم تنفيذ الحلول بالفعل في موقع رئيسي مثل كورنيش القواسم ومنصة المشاهدة في جبل جيس ومنتزه سد وادي شوكة ومخيّم بير جريلز للمغامرات وقرية الجزيرة الحمراء التراثية وغيرها.

أسهمت نتائج هذه الدراسات في تطوير الدليل الإرشادي للراحة الحرارية الخارجية، والذي يتبع للمستشارين والمطوريين دمج استراتيجيات الراحة الحرارية منذ المراحل الأولى لتصميم المشاريع.



الشكل 18: تركيبات الراحة الحرارية الخارجية في مختلف أنحاء رأس الخيمة



يُعد راك سنترال جزءاً من رؤيتنا الطموحة للاستفادة من موارد الإمارة، لتوفير وجهة نابضة بالحياة متعددة الاستخدامات تمكّن الناس من العيش والعمل والاستمتاع في مكان واحد. نهدف من خلاله إلى وضع معايير جديدة للتنمية الحضرية المستدامة عبر شراكاتنا العالمية وتعاوننا المحلي، لبناء مجتمع مزدهر، ومرن. ومن خلال جذب الاستثمارات، وتوفير فرص العمل، وتعزيز جودة الحياة، نطمح لتقديم نموذج يُحتذى به للتنمية المستقبلية. وسيُسهم راك سنترال، كمحور يجمع بين الأنشطة التجارية والسكنية والترفيهية، في جذب المواهب والحفاظ عليها، وتعزيز الاقتصاد المحلي، وترسيخ مكانة رأس الخيمة كوجهة مرغوبة للجميع.



عبدالله العبدولي  
الرئيس التنفيذي، مرجان



### رؤية ذكية ومستدامة لرأس الخيمة

الخيمة 2030، يدعم المشروع التحول المستمر للإمارة إلى مركز عالمي للاستثمار والسياحة والابتكار. وقد صُمم المشروع كوجهة "للعيش والعمل والترفيه"، بما يعكس التزام مرجان المستمر بتحسين جودة الحياة، وتعزيز التنوع الاقتصادي، وتحقيق المرونة البيئية على المدى الطويل.

تعمل مرجان، المطور الرئيسي للأراضي الحرة في رأس الخيمة، على تطوير مشروع راك سنترال، الذي سيجمع بين المساحات السكنية والتجارية والفندقية، ومرافق قطاع التجزئة ضمن مجتمع متكامل ومستدام. يهدف المشروع إلى ترسيخ مكانة رأس الخيمة كوجهة ذكية وسهلة الوصول، مع الحفاظ على التراث الثقافي للإمارة في جوهر التصميم. تماشياً مع رؤية رأس

## نظام بيئي حيوي يجمع بين الأنشطة التجارية والسكنية

يُولِي المشروع أيضاً أهمية لاستخدام المواد المحلية بهدف تقليل الكربون الكامن، ويعطِي الأولوية لحفظ على التنوع الحيوي في مختلف مراحل التنفيذ. ولا تقتصر هذه التدابير على تقليل البصمة البيئية لمشروع راك سنترال، بل تُبرِز كذلك كيف يمكن لمشاريع التطوير واسعة النطاق أن تتعالج بانسجام مع مبادئ الاستدامة.

### مجتمع نابض بأسلوب الحياة

ضمِّم راك سنترال ليكون وجهة ترتكز حول الناس. بالإضافة إلى أبراج المكاتب والوحدات السكنية، سيشمل المشروع مركز تسوق، ومجموعة متنوعة من المطاعم والمقاهي ومحلات البيع بالتجزئة، ومرافق لرعاية الأطفال، ومناطق للعناية بالصحة، ومناطق مجتمعية.

وتماشياً مع الدليل الإرشادي للراحة الحرارية الخارجية لإمارة رأس الخيمة، يدمج المشروع استراتيجيات تصميم تكيف مع المناخ لتعزيز الراحة في المناطق الخارجية على مدار العام. وقد تم تصميم الشوارع المظللة بالأشجار، والممرات، والساحات المنسقة، والمساحات العامة المفتوحة بعناية فائقة لتوفير بيئة خارجية مريحة، تعزز الراحة الحرارية وتشجع السكان والزوار على المشي والتفاعل المجتمعي. وتتوفر المجمعات السكنية، التي تتكون من مبنيين إلى ستة مبانٍ، إطلالات خلابة ووصولاً مباشراً إلى الدائري والمساحات المفتوحة، مما يُشجع على أنماط حياة صحية وتوطيد الروابط المجتمعية.

### تشكيل هوية حضورية جديدة

يمثل راك سنترال رأس الخيمة علامة فارقة في رحلة رأس الخيمة نحو التحول إلى وجهة تجارية ونمط حياة إقليمي مزدهر. من خلال دمج الاستدامة والتكنولوجيا الذكية والتصميم الشامل، يجذب المشروع الشركات العالمية والمستثمرين ذوي الرؤى المستقبلية والمقيمين الجدد.

يتم تطوير مشروع راك سنترال على أرض تبلغ مساحتها 289,000 متر مربع، وهو مشروع متعدد الاستخدامات على نطاق واسع، بإجمالي مساحة مبنية تبلغ 778,000 متر مربع. يتضمن المخطط الرئيسي أكثر من 270,000 متر مربع من المساحات المكتبية الراقية، وأكثر من 4,000 شقة سكنية، وأربعة فنادق تضم أكثر من 1,000 غرفة فندقية، بالإضافة مفتوحة تعزز التفاعل وصالات سينما، وحدائق خضراء مفتوحة إلى منافذ تجارية، المجتمع. كما يشمل الموقع مباني متراصة وأكثر من 1,000 موقف للسيارات لضمان الراحة وسهولة الوصول.

ويُعد مجمع المقر الرئيسي لمكاتب راك سنترال العنصر الأبرز في المشروع، حيث يجري تطويره على مراحل، وسيتضمن خمسة أبراج مكتبية متطرفة حاصلة على شهادة ليد الذهبية. وقد ضُمِّم المجمع من قبل شركة جينسلر العالمية للهندسة المعمارية، وسيكون مقرًا رئيسيًا لجهات رئيسية تشمل راكز، ومرجان، ورأس الخيمة للضيافة، والحرما، وهيئة رأس الخيمة لتنمية السياحة. ومن المقرر الانتهاء من المشروع في الربع الأول من عام 2027.

### الريادة في الاستدامة

تتجسد الاستدامة في جميع جوانب تصميم وتطوير مشروع راك سنترال، بدءاً من استخدام مواد بناء مستدامة وصولاً إلى اعتماد بنية تحتية ذكية، بما يضمن أن يفي المشروع بمعايير المباني الخضراء ويتجاوزها.

تشمل التدابير الرئيسية الالتزام بالامتثال لشهادة ليد الذهبية للمباني المكتبية. ويتحقق ذلك من خلال دمج تقنيات عالية الكفاءة في استهلاك الطاقة، وأنظمة ترشيد استهلاك المياه، وتنفيذ برامج لإدارة النفايات وإعادة التدوير في الموقع، إضافة إلى استخدام تقنيات الذكاء الاصطناعي والحلول الذكية لتعزيز كفاءة استهلاك الطاقة.



الشكل 19: المخطط الرئيسي والرؤية التطويرية لراك سنترال

## خدمة منزلي لاستشارات الطاقة

لتحقيق مجتمعات ومباني مستدامة تترك أثراً دائماً، يُعد تعزيز وعي أصحاب المنازل وتمكينهم من الاستفادة من فرص توفير الطاقة أمراً جوهرياً. فبتزويد الأفراد بالمعرفة والأدوات اللازمة لاتخاذ خيارات طاقة أكثر ذكاءً، يمكننا بناء أحياء أكثر مرونة، والحد من الأثر البيئي، ووضع أساس لمستقبل أكثر استدامة.

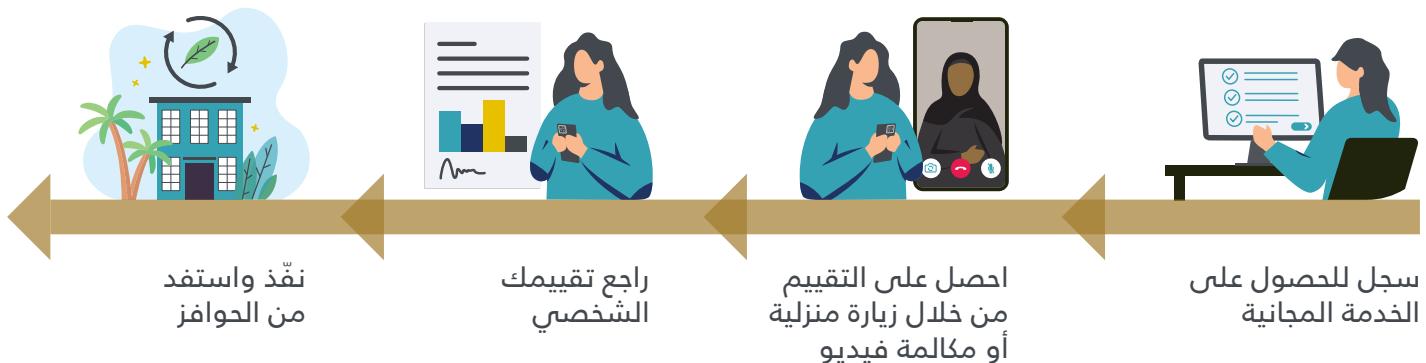
بناءً على ذلك، تم إطلاق مبادرة جديدة في عام 2023 تحت اسم خدمة منزلي لاستشارات الطاقة، والتي تقدم استشارات مجانية في مجال الطاقة ل أصحاب المنازل. حيث يمكن للأصحاب المنازل الاستفادة من الخدمة بالحصول على تقييم سريع لفرص التحسين الممكنة في منازلهم مثل ترشيد استهلاك الطاقة والمياه، وتحسين جودة الهواء الداخلي، والراحة الحرارية. ويتم إجراء هذا التقييم بواسطة خبير مرشح من قبل بلدية رأس الخيمة. ولدعم التقييم، تم إعداد قاعدة بيانات تتضمن موردين ومقاولين لتنفيذ التوصيات.

ومنذ إطلاق خدمة منزلي لاستشارات الطاقة، استفاد منها ما يقارب 160 من أصحاب المنازل. وتعاونت بلدية رأس الخيمة مع شركة الاتحاد للماء والكهرباء لتقديم حواجز مادية ل أصحاب المنازل المشاركون في خدمة منزلي والذين يحققون توفيرًا في الطاقة يظهر على فواتير الكهرباء الخاصة بهم. وتحت هذه الشراكة، تقوم شركة الاتحاد للماء والكهرباء بتقديم رصيد بقيمة 1 درهم إماراتي مقابل كل درهم يتم توفيره في منازل المواطنين الإماراتيين المسجلين في هذه الخدمة. يمكن للمهتمين في التقديم بخدمة منزلي التسجيل  [هنا](#).

لطالما كانت الطاقة عاملاً محورياً في تقدم المجتمعات. واليوم، تتزايد مساحة المباني لتلبية احتياجات السكان المتزايدة، مع ضمان الالتزام بالمعايير العالمية ومراعاة الظروف المناخية المحلية. ونتيجةً لذلك، يشهد العالم زيادةً ملحوظةً في استهلاك الطاقة، لا سيما في المناطق الحارة. ونحن في دولة الإمارات محظوظون بتوفير إمدادات طاقة متواصلة. ومع ذلك، فإن تعزيز ثقافة الترشيد أمرٌ بالغ الأهمية. وأشيد بإمارة رأس الخيمة لمبادرتها التوعوية التي تُعزز كفاءة الطاقة وتبني التقنيات الذكية. وأحدث جميع المواطنين والمقيمين على المشاركة الفعالة واتخاذ خطواتٍ فعالة نحو الاستخدام الوعي للطاقة والحفاظ عليها.



محمد صقر الزعابي  
مالك منزل، رأس الخيمة

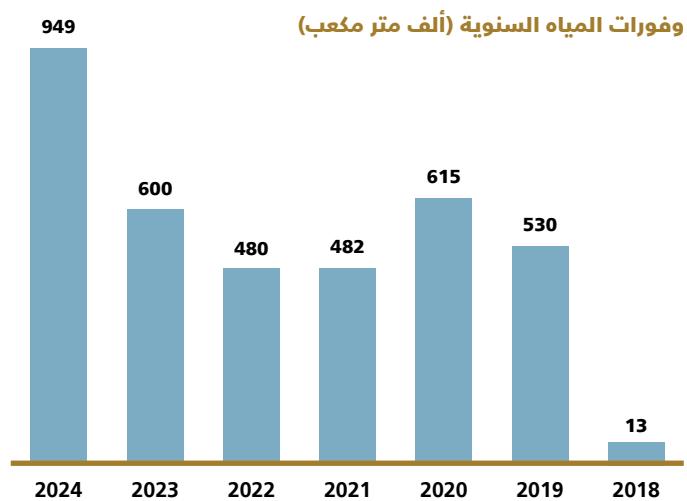
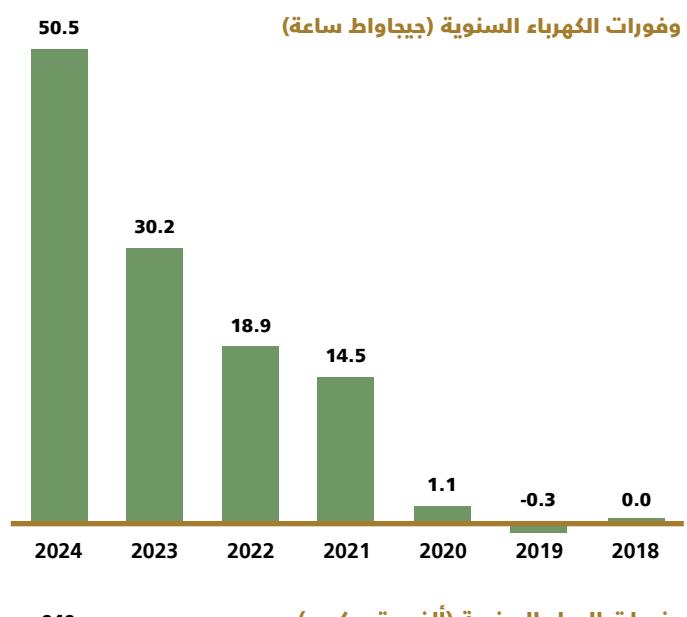


الشكل 20: خدمة منزلي لاستشارات الطاقة: رحلة خطوة بخطوة نحو منزل أكثر كفاءة

## الأجهزة الفعالة

منتظمة لضمان توافقه مع أحدث مستويات الأداء الدولية. ويعُد رفع مستوى الوعي العام من العوامل الرئيسية في نجاح البرنامج.

لتحفيز اعتماد الأجهزة الموفقة للطاقة بشكل أكبر، أطلق مكتب ريم مبادرة الاستبدال الشامل، التي تستهدف المتاجر الصغيرة وتساعدها على استبدال أجهزة التكييف القديمة بأجهزة تكييف أكثر كفاءة في استهلاك الطاقة، ما يسهم في تقليل استهلاك الكهرباء وتکاليفها. ومن خلال هذه الجهود، يواصل مكتب ريم تعزيز كفاءة الطاقة وترسيخ المسئولية البيئية على مستوى المجتمع.



الشكل 21: توفير الطاقة والمياه من خلال تطبيق معايير الأجهزة الفعالة

يشكل استخدام الأجهزة المنزلية الرئيسية، مثل المكيفات، الثلاجات، المجمدات، الغسالات، وسخانات المياه، أكثر من 20 % من استهلاك الكهرباء في إمارة رأس الخيمة. وتتولى وزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة في دولة الإمارات مسؤولية وضع معايير كفاءة الطاقة والمياه على مستوى الدولة، وتنفيذ نظام تقييم المطابقة اللازم لضمان الالتزام بها، وتعزيز استخدام الأجهزة عالية الكفاءة وتحقيق أقصى استفادة من هذه المعايير.

يُحَفَّز استخدام الأجهزة عالية الكفاءة بشكل رئيسي من خلال معايير الأداء التي تفرضها وزارة الصناعة والتكنولوجيا الطاقة للأجهزة (EEESL). ويجمع البرنامج بشكل استراتيجي بين معايير الحد الأدنى للأداء (MEPS)، التي تحدد الحد الأدنى لمستويات الأداء التي يجب أن تفي بها الأجهزة قبل دخولها إلى دولة الإمارات، ونظام وضع الملصقات الذي يعرض تصنيفاً بالنجوم من 1 إلى 5، حيث تمثل 5 نجوم أعلى كفاءة. تساعد هذه البطاقات المستهلكين في اتخاذ قرارات مدرسية عند شراء الأجهزة بناءً على أدائها. أطلق البرنامج في عام 2011، وبدأ بتنظيم مكيفات الغرف، ثم توسيع بنجاح ليشمل 12 فئة رئيسية من المنتجات.

فئات الأجهزة المدرجة في برنامج توحيد معايير وملصقات كفاءة الطاقة للأجهزة (EEESL):

مكيفات الغرف

غسالات الملابس والمجففات

الثلاجات والمجمدات

سخانات المياه الكهربائية

المكيفات التجارية

غسالات الصحون

المحركات الكهربائية الديناميكية

التلفزيونات

المصاعد

منتجات الإضاءة العامة: المصايبخ وتروس التحكم

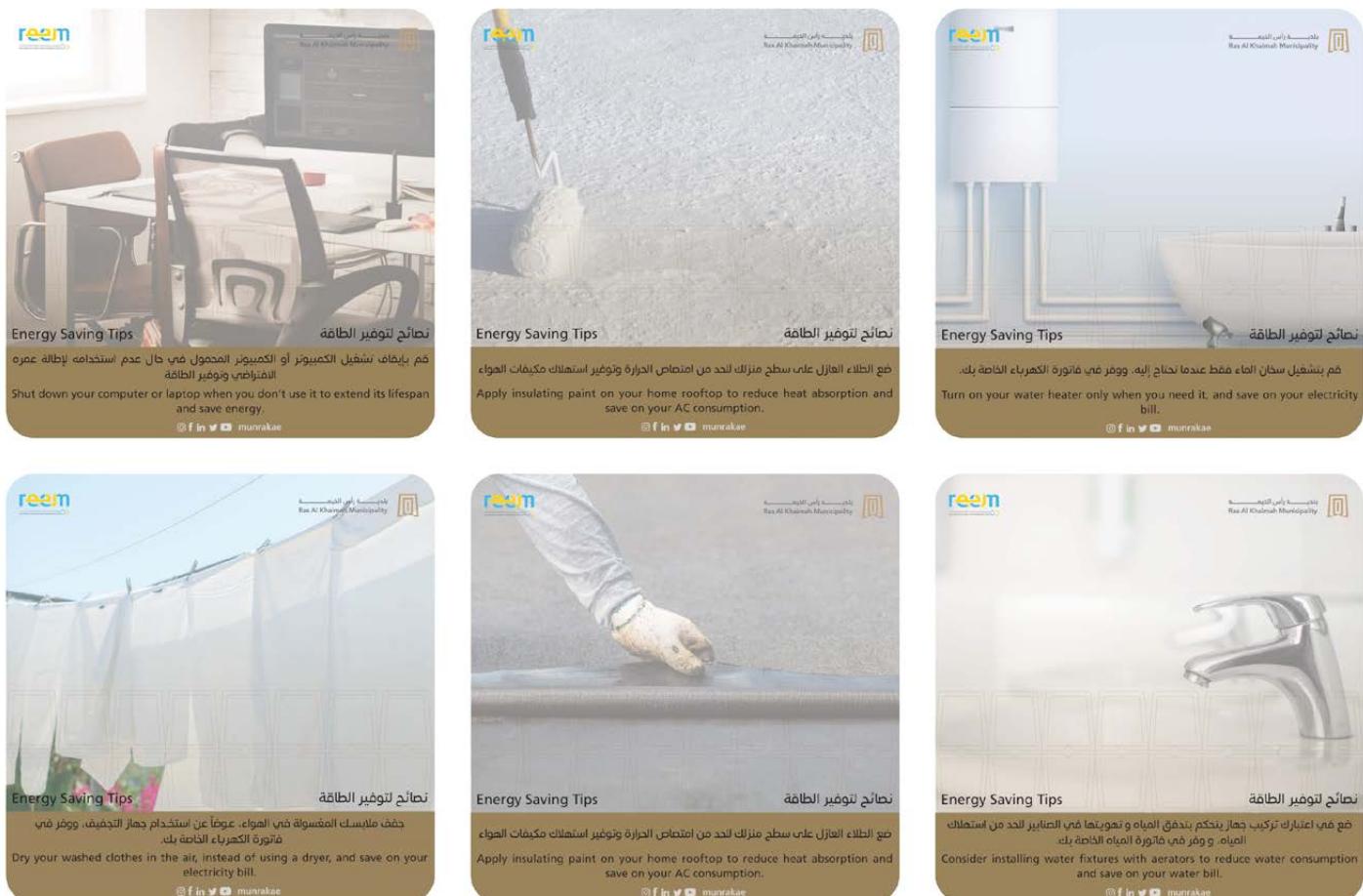
الإضاءة الخارجية

تركيبات المياه

يُخضع البرنامج، الذي يشمل معايير كفاءة الطاقة ونظاماً لتقييم المطابقة، لمراقبة دقيقة وتحديثات



الشكل 22: الجدول الزمني لإصدار وتحديث ملصقات كفاءة الطاقة للأجهزة



الشكل 23: أمثلة على نصائح توفير الطاقة الصادرة من قبل مكتب ريم، بلدية رأس الخيمة، ضمن حملة توعوية مستمرة عبر وسائل التواصل الاجتماعي

## البرنامج الحادي عشر: إزالة الكربون من قطاع النقل



البيانات الداعمة:



مالك البرنامج:

RAKGAS

في عام 2023، أطلقت هيئة رأس الخيمة للمواصلات الخطة الشاملة للنقل لإمارة رأس الخيمة 2023-2030، وهي استراتيجية متكاملة لتعزيز النقل العام المستدام في الإمارة. تعتمد الخطة على توظيف التكنولوجيا، وتطوير البنية التحتية، وتحسين العمليات التشغيلية لتعزيز التنقل الفعال ومنخفض الانبعاثات، ودعم رؤية الإمارة نحو مدينة مستدامة نابضة بالحياة وصالحة للعيش.

لدعم تبني المركبات الكهربائية، وقعت هيئة رأس الخيمة للمواصلات مذكرات تفاهم مع شركة الاتحاد للماء والكهرباء وشركة الإمارات لمحطات شحن المركبات الكهربائية، بغرض تعزيز شبكة شحن المركبات الكهربائية. في عام 2024، تم تركيب ثمانية أجهزة شحن سريعة (DC) وسبعة أجهزة شحن عادية (AC)، مما رفع العدد الإجمالي لنقاط الشحن في رأس الخيمة إلى أكثر من 100 نقطة. ومن المخطط توسيع الشبكة بشكل أكبر لتلبية الطلب المتزايد. يمكن الاطلاع على خريطة محطات شحن المركبات الكهربائية العامة في رأس الخيمة على [موقع ريم](#) والتي يتم تغذيتها بشكل مستمر. يمكن لمالكي ومشغلي محطات الشحن العامة في رأس الخيمة الإعلان عن محطاتهم على الخريطة مجاناً من خلال إرسال طلب إلى مكتب ريم.



الشكل 24: خريطة محطات شحن المركبات الكهربائية العامة في رأس الخيمة

يُعنى هذا البرنامج بتحسين كفاءة الطاقة في قطاع النقل بإمارة رأس الخيمة، من خلال تعزيز استخدام المركبات الخضراء، بما في ذلك المركبات التقليدية الموفرة للوقود، والمركبات الهجينية، والكهربائية. ويهدف البرنامج إلى أن تُشكل مبيعات المركبات الكهربائية والهجينية 80% من إجمالي مبيعات المركبات في الإمارة بحلول عام 2050.

يعكس برنامج إزالة الكربون من قطاع النقل التزامنا بتقديم حلول نقل مستدامة ومتكلمة تُحسن جودة الحياة وتحمي البيئة. ومن خلال تطوير بنية تحتية متقدمة وأنظمة تنقل ذكية، فإننا نحو رؤيتنا إلى تقدم عملي يدعم بناء إمارة أكثر ملائمة للعيش وأكثر تطلعًا نحو المستقبل.



سعادة م. إسماعيل  
حسن البلوشي  
مدير عام هيئة رأس  
الخيمة للمواصلات

منذ إطلاق خطوط الحافلات داخل المدينة في المناطق ذات الأولوية في عام 2022، أدرت مسارات النقل العام دوراً رئيسياً في الحد من التنقل الفردي وتحويل حركة المورور نحو خيارات نقل أكثر كفاءة. في عام 2024، شهد استخدام وسائل النقل العام نمواً ملحوظاً خلال ساعات الذروة، حيث بلغ عدد ركاب الحافلات بين المدن 1,750 راكباً يومياً، فيما بلغ عدد ركاب الحافلات داخل المدينة 1,200 راكب يومياً. وفي إطار تعزيز جهود الاستدامة، تم تركيب حساسات لمراقبة جودة الهواء على الحافلات العامة في عام 2024، بهدف تتبع وتحليل مستويات تلوث الهواء، دعماً للسياسات البيئية القائمة على البيانات.

في إطار التطلعات المستقبلية، تطور هيئة رأس الخيمة للمواصلات خطة لتوسيع شبكة محطات الشحن السريع للمركبات الكهربائية في مختلف أنحاء الإمارة. وتهدف هذه المبادرة، بالتعاون مع الجهات المعنية الرئيسية، إلى تعزيز تبني المركبات الكهربائية على نطاق أوسع في رأس الخيمة. ومن خلال تطوير البنية التحتية الخاصة بالمركبات الكهربائية، تسعى الهيئة إلى تقليل الانبعاثات الكربونية الناتجة عن قطاع المواصلات، بما يسهم في تحقيق أهداف الإمارة في مجال الاستدامة.



الشكل 27: حافلات داخل المدينة في رأس الخيمة

في عام 2024، قامت حكومة رأس الخيمة بشراء 365 مركبة. بلغت نسبة المركبات ذات الكفاءة العالية منها 91%， بما فيها مركبات كهربائية وهجينة بنسية 80%. ومن المتوقع أن ترتفع هذه النسب مع قيام دليل المشتريات العامة للحضراء باعتماد معايير أعلى لشراء المركبات الخفيفة في الحكومة. ويواصل مكتب ريم تسهيل قرارات الشراء هذه من خلال أبحاث السوق، وتحديث قاعدة بيانات المركبات وتوفير أداة متكاملة لمقارنة التكاليف.



الشكل 26: العدد الإجمالي لنقاط الشحن في رأس الخيمة والعدد الإجمالي للمركبات الكهربائية والهجينة المسجلة

## البرنامج الثاني عشر: إزالة الكربون من قطاع الزراعة



البيانات الداعمة:



مالك البرنامج:

لدعم هذه الجهود، يتم حالياً تطوير لوحة معلومات للبصمة الكربونية. ستعمل هذه الأداة على حساب وتتبع انبعاثات الكربون الناتجة عن الأنشطة الزراعية، مما سيساعد في تحديد المصادر الرئيسية للانبعاثات، مثل استخدام الطاقة والنقل. وستستخدم البيانات التي يتم جمعها لتوجيه عملية اتخاذ القرار وتحديد مجالات التحسين، مما يدفع القطاع نحو ممارسات أكثر استدامة.

كما سيقوم البرنامج أيضاً بتقييم التأثيرات المحممة لتأثير المناخ على قطاع الزراعة في رأس الخيمة، وذلك من خلال التعاون مع الشركات المحلية لتحديد الفرص التي تسهم في تقليل الانبعاثات وتحسين العمليات المستدامة. بالإضافة إلى ذلك، سيعمل البرنامج على رفع الوعي حول العلاقة بين الممارسات المستدامة وتغير المناخ، مما يشجع على مشاركة أوسع في جهود إزالة الكربون.

يسعى برنامج إزالة الكربون من قطاع الزراعة إلى خفض الانبعاثات في قطاع الزراعة في إمارة رأس الخيمة. ويمكن تحقيق ذلك من خلال التحول إلى مصادر الطاقة النظيفة والمتجددة، وتحسين كفاءة إدارة الأنشطة والمنتجات والمعدات الزراعية.

يركز البرنامج على ثلاثة مجالات رئيسية لتحقيق خفض الانبعاثات:

- ◀ **تحسين المعدات والعمليات**  
لخفض استهلاك الطاقة والانبعاثات.
- ◀ **التحول إلى مصادر الطاقة المتجددة**  
للعمليات الزراعية.
- ◀ **تعزيز ممارسات الزراعة المستدامة**  
التي تركز على الاستخدام الفعال للأسمدة، والزراعة التجديدية، والإدارة المستدامة للثروة الحيوانية.



## البرنامج الثالث عشر: إزالة الكربون من قطاع الصناعة



البيانات الداعمة:



RAKGAS



مالك البرنامج:



بما في ذلك المحاجر، والأسمنت، والسيراميك، والزجاج، والتلعيف، وغيرها. ويرافق خبراء التدقيق الخارجيون موظفين متخصصين من مكتب ريم طوال مراحل التنفيذ.

بحلول نهاية عام 2024، أكملت تسعة مصانع عمليات تدقيق الطاقة في منشآتها، لتغطي خط أساس يزيد عن 1.1 تيراواط ساعة من استهلاك الكهرباء سنويًا، وهو ما يمثل أكثر من 50% من استهلاك الكهرباء الصناعي في الإمارة. وقد حددت عمليات التدقيق هذه فرصاً لتوفير أكثر من 100 جيجاواط ساعة من الكهرباء، وأكثر من 60,000 متر مكعب من المياه، إلى جانب خفض كبير في استهلاك дизيل والفحم والغاز الطبيعي، وذلك مع فترة استرداد إجمالية تقل عن عامين. بالإضافة إلى ذلك، شارك أكثر من 120 موظفاً من القطاع الصناعي في أربع جلسات لتبادل المعرفة نُظمت كجزء من المبادرة. وقد تناولت هذه الجلسات مواضيع رئيسية للشركات الصناعية في رأس الخيمة، وتم تقديمها بالتعاون مع فرق من الخبراء من مؤسسات مثل طاقة إنرجي سيرفيس (Taka Solutions) حول التبريد لخدمة (CaaS)، وـSiemens وـGRFNs وـVFDs حول محركات التردد المتغير (Machinery People)، وـVFDs حول المضخات الحرارية، وـVFDs حول أنظمة الهواء المضغوط.

في المرحلة المقبلة، تشمل الخطوات التالية دراسة جدوى استخدام أنواع الوقود البديلة، والمواد الأساسية المساعدة (SCMs)، وتقنيات احتجاز الكربون واستخدامه وتخزيشه (CCUS)، استعادة الصدور المعايير الاتحادية القادمة الخاصة بصناعة الأسمنت، وسياسات تسعير الكربون.



الشكل 29: منطقة الحمرا الصناعية، رأس الخيمة

يهدف برنامج إزالة الكربون من قطاع الصناعة إلى خفض الانبعاثات الصناعية في رأس الخيمة بشكل ملحوظ، حيث تسهم الصناعات في أكثر من 80% من إجمالي الانبعاثات. ويشكل قطاع الأسمنت محوراً رئيسياً في البرنامج نظراً لكونه أحد أكبر مصادر الانبعاثات، بسبب صعوبة معالجة الانبعاثات الناتجة عن الطاقة والعمليات الصناعية. ويسعى البرنامج إلى تعزيز كفاءة الطاقة، واستكشاف بدائل مستدامة للأسمنت، والتحول إلى الوقود البديل، وتطبيق تقنيات احتجاز الكربون واستخدامه وتخزيشه (CCUS) حيثما أمكن، لدفع جهود إزالة الكربون.

تم تطوير مبادرة تدقيق الطاقة الصناعية لمساعدة الشركات في رأس الخيمة على تحديد فرص توفير الطاقة وتقليل الانبعاثات. وفي إطار هذه المبادرة، قدم مكتب ريم للمنشآت الصناعية المساركدة تدقيقاً للطاقة مقابل الالتزام بتقديم تقارير حول تنفيذ تدابير كفاءة الطاقة. وقد تم إطلاق المبادرة في البداية على أساس طوعي، ثم جرى تعزيزها في عام 2024 بموجب المرسوم الأميري رقم (20) لسنة 2024، الذي يلزم المنشآت الصناعية الكبرى بإجراء تدقيقات دورية للطاقة وتقديم تقارير حول التقدم المحرز.

لدعم عمليات التدقيق الإلزامية، يتعاون مكتب ريم مع الشركات الصناعية المحلية من خلال تقديم دعم متخصص في التدقيق، بالإضافة إلى منصة لتبادل المعرفة. ولضمان توفير هذه الخدمة بأقل تكلفة ممكنة، يقوم مكتب ريم بتوفير الدعم على نطاق واسع من خلال التعاقد مع شركات تدقيق مؤهلة، وتحديد إطار لأسعار تنافسية لخدماتها. وقد تم اختيار شركات التدقيق من مختلف القطاعات الصناعية.



الشكل 28: منطقة الغيل الصناعية، رأس الخيمة



الشكل 30: الشركات الصناعية المشاركة في نهاية عام 2024



الشكل 31 : شركات خدمات تدقيق الطاقة المعتمدة في نهاية عام 2024



## نظرة متعمقة:

### سيراميك رأس الخيمة: تجسيد الالتزام بالعمليات المستدامة



في سيراميك رأس الخيمة، لا تُعد الاستدامة مجرد هدف، بل هي مسؤوليتنا. نحن ملتزمون بالابتكار الذي يعزز كفاءة الطاقة والمياه، ويدمج المواد المعاد تدويرها، ويقلل من التأثير البيئي، مما يمهد الطريق نحو مستقبل أكثر خضرة.

عبدالله مسعود  
الرئيس التنفيذي  
مجموعة سيراميك رأس الخيمة

**+750 MWh**

ميجاواط ساعة

وفورات الطاقة الناتجة عن  
مبادرات توفير الكهرباء في  
عام 2024

**46,000 m³**

متر مكعب

وفورات المياه الناتجة عن  
إعادة استخدام مياه الصرف  
الصحي

**6.2%**

نسبة الانخفاض من عام  
2023 إلى عام 2024

#### نهج سيراميك رأس الخيمة

بالابتكار المستمر، تتحدى شركة سيراميك رأس الخيمة المعايير السائدة في الصناعة، لتقود عجلة التقدم في الاستدامة والتصميم والتصنيع المسؤول.

#### ممارسات الاستدامة في سيراميك رأس الخيمة

تلتزم شركة سيراميك رأس الخيمة بالاستدامة من خلال مجموعة من المبادرات الصديقة للبيئة التي تهدف إلى تقليل النفايات، والحفاظ على الموارد، والحد من التأثير البيئي. وتركز الشركة على إعادة التدوير، وإعادة استخدام المواد، وتحسين كفاءة الطاقة والمياه لدعم مستقبل أكثر خضرة لعملياتها والمجتمع.

تشمل المبادرات الرئيسية استخدام المواد المعاد تدويرها في سلسلة بplate لإعادة الاستخدام (Re-Use)، وإعادة دمج نفايات الإنتاج في منتجات جديدة، وإعادة استخدام قطع الصنابير التي لا تتطابق مع معايير الجودة بنسبة 100%.

تأسست شركة سيراميك رأس الخيمة في عام 1989 ويقع مقرها الرئيسي في إمارة رأس الخيمة، وتُعد واحدة من أكبر الشركات العالمية المُصنعة لبلاط الجدران والأرضيات من السيراميك وبورسلان جريس، إضافةً إلى الأدوات الصحية، والحنفيات، وأدوات المائدة. وتمتد عملياتها إلى أكثر من 150 دولة حول العالم، تشمل الشرق الأوسط، وأوروبا، وأفريقيا، وآسيا، والأمريكتين، وأستراليا. كما أنها مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية وبورصة دكا، وتحقق إيرادات سنوية تقارب مليار دولار أمريكي.

تُشكل الاستدامة عنصراً جوهرياً في رسالة شركة سيراميك رأس الخيمة، حيث تُوجه نهجها بدءاً من تصميم المنتجات وصولاً إلى عمليات التصنيع. وتعطي الشركة الأولوية لـ كفاءة الطاقة، والحد من التلوث، والحفاظ على التنوع البيولوجي، وتحسين استخدام الموارد من خلال إعادة التدوير وأليات التنمية النظيفة (CDM) للحد من انبعاثات الكربون. ملتزمة

بما في ذلك استراتيجية الإمارات للبياد المناخي 2050، والخطة الوطنية للتغير المناخي 2050-2017، واستراتيجية الإمارات للطاقة 2050.

لضمان الشفافية وتعزيز روح المسؤولية، تدمج الشركة الدوستامة في مختلف عملياتها وتعلن عن تقدمها من خلال تقارير الاستدامة السنوية.

وفي إطار تعزيز هذا الالتزام، تعمل سيراميك رأس الخيمة على تطوير استراتيجية للممارسات البيئية والاجتماعية (ESG) للفترة 2024-2030، بما يتوافق مع المعايير العالمية والصناعية. وتركز هذه الاستراتيجية على مجالات رئيسية مثل إزالة الكربون، والاقتصاد الدائري، وتطوير القوى العاملة، بما يضمن الدوستامة طويلة الأمد ومرنة الأعمال. بالإضافة إلى ذلك، زادت الشركة من إنتاج بلاط البورسلان جريس، وهي عملية تستهلك موارد أكثر، مع تطبيق مبادرات لتقليل استهلاك الموارد وتحقيق الاستخدام الأمثل.

وتطلعًا للمستقبل، تخطط سيراميك رأس الخيمة لتبني نظام للطاقة الشمسية بحلول عام 2025، مما يقلل من الدوستامة على مصادر الطاقة غير المتجددة. وستسهم هذه المبادرة في تعزيز كفاءة الطاقة، وخفض الاستهلاك الكلي، ودعم أهداف الشركة طويلة الأمد في مجال الدوستامة. كما أنها تتماشى مع برنامج إزالة الكربون من قطاع الصناعة في إمارة رأس الخيمة من خلال تقليل الانبعاثات ودعم عمليات الإنتاج الأنظف في مختلف القطاعات الصناعية بالمنطقة.

سعياً لتقليل البصمة البيئية وزيادة الكفاءة التشغيلية، اعتمدت شركة سيراميك رأس الخيمة عمليات تصنيع ذكية تهدف إلى تحسين استهلاك الموارد، وتعزيز الإنتاجية، وتقليل الانبعاثات. وفي عام 2024، أسهمت التقنيات الحديثة الموفقة للطاقة وأنظمة استعادة الحرارة في تحقيق انخفاض كبير في استهلاك الكهرباء والغاز، حيث تجاوزت وفورات الطاقة 758,000 كيلوواط ساعة و45,000 مليون وحدة حرارية بريطانية (MMBTU).

أما من جانب تعزيز كفاءة المياه فقد أنشأت الشركة محطة لتحلية مياه البحر بتقنية التناضج العكسي (SWRO)، مما أدى إلى تقليل الدوستامة على مصادر المياه الخارجية وأسهم في توفير 45,900 متر مكعب من المياه عن طريق إعادة استخدامها في الإنتاج. كما ساهمت الابتكارات التشغيلية، مثل زيادة كثافة المزيج الطيني، في تقليل استخدام المياه في عمليات تصنيع البلاط بنسبة 8%.

تدعم هذه الجهود التزام شركة سيراميك رأس الخيمة طويل الأمد بالدوستامة، كما تساهم بشكل مباشر في تحقيق أهداف إمارة رأس الخيمة في إزالة الكربون من قطاع الصناعة.

### استراتيجية الاستدامة والنظرة المستقبلية

تتماشى الممارسات التجارية لسيراميك رأس الخيمة مع أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة وال استراتيجيات الوطنية الرئيسية لدولة الإمارات،



الشكل 32: نظام استعادة الحرارة المهدورة في سيراميك رأس الخيمة

---

## عوامل تمكين استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة

---



## الtóوعية

### قمة رأس الخيمة للطاقة 2024

وحظى اليوم الثاني بمشاركة دولية قوية، عبر عروض تقديمية قدمتها هيئة الربط الكهربائي لدول مجلس التعاون الخليجي، والوكالة الدولية للطاقة (IEA)، ومركز البناء المستدام العالمي في جامعة EPFL بسويسرا، والتي ركزت على إزالة الكربون من قطاع الأسمنت.

بالإضافة إلى الحوارات التنفيذية، تناولت الجلسات مواضيع متنوعة شملت التقنيات الذكية، والوقود وشبكات الكهرباء المستقبلية، وإزالة الكربون من الصناعات التي يصعب تقليل انبعاثاتها، والتنقل المستدام. كما شهد اليوم الثاني احتفالاً ببعض الإنجازات الوطنية البارزة، من بينها الإعلان عن الفائزين في النسخة الثامنة من جائزة الإمارات لإدارة الطاقة، وإطلاق المشروع الوطني التكاملي لدعم نمو القطاع الصناعي، وهو ثمرة تعاون مشترك بين وزارة الطاقة والبنية التحتية ووزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة (MoLAT). وكان من أبرز محاور هذا المشروع إطلاق منصة السجل الصناعي، والتي تدعم تنفيذ اللائحة الاتحادية لإدارة الطاقة في المنشآت الصناعية. كما تم الإعلان عن تحديات مهمة في استراتيجية رأس الخيمة للطاقة والاستدامة، تهدف إلى توسيع نطاق المبادرات وتعزيز تأثيرها، مع تقديم عرض حصري حول استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة.

تحت رعاية صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي، عضو المجلس الأعلى للاتحاد، حاكم رأس الخيمة، أستضافت بلدية رأس الخيمة النسخة الثانية من قمة رأس الخيمة للطاقة. وقد عُقدت القمة على مدار يومين في نوفمبر 2024، واستقطبت نخبة من كبار المسؤولين والخبراء وصنّاع القرار من دولة الإمارات العربية المتحدة ومختلف أنحاء العالم. وحظيت القمة بدعم من شركة الاتحاد للماء والكهرباء كشريك رئيسي، إلى جانب وزارة الطاقة والبنية التحتية، ووزارة التغير المناخي والبيئة، وهيئة البيئة – أبوظبي، والوكالة الدولية للطاقة المتعددة (IRENA)، وأكثر من 15 جهة حكومية محلية في إمارة رأس الخيمة.

تحت شعار "خلق أهداف الطاقة المستدامة للمستقبل والمساهمة فيها"، شهد اليوم الأول كلمة رئيسة لوزارة الطاقة والبنية التحتية حول استراتيجية الإمارات للطاقة، تلتها عرض رئيسى من المدير العام والممثل الخاص للدورة الثامنة والعشرين من مؤتمر الأطراف (COP28)، حول دور التمويل في تمكين انتقال متساوي ومنصف ومنظم للطاقة.

كما شهد اليوم الافتتاحي أيضاً مشاركة متقددين متميزين من شركة الاتحاد للماء والكهرباء، وهيئة تنظيم الخدمات العامة في سلطنة عمان، وبلدية الكويت، والمنظمة الخليجية للبحث والتطوير (GORD).

**+35**

مزوًّداً لتقنيات مبتكرة

**+20**

جلسة خلال المؤتمر

**+55**

متقدّماً بارزاً

**+1,500**

مشارك



**RAK ENERGY SUMMIT**  
قمة رأس الخيمة للطاقة



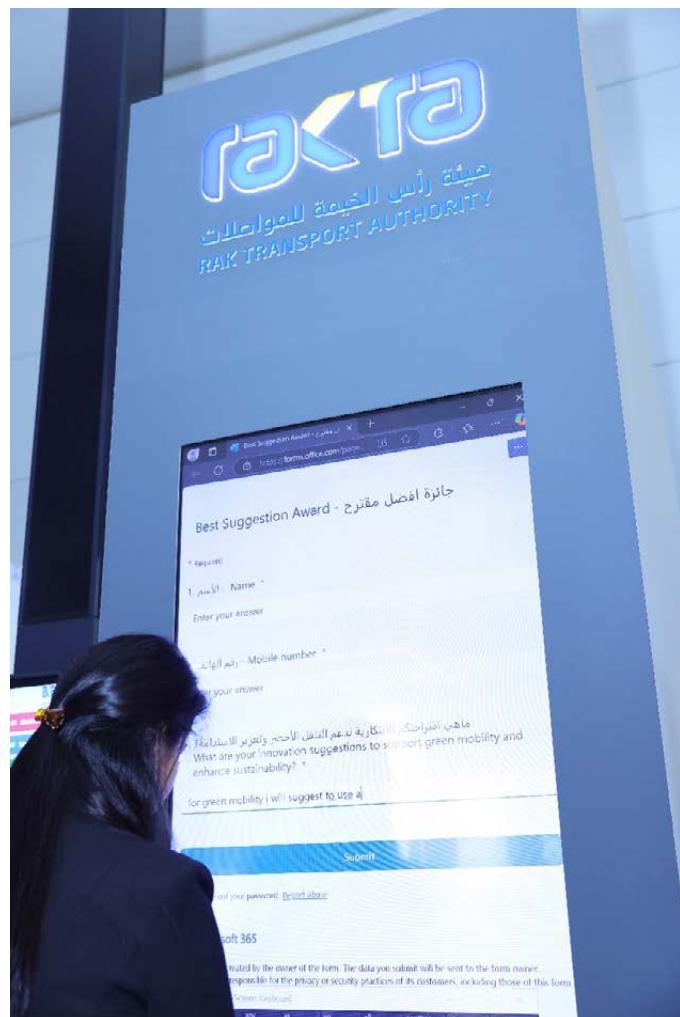


## أسبوع التنقل الأخضر

يأتي أسبوع التنقل الأخضر ضمن استراتيجية التنقل الأخضر التابعة لهيئة رأس الخيمة للمواصلات، والتي تهدف إلى خفض الانبعاثات الكربونية وتحقيق التوازن بين التنمية الحضرية والحفاظ على البيئة. وخلال هذا الأسبوع، أعلنت الهيئة عن يوم "النقل العام المجاني" عبر الحافلات داخل المدينة، في خطوة تهدف إلى تشجيع السكان والزوار على استخدام وسائل النقل العام، مع التركيز على فوائدها البيئية والاجتماعية.

كما نظمت الهيئة ورش عمل توعوية، إلى جانب معارض لأحدث حلول النقل الصديقة للبيئة، مثل المركبات الكهربائية، وخدمات الحجز المبكرة، ومشاركة النقل العام، وذلك بهدف التأكيد على دور التنقل المشترك في الحد من الازدحام المروري وتقليل استهلاك الطاقة.

كان من أبرز الفعاليات أيضاً أسبوع التنقل الأخضر، الذي أطلقته هيئة رأس الخيمة للمواصلات في 25 نوفمبر 2024. وتهدف هذه المبادرة إلى تسليط الضوء على أهمية التنقل المستدام، وتعزيز الوعي بوسائل النقل الصديقة للبيئة، واستعراض دور الهيئة في تقديم حلول مبتكرة وذكية تتماشى مع رؤية رأس الخيمة للاستدامة البيئية والتنموية، وذلك ضمن استراتيجية التنقل الأخضر 2023-2040.



### حملة التوعية التابعة لهيئة حماية البيئة والتنمية

وشملت المبادرات الأخرى استقبال وفد من القنصلية التايلاندية في محمية خور المزاحمي، إلى جانب تنظيم فعالية لزراعة أشجار القرمz كما شملت المبادرات تنظيم ورش عمل توعوية حول ملوثات الهواء لعدد من الجهات مثل شرطة رأس الخيمة والهيئة الاتحادية للهوية والجنسية والجمارك وأمن المنفذ، بالإضافة إلى إقامة حملة تنظيف مجتمعية لمحمية خور المزاحمي. واختتم العام بالإعلان عن نتائج برنامج "رقابة ناعمة لبيئة مستدامة" الذي أطلقته الهيئة، مما يجسد نهجاً شاملّاً ومتشاركيّاً في حماية البيئة.

في عام 2024، قادت هيئة حماية البيئة والتنمية مجموعة واسعة من حملات التوعية البيئية والمبادرات المجتمعية المؤثرة في جميع أنحاء إمارة رأس الخيمة، ما يعكس التزام الإمارة المتزايد بالاستدامة. وشملت أبرز الجهود حملات جماعية لزراعة أشجار القرم والغاف في مواقع مختلفة مثل محمية خور المزاحمي ومنتجع أنانتارا، وبالتعاون مع جامعة أم القيوين، إلى جانب فعاليات جماهيرية مرتبطة بمناسبات بيئية وطنية وعالمية. كما نظمت الهيئة مؤتمراً صحفياً بمناسبة اليوم العالمي لحرية الصحافة، وشاركت في توزيع قصص تعليمية عن أشجار القرم خلال مخيم صيفي نظمته وزارة الثقافة، وقدمت الدعم لحملة تبرع بالدم بالتعاون مع الصيادين المحليين.



## منزلي

لقد جرب المئات من الطالب اللعبة في عدة جلسات توعية نظمها مكتب ريم. كما تم عرض اللعبة أيضاً على زوار مؤتمر الأطراف الثامن والعشرين (COP28).

تم إطلاق "خدمة منزلي لاستشارات الطاقة" بنجاح من خلال عدة مبادرات توعوية، مثل سلسلة فيديوهات نُشرت عبر وسائل التواصل الاجتماعي، بالإضافة إلى تعاون استراتيجي مع الإعلامي البارز منذر المزكي والذي يحظى بمتابعة جماهيرية واسعة. كما تم عرض الخدمة أيضاً في مؤتمر الأطراف الثامن والعشرين (COP28).



بينما يتم التعامل مع كبار مستهلكي الطاقة بشكل فردي، فإن برامج التوعية والتعليم الموجه للشركات الصغيرة والمتوسطة و الشركات الناشئة والسكان تظهر نتائج مشجعة فيما يتعلق بمبادرة "منزلي"، التي تتكون من جزئين، لعبة "منزلي" التعليمية التي أطلقت في قمة رأس الخيمة للطاقة عام 2022، وخدمة استشارات الطاقة "منزلي" التي أطلقت في عام 2023.

تم تطوير اللعبة بالكامل عن طريق جهود تطوعية من قبل عدد من طلاب الجامعة الأمريكية في رأس الخيمة وبالشراكة مع شركة Footprints الخاصة. في هذه اللعبة، يقوم اللاعبون بمساعدة عائلة افتراضية على تحسين استهلاكها للطاقة في المنزل من خلال تغيير السلوكيات وتحديث المعدات. يمكن لللاعبين، وخاصة الأطفال، تعلم العديد من الممارسات المستدامة من خلال لعب جميع المستويات المختلفة، والحصول على شهادة "سفير الطاقة المستدامة".



الشكل 33: الجلسات التوعوية للعبة "منزلي"

## بناء القدرات

### المشتريات الخضراء

في يناير 2024 لمساعدة فرق المشتريات على تتبع المشتريات الخضراء بفعالية.

وفي نوفمبر 2024، تم اقرار التبني الإلزامي للمشتريات العامة الخضراء بموجب المرسوم الأميري رقم 19 لسنة 2024، الذي وسّع نطاق تنفيذ المشتريات الخضراء ليشمل الشركات المملوكة للحكومة في رأس الخيمة، إلى جانب الجهات الحكومية. وقد باشرت نحو 40 جهة حكومية وشركة مملوكة للحكومة في تبني البرنامج.

بالإضافة إلى ذلك، تم إنشاء منتدى للتعلم المتبادل بهدف تعزيز التعاون وتبادل المعرفة. يشمل المنتدى اجتماعات شهرية لمتابعة التقدم، بالإضافة إلى جلسات حوارية ربع سنوية مع خبراء إقليميين ودوليين، مما يسهم في التحسين المستمر لممارسات المشتريات المستدامة.

يستمر تأثير برنامج المشتريات العامة الخضراء في التوسيع، حيث أصبحت نسبة كبيرة من المشتريات الحكومية متواقة مع معايير المشتريات العامة الخضراء. وفي عام 2024، تم توجيه ما يقارب 11 مليون درهم من الإنفاق الحكومي نحو المشتريات الخضراء.

المشتريات العامة الخضراء هي عملية تسعى من خلالها الجهات الحكومية إلى شراء المنتجات والخدمات ذات التأثير البيئي المنخفض طوال دورة الحياة وذلك مقارنة بالمنتجات والخدمات الأخرى التي تؤدي الوظيفة ذاتها.

تم إطلاق برنامج المشتريات العامة الخضراء في رأس الخيمة في نوفمبر 2020. يدعم البرنامج القدرة التنافسية للاقتصاد من خلال تقليل استهلاك الطاقة والمياه، وتجنب انبعاثات غازات الاحتباس الحراري، بالإضافة إلى تحفيز السوق المحلي للمنتجات والخدمات المستدامة. كما يلعب البرنامج دوراً رئيسياً في بناء القدرات لدى موظفي المشتريات في الجهات الحكومية لدمج الاستدامة في قرارات الشراء.

ويحظى البرنامج بدعم من دليل محدد تم إصداره من قبل بلدية رأس الخيمة. كما تعمل دائرة المالية في رأس الخيمة كـ"مسؤول المشتريات العامة الخضراء"، وتكون بذلك مسؤولة عن دعم وتنسيق تنفيذ البرنامج في حكومة رأس الخيمة. وقد بدأ تطبيق البرنامج في مرحلته الأولى بشكل اختياري، لإنجاح المجال أمام الجهات الحكومية لتحديد وتيرة وعمق مشاركتها.

لدعم التحول، تم تحديث نظام إدارة المشتريات الحكومي لتسهيل تسجيل ومتابعة المشتريات الخضراء. وقد أُقيم أول تدريب على النظام المحدث

### آليات تطبيق المشتريات العامة الخضراء



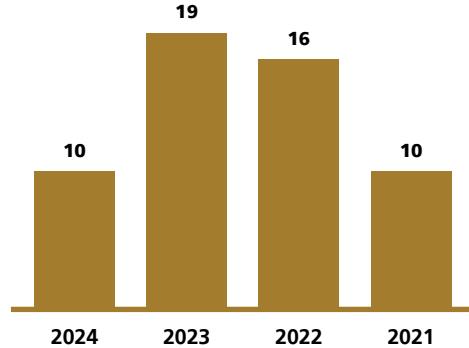
### نطاق المشتريات العامة الخضراء

#### مشتريات جديدة

#### المنتجات

#### عقود جديدة

#### الخدمات وأعمال المقاولات



الشكل 34: الجهات الحكومية المشاركة في برنامج المشتريات العامة الخضراء في رأس الخيمة

**أبطال المشتريات العامة الخضراء في رأس الخيمة**

جاويد علي جامعة رأس الخيمة للطب والعلوم الصحية	أريج العقرباوي دائرة رأس الخيمة للمعرفة	مريم أحمد النقبي دائرة المالية	نجلاء الشحي دائرة بلدية رأس الخيمة
إيمان سيد أحمد مدرسة رأس الخيمة الحديثة الخاصة	أحمد فايز مكتب الاستثمار والتطوير	مريم الشحي المكتب الإعلامي لحكومة رأس الخيمة	حازم كنعان دائرة الخدمات العامة
رينحو توماس أكاديمية رأس الخيمة	جوناثان تونجو هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية (راكن)	مارليت دي ديوس دائرة الطيران المدني	بدور الحمود دائرة التنمية الاقتصادية
عثمان خالد نادي الإمارات	ماجدة الزعابي غرفة تجارة وصناعة رأس الخيمة	مصباح الطينجي دائرة الآثار والمتاحف	عنود حامد سبيت دائرة الجمارك
مادو ناير موانئ رأس الخيمة	شبيبو فارغيز مؤسسة الشيخ سعود بن صقر القاسمي لبحوث السياسة العامة	نورة سليمان السويدي دائرة الموارد البشرية	سلوى النقبي دائرة النيابة العامة
فابيان بيرد ستيفن روك	أشرف حسانى مطار رأس الخيمة الدولى	أبرار شريف هيئة الحكومة الإلكترونية	مهرة العلي هيئة حماية البيئة والتنمية
أنطون كرييفينتسوف شركة غاز رأس الخيمة وهيئة رأس الخيمة للبتروول	جوزيف نادر مرجان	عبد العزيز الظهوري هيئة رأس الخيمة للمواصلات	الكسندر بارن هيئة إذاعة رأس الخيمة
ستيفان هانيكوم هيئة رأس الخيمة للضيافة		أحمد سلطان الحمادي هيئة الموارد العامة	أحمد صببي مجذلاوي الديوان الأميري
أبييت سوريش ساوات مستشفى رأس الخيمة		صديق أحمد هيئة رأس الخيمة لتنمية السياحة	محمد يحيى دائرة التسويق والضيافة
خديجة الشحي جامعة الأمريكية في رأس الخيمة		أحمد شيبة دائرة محاكم رأس الخيمة	ذياب الأحمد مركز رأس الخيمة للإحصاء والدراسات

## تنمية سوق الإيرادات

يتم بذل جهود مشتركة لتطوير سلسلة التوريد دعماً لاستراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة. حيث تتولى كل من هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية (RAKEZ) ودائرة التنمية الاقتصادية برأس الخيمة قيادة هذه المبادرة. وقد تم بالفعل عقد العديد من الشركات مع مجالس تجارية من دول متعددة، بهدف جذب جهات جديدة وتعزيز منظومة قوية تُعنى بكفاءة الطاقة وتقنيات الطاقة المتجددة.

في عام 2024، استضافت هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية (RAKEZ) عدداً من الوفود من عدة دول، من بينها الهند، وهولندا، وألمانيا، والولايات المتحدة، واليابان، وتركيا، والمملكة المتحدة. وكان الهدف من هذه الزيارات استكشاف فرص الاستثمار في إمارة رأس الخيمة وهيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية. وشملت هذه اللقاءات فعاليات للتواصل بين الشركات ومناقشات متخصصة حسب القطاعات، ما يعكس الاهتمام العالمي المتزايد بأجندة التنمية المستدامة في الإمارة.



### إدارة الطاقة

**الفائز:** شركة i2Cool Limited

**الدولة:** هونغ كونغ، الصين

**تعاون حالياً مع:**

موانئ رأس الخيمة، ودائرة الضيافة والترفيهات في رأس الخيمة



جزء من مهام مكتب ريم، تبذل الجهود لتوسيع وتحسين سوق توريد المنتجات والخدمات الداعمة للتحول في مجال الطاقة. وتعد مسابقة رأس الخيمة للطاقة المبتكرة نسخة الـ SME (#rakinno) إحدى المبادرات الرئيسية في هذا المجال.

تم تصميم هذه المسابقة لجذب الشركات الناشئة والشركات الصغيرة والمتوسطة المبتكرة من مختلف أنحاء العالم، حيث توفر لهم منصة للتعريف بأعمالهم في السوق، وتحل لهم فرصاً لتكوين شراكات استراتيجية في قطاعات الطاقة والمياه والصناعة. وتحث الشركات المتأهلة للمشاركة في نقاشات رفيعة المستوى مع لجنة تنفيذية تضم كبار المدراء من الجهات الحكومية الرائدة والشركات ذات الأفرع المتعددة حول العالم.

### الكافأة الصناعية

**الفائز:** شركة Blue Snow للاستشارات والهندسة

**الدولة:** مالطا

**تعاون حالياً مع:**

هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية، ودائرة الضيافة والترفيهات في رأس الخيمة، وسيراميكس رأس الخيمة



جمعت النسخة الأولى من مسابقة الـ SME عدداً من أبرز الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات الناشئة الوعادة من مختلف أنحاء العالم، حيث تم استقبال أكثر من 75 طلباً من أكثر من 25 دولة. وتشترك الشركات الفائزة حالياً في تعاونات قائمة ومستدامة في إمارة رأس الخيمة، تسهم من خلالها في تقديم حلول وتقنيات مبتكرة تدعم السوق المحلي.

## مسابقة رأس الخيمة للطاقة المبتكرة

نسخة الـ SME



### أنظمة الطاقة اللامركزية

**الفائز:** شركة SolarisKit Ltd

**الدولة:** إنجلترا، المملكة المتحدة

**تعاون حالياً مع:**

موانئ رأس الخيمة، ودائرة الضيافة والترفيهات في رأس الخيمة، وسيراميكس رأس الخيمة



## Upskill – برنامج رأس الخيمة التدريبي للطاقة المستدامة

يتم عرض برنامج **Upskill** على موقع ريم حيث يمكن للمشتركين المهتمين من إمارة رأس الخيمة الاستفادة من خصم على واحد أو أكثر من الدورات التدريبية الأربعين المدرجة عن طريق تعبئة استمارة التسجيل. وتشمل الدورات مواضيع تقنية مثل المباني المستدامة، وكفاءة الطاقة الصناعية، والطاقة المتجددة، والتنقل الأخضر، والتمويل للمدارء والموظفين التقنيين، والطلاب.



تم تصميم برنامج **Upskill** ، برنامج رأس الخيمة التدريبي في مجال استدامة الطاقة، لبناء القدرات والخبرات في مجال كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة في الإمارة. يقدم البرنامج التدريبي تدريبات وشهادات معتمدة من مزودين محليين ودوليين مرموقين مثل مجلس أعمال الطاقة النظيفة (CEBC)، وذا جرين سبون للاستشارات الإدارية، ومجلس الإمارات للأبنية الخضراء من دولة الإمارات، ودائرات إن من إيطاليا، ومعهد الطاقة من المملكة المتحدة، والشركة الوطنية للطاقة الحرارية المحدودة (NTPC) من الهند. كما يتعاون مكتب ريم مع دائرة الموارد البشرية في رأس الخيمة، ودائرة التنمية الاقتصادية، وهيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية للترويج لهذه المبادرة بين موظفي القطاعين الحكومي والخاص.



الشكل 35: مزودي الدورات التدريبية لبرنامج **Upskill**

## الشراكات والتعاون

كما وقّعت بلدية رأس الخيمة و أروب (ARAP) خطاب نوايا لدعم النمو الصناعي المستدام. وتركز هذه الشراكة على تنمية المهارات وتعزيز التقنيات في مجالات مثل الطاقة المتعددة، وكفاءة المباني، وتحويل النفايات إلى طاقة، والأنظمة الذكية. وتدعم ARAP هذا التوجّه من خلال المساهمة في تطوير مناطق الإنتاج الإقليمية، وتقديم الخدمات للشركات والجهات العمومية، بما يشجع على الابتكار والمشاركة العامة. وتهدف هذه الشراكة إلى تعزيز الكفاءة الصناعية، ودعم أهداف إمارة رأس الخيمة في التحول في مجال الطاقة وخفض الانبعاثات.

أخيراً، وقّعت شركة غاز رأس الخيمة وشركة بتروتشاينا إنترناشونال (الشرق الأوسط) المحدودة (PCIME) مذكرة تفاهم للتعاون في مجال احتياز الكربون واستخدامه وتخزينه، إلى جانب مبادرات أخرى منخفضة الكربون، وذلك على هامش معرض مؤتمر أبو ظبي الدولي للبترول (ADIPEC). وتعكس هذه الاتفاقية التزام الشركتين بالسعى نحو نمو مستدام ومستقبل خالٍ من الانبعاثات الكربونية.

على مدار عام 2024، واصلت إمارة رأس الخيمة جهودها لبناء العلاقات بهدف اكتساب المعرفة، وتبادل الخبرات، وتكوين شراكات استراتيجية لدعم استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة. وتعكس هذه الجهود رؤية موحدة بين الجهات الحكومية لتعزيز أهداف الإمارة في الاستدامة وإرادة الكربون.

وشهدت الإمارة إنجازات بارزة تعكس هذا التقدّم. حيث اتّخذت هيئة رأس الخيمة للمواصلات (RAKTA) وهيئة رأس الخيمة لتنمية السياحة (RAKTDA) خطوة قوية لتطوير قطاعي النقل والسياحة من خلال توقيع مذكرة تفاهم مستقبلية مع شركة Skyports Infrastructure. تهدف هذه الشراكة إلى إطلاق أول منظومة لسيارات الأجرة الجوية الكهربائية في الإمارة، مع استهداف بدء التشغيل التجاري بحلول عام 2027. وستربط شبكة الطائرات الكهربائية العمودية (eVTOL) بين أبرز المراكز السياحية والاقتصادية في الإمارة، مما يعزّز مكانة رأس الخيمة كرائدة في مجال النقل المستدام من الجيل الجديد، وبما يتناسب مع الخطة الشاملة للنقل في إمارة رأس الخيمة 2030-2023.

خلال قمة رأس الخيمة للطاقة 2024، وقّعت شركة الاتحاد للماء والكهرباء مذكرة تفاهم مع مكتب الاستثمار والتطوير في رأس الخيمة، بهدف دراسة إمكانية تقديم تعرّف كهرباء مميزة للعملاء من القطاع الصناعي. وتسعى هذه المبادرة إلى تعزيز القدرة التنافسية للقطاع الصناعي، ودعم كفاءة الطاقة على نطاق واسع من خلال ترتيبات محتملة لتوريد الكهرباء بالجملة.



الشكل 37: توقيع مذكرة تفاهم بين الاتحاد للماء والكهرباء ومكتب الاستثمار والتطوير خلال قمة رأس الخيمة للطاقة 2024



الشكل 36: توقيع مذكرة تفاهم بين شركة غاز رأس الخيمة وشركة بتروتشاينا إنترناشونال خلال معرض مؤتمر أبوظبي الدولي للبترول (ADIPEC) 2024

## آليات التمويل

### الحوافز المقدمة للقطاع الصناعي

يتم تقديم خدمات مدعومة لتدقيق الطاقة للشركات الصناعية مع إمكانية الحصول على دعمٍ فني، وذلك ضمن مبادرة تدقيق الطاقة الصناعية. وفي المقابل، يلتزم المشاركون بتقديم تقارير استهلاك الطاقة وتنفيذ تدابير كفاءة الطاقة. كما تتوفر خيارات تمويلية للمساعدة في تغطية تكاليف التدقيق.

### حوافز تأسيس الشركات الجديدة

تواصل الشركات العاملة في مجال خدمات الطاقة (ESCOs)، ومدققي الطاقة، والشركات المعتمدة في مجال إدارة الطاقة الصناعية والطاقة المتعددة، الاستفادة من الحوافز التي تقدمها هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية (RAKEZ)، ودائرة التنمية الاقتصادية في رأس الخيمة، وذلك على شكل رسوم تأسيس أعمال منخفضة. وقد تم تقديم هذا النوع من الحوافز إلى 13 شركة مؤهلة في نهاية عام 2024.

### الحوافز المقدمة للأفراد

أثبتت آليات التمويل للمشاريع ذات النطاق الواسع، مثل تلك المعتمدة في مشروع تحدث المباني الحكومية في رأس الخيمة، فائدتها حيث تضمن عوائد استثمارية مجزية بسبب نطاق التنفيذ الموسع. كما يساهم هذا النهج في تغطية المباني التي لا يمكن استهدافها بواسطة المشاريع الفردية.

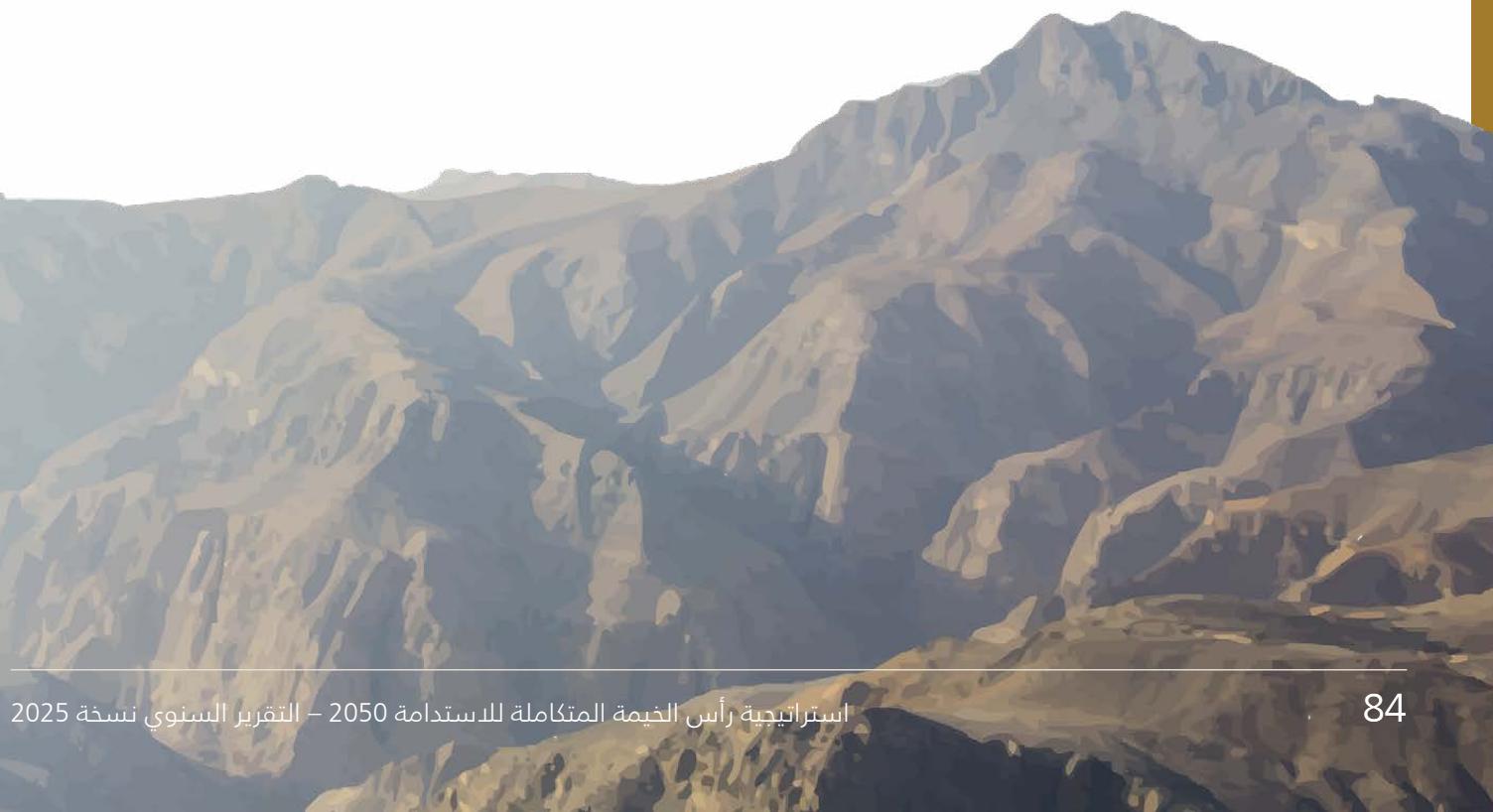
تم إطلاق المجموعة الأولى من عروض التمويل الأخضر للأفراد من قبل بنك رأس الخيمة. وتشمل هذه العروض شروطًا مخفّضة للرهون العقارية الخضراء، وقروض المركبات الخضراء، بالإضافة إلى شروط تمويل موافقة لأعمال تحدث المنازل وتركيب أنظمة الطاقة المتعددة المنزليّة. يمكن الاطلاع على تفاصيل العرض وكيفية الاستفادة منه  [هنا](#).

كما تعاونت بلدية رأس الخيمة مع شركة الاتحاد للماء والكهرباء لتقديم حوافز مالية للسكان المشاركون في خدمة "منزلي" لاستشارات الطاقة والذين يحقّقون وفورات في استهلاك الكهرباء. وبموجب هذه الشراكة، تمنح شركة الاتحاد للماء والكهرباء رصيداً بقيمة درهم واحد مقابل كل درهم يتم توفيره في منازل المواطنين الإمارتيين المسجلين في الخدمة. يمكن للأفراد الراغبين التسجيل في خدمة "منزلي"  [هنا](#).

## نظم المعلومات

وقد قدم مركز نظم المعلومات الجغرافية الدعم لمكتب ريم منذ تطوير استراتيجية كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة في 2017 و2018. تعد دراسة أشكال أسطح المبني ومواد الأسطح في رأس الخيمة واحدةً من أوائل الدراسات، وقد ساهمت في تطوير طموحات الإمارة في مجال الطاقة المتجددة. وبعد إطلاق الدستراتيجية، قدم مكتب ريم الدعم لعدد من الدراسات الاستكشافية والتخطيطية المتعلقة بتخطيط شبكات خدمات المرافق بما في ذلك الكهرباء والمياه والصرف الصحي، بالإضافة إلى الدراسات التقنية الاقتصادية المتعلقة بتصنيفات الطاقة للمبني والطاقة الشمسية وطاقة الرياح والأنظمة الزراعية الكهروضوئية.

تم تأسيس مركز نظم المعلومات الجغرافية في بلدية رأس الخيمة عام 2016، وهو المركز المسؤول عن دمج وإدارة جميع البيانات الجغرافية المكانية لرأس الخيمة على منصة واحدة. يقوم المركز بجمع البيانات بشكل دوري من أكثر من 15 جهة مالكة للبيانات، من بينها عدة جهات حكومية محلية واتحادية وشركات خدمات المرافق. وبعد ذلك تُتاح هذه البيانات للبلدية والجهات الشريكة الأخرى لاستخدامها في التخطيط العمراني والتطوير والدراسات.



---

## التطلعات المستقبلية

---



## الطلعات المستقبلية

تماشياً مع القرار رقم (20) لعام 2024 بشأن عمليات تدقيق الطاقة في المنشآت الصناعية الكبرى، من المتوقع أن تخضع غالبية احتياجات الكهرباء في القطاع الصناعي لعملية التدقيق، مع تحديد إجراءات لتوفير الطاقة

ستركز جهود إزالة الكربون على قطاع الأسمنت والخرسانة، عن طريق تطوير إطار عمل مخصص يتناسب بشكل محدد مع إمارة رأس الخيمة والتحديات الخاصة بها

### تطوير اللوائح التنظيمية

- ستنتقل آلية تقييم كفاءة الطاقة للمباني إلى مرحلتها الثانية، مع التركيز على المعايير استعداداً للتنفيذ المستقبلي

- سيستمر تطوير اللوائح التنظيمية لقطاع خدمات المرافق خلال العام، بما يضمن توافقها مع الأهداف طويلة الأمد لاستراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة

- ستظل "بارجيلا"، لائحة شروط المباني الخضراء في رأس الخيمة، سارية على جميع المباني الجديدة، وستستمر الدراسات التي تهدف إلى تعزيز هذه المتطلبات، بما يسهم في تحديات محتملة مستقبلاً

### بناء القدرات والتوعية

- بعد النجاح الذي حققته النسخة الافتتاحية في عام 2023، ستعود مسابقة رأس الخيمة للطاقة المبتكرة في عام 2025، مستهدفةً مرة أخرى الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات الناشئة لتعزيز الابتكار في قطاع الطاقة المستدامة

- سيتم تعزيز الوعي العام والمشاركة المجتمعية من خلال حملات تواصل موجهة، ومبادرات لبناء القدرات، وبرامج تحفيزية.

- مع تقدم تنفيذ البرامج، سيواصل مكتب ريم توسيع أنشطته في مراقبة ودعم استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة. تشمل مجالات التركيز الرئيسية:

- التحسين المستمر للإطار التنظيمي الداعم لجميع مجالات البرامج؛

من المتوقع أن يكون عام 2025 عاماً محورياً، حيث سيشهد تفعيل استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة. وقد تم دمج البرامج القائمة من استراتيجية كفاءة الطاقة والطاقة المتقدمة ضمن الاستراتيجية الجديدة، مما يتيح لهذه البرامج توسيع نطاقها وتسريع وتيرة عملها. وفي الوقت ذاته، ستبدأ البرامج الجديدة، التي أطلقت ضمن استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة، في تحقيق تقدم ملموس.

### الأولويات الرئيسية لعام 2025

#### استكشاف الهيدروجين

من المقرر أن تبدأ عمليات الحفر الاستكشافية للهيدروجين الأبيض في المناطق الجبلية برأس الخيمة، وذلك بهدف الشروع في تقييم إمكانيات الإمارة للاستفادة من هذا المصدر الطبيعي للطاقة.

#### دراسات الطاقة المتقدمة على نطاق المرافق

ستسهم الدراسات الجارية في تعميق فهم إمكانيات رأس الخيمة في مجال الطاقة المتقدمة على مستوى المرافق، لا سيما في مجال طاقة الرياح وتخزين الطاقة بواسطة المضخات الهيدروليكيّة.

#### توسيع نطاق الطاقة الشمسية الكهروضوئية الموزعة

من المتوقع أن تُسهم المعايير التي أصدرتها مؤخراً شركة الاتحاد للماء والكهرباء بشأن أنظمة الطاقة الشمسية الكهروضوئية الموزعة في زيادة الاعتماد عليها في الإمارة، مع توفير الدعم اللازم للتنفيذ من قبل بلدية رأس الخيمة.

#### الرصد البيئي وجمع البيانات

ضمن إطار محور حماية البيئة، سيتم إطلاق عدة برامج جديدة مع تركيز قوي على رصد البيانات وجمعها، لاما لها من أهمية بالغة في تشكيل المبادرات المستقبلية.

#### كفاءة الطاقة وإزالة الكربون

- سيتم إجراء تحديث للمباني في عدة جهات شبه حكومية وتجارية

- دعم مشاريع تحديث المباني الجديدة والقائمة، وإدارة الطاقة وأنظمة الطاقة الشمسية الكهروضوئية،
- استكشاف نماذج أعمال مبتكرة وحلول تمويل لمشاريع التحديث ومبادرات الطاقة الشمسية،
- تطوير قدرات السوق المحلي من خلال بناء قاعدة مشاريع مستقبلية، وتقديم الدوافر، وتنظيم برامج تدريبية، وحملات توعوية، وفعاليات،
- تعزيز الخدمات المقدمة لمستهلكي الطاقة من القطاعين السكني والصناعي،
- التحسين المستمر لعمليات المراقبة وتقديم التقارير وإدارة المخاطر ضمن استراتيجية رأس الخيمة المتكاملة للاستدامة.



---

# شكر وامتنان

---



## شكر وامتنان

وزارة الطاقة والبنية التحتية في دولة الإمارات العربية المتحدة

هيئة الحكومة الإلكترونية

هيئة حماية البيئة والتنمية

هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية (راكز)

هيئة رأس الخيمة للمواصلات

نوجة بجزيل الشكر والتقدير للمساهمين الرئيسيين في توفير المعلومات الواردة في هذا التقرير (حسب الترتيب الأبجدي):

سعادة م. إسماعيل البلوشي، هيئة رأس الخيمة للمواصلات

سعادة م. خالد فضل العلي، دائرة الخدمات العامة

سعادة سالم العويس الشامسي، دائرة المالية في رأس الخيمة

سعادة د. عبدالرحمن الشايب النقيبي، دائرة التنمية الاقتصادية وهيئة حماية البيئة والتنمية

سعادة اللواء علي عبد الله بن علوان النعيمي، القيادة العامة لشرطة رأس الخيمة

سعادة د. فرج الزرعوني، وزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة

سعادة يوسف آل علي، الاتحاد للماء والكهرباء

آمنة العوضي، هيئة رأس الخيمة للمواصلات

أحلام المرزوقي، وزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة

أحمد سويد، هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية

أحمد عبدالكريم، القيادة العامة لشرطة رأس الخيمة

أحمد فايز، مكتب الاستثمار والتطوير في رأس الخيمة

أحمد ورسامي، الحمرا

بشير بكرؤن، مرجان

نوجة بخالص الشكر والامتنان إلى جميع القادة والزملاء والمستشارين المتميزين الذين ساهموا في تحقيق إنجازات الاستراتيجية في عام 2024. وعلى وجه الخصوص، نود أن نعرب عن عميق امتناننا لصاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي - حفظه الله ورعاه - عضو المجلس الأعلى للاتحاد، حاكم رأس الخيمة، وصاحب السمو الشيخ محمد بن سعود بن صقر القاسمي - حفظه الله ورعاه - ولد عهد رأس الخيمة ورئيس المجلس التنفيذي، وسعادة منذر محمد بن شكر، المدير العام لبلدية رأس الخيمة، ولجميع الإدارات المساهمة من الجهات التالية (بالترتيب الأبجدي):

إمارات

الاتحاد للماء والكهرباء

دائرة بلدية رأس الخيمة

دائرة التنمية الاقتصادية في رأس الخيمة

دائرة المالية في رأس الخيمة

القيادة العامة لشرطة رأس الخيمة

مجلس الإمارات للأبنية الخضراء

المجلس التنفيذي لحكومة رأس الخيمة

مطار رأس الخيمة الدولي

مركز رأس الخيمة للإحصاء والدراسات

مكتب الاستثمار والتطوير

مكتب التنظيم والرقابة (دبي)

مكتب سمو حاكم رأس الخيمة

شركة بترون أبو ظبي الوطنية (أدنوك)

شركة بترون الإمارات الوطنية (إينوك)

وزارة التربية والتعليم في دولة الإمارات العربية المتحدة

وزارة التغير المناخي والبيئة في دولة الإمارات العربية المتحدة

وزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة في دولة الإمارات العربية المتحدة

د. علي العانى، هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية  
 م. عبدالله سمحان، بلدية رأس الخيمة  
 عبدالرحمن اليافعي، الاتحاد للماء والكهرباء  
 عائشة الشحي، بلدية رأس الخيمة  
 عليا بوسمرة، شركة بترويل الإمارات الوطنية (إينوك)  
 إلهام عبيدة، هيئة حماية البيئة والتنمية  
 جيوزيت سينغ تشاولا، دائرة الخدمات العامة في رأس الخيمة  
 رائد حلس، دائرة الخدمات العامة في رأس الخيمة  
 رامي جلاد، هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية  
 ريم الشحي، دائرة الخدمات العامة في رأس الخيمة  
 رقية الشحي، بلدية رأس الخيمة  
 سانجييت دانجي، هيئة رأس الخيمة للمواصلات  
 شما عادل الجلاف، دائرة الخدمات العامة في رأس الخيمة  
 شما العوضي، هيئة رأس الخيمة للمواصلات  
 صوفيا شيخ، سيراميك رأس الخيمة  
 فادي العدوان، مرجان  
 فاطمة الزعابي، بلدية رأس الخيمة  
 كليو إليازر، هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية  
 كارتيك بادمانابان، مطار رأس الخيمة الدولي  
 لورينز جان فان زيل، موانئ رأس الخيمة  
 مانو فيرما، شركة غاز رأس الخيمة  
 ماركو انتالان، وزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة  
 مارك كولي، شركة غاز رأس الخيمة  
 مريم عادل، مرجان  
 محمد أبوحميد، دائرة الخدمات العامة في رأس الخيمة

## Glossary of terms

**LEED:** Leadership in Energy and Environmental Design

**LNG:** Liquified Natural Gas

**m:** metres

**m<sup>2</sup>:** square metres

**m<sup>3</sup>:** cubic metres

**MOCCAE:** UAE Ministry of Climate Change & Environment

**MOEI:** UAE Ministry of Energy & Infrastructure

**MoIAT:** UAE Ministry of Industry & Advanced Technology

**MOU:** Memorandum of Understanding

**MW:** Megawatts

**MWp:** Megawatts-peak

**PV:** Photovoltaic

**PSD:** Public Services Department

**P.O.:** Post Office

**RAK:** Ras Al Khaimah

**RAKCOC:** Ras Al Khaimah Center for Outdoor Comfort

**RAKEZ:** Ras Al Khaimah Economic Zone

**RAKGAS:** Ras Al Khaimah Gas Company

**RAKTA:** Ras Al Khaimah Transport Authority

**Reem:** The Energy Efficiency & Renewables Office of Ras Al Khaimah Municipality

**RIS Strategy:** Ras Al Khaimah Integrated Sustainability Strategy 2050

**SCM:** Supplementary Cementitious Material

**SWRO:** Seawater Reverse Osmosis

**SME:** Small and Medium Enterprise

**TSE:** Treated Sewage Effluent

**UAE:** United Arab Emirates

**UAQ:** Umm Al Quwain

**AC:** Air Conditioner

**迪:** UAE Dirhams

**AQI:** Air Quality Index

**Barjeel:** The Green Building Regulations of Ras Al Khaimah

**BAU:** Business as Usual

**CCUS:** Carbon Capture, Utilisation and Sequestration

**COP28:** 28th Conference of the Parties to the United Nations Framework Convention on Climate Change

**DSS:** Distributed Solar System

**EE&R Strategy:** Energy Efficiency & Renewables Strategy 2040

**EESL:** Energy Efficiency Standards and Labels

**EPDA:** Environment Protection & Development Authority

**ESCO:** Energy Service Company

**Etihad WE:** Etihad Water and Electricity Company

**EV:** Electric Vehicle

**EVCS:** Electric Vehicle Charging Station

**GHG:** Greenhouse Gas

**GDP:** Gross Domestic Product

**GIS:** Geographic Information System

**GPP:** Green Public Procurement

**GWh:** Gigawatt-hours

**HE:** His/Her Excellency

**HH:** His/Her Highness

**IDO:** Investment and Development Office of Ras Al Khaimah

**IPPU:** Industrial Processes and Product Use

**ISO:** International Organization for Standardization

**IT:** Information Technology

**km:** kilometre

**kWh:** kilowatt-hours

**kWp:** kilowatts-peak

**LED:** Light Emitting Diode

# معلومات التواصل

المحرر والناشر

**دائرة بلدية رأس الخيمة**  
ص.ب. 4، رأس الخيمة، إِلْمَارَاتُ الْعَرَبِيَّةُ الْمُتَّحِدَةُ  
هاتف: +971 7 246 6666  
البريد الإلكتروني: info.eer@mun.rak.ae



**بلديّة رأس الخيمَة**  
Ras Al Khaimah Municipality

## مُلَكُ البرامج وأعضاء لجنة رأس الخيمة للاستدامة

**دائرة الخدمات العامة**  
ص.ب. 1661، رأس الخيمة،  
إِلْمَارَاتُ الْعَرَبِيَّةُ الْمُتَّحِدَةُ  
هاتف: +971 7 228 5688  
البريد الإلكتروني: info@pwsd.rak.ae

**مكتب الاستثمار والتطوير**  
ص.ب. 12222، رأس الخيمة،  
إِلْمَارَاتُ الْعَرَبِيَّةُ الْمُتَّحِدَةُ  
هاتف: +971 7 227 7888  
البريد الإلكتروني: info@ido.ae

**هيئة رأس الخيمة للمواصلات**  
رأس الخيمة، إِلْمَارَاتُ الْعَرَبِيَّةُ الْمُتَّحِدَةُ  
هاتف: 1700 800 1700  
البريد الإلكتروني: info@rakta.gov.ae

**هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية**  
ص.ب. 10055، رأس الخيمة،  
إِلْمَارَاتُ الْعَرَبِيَّةُ الْمُتَّحِدَةُ  
هاتف: +971 7 204 1111  
البريد الإلكتروني: info@rakez.com

**شركة غاز رأس الخيمة**  
رأس الخيمة، إِلْمَارَاتُ الْعَرَبِيَّةُ الْمُتَّحِدَةُ  
هاتف: +971 7 227 7555  
البريد الإلكتروني: info@rakgas.ae

**هيئة حماية البيئة والتنمية**  
رأس الخيمة، إِلْمَارَاتُ الْعَرَبِيَّةُ الْمُتَّحِدَةُ  
هاتف: +971 7 233 3371  
البريد الإلكتروني: info@epda.rak.ae